

## Keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu teade

Avaldamise algus: 06.04.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 41 ja § 37 lõike 1](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande avalikustamisest.

Narva-Jõesuu Linnavolikogu algatas 28.05.2014. a otsusega nr 26 Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise

Üldplaneeringu peamiseks eesmärkideks on:

- 1) linna ruumilise arengu põhimõtete kujundamine;
- 2) kavandatava ruumilise arenguga kaasneda võivate majanduslike, sotsiaalsete ja kultuuriliste mõjude ning looduskeskkonnale avalduvate mõjude hindamine ning selle alusel säästva ja tasakaalustatud ruumilise arengu tingimuste seadmine;
- 3) maa- ja veealadele üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste, sealhulgas maakasutuse juhtotstarbe ning vajaduse korral hoonestuse kõrguspiirangu ja muude tingimuste määramine;
- 4) detailplaneeringu koostamise kohustusega alade ja juhtude määramine väljaspool linnu ja aleveid;
- 5) maareformi seaduse tähenduses tiheasustusega alade määramine;
- 6) miljööväärtslike hoonestusalade, väärtslike põllumaade, parkide, haljasalade, maastike, maastiku üksikelementide ja looduskoosluste määramine ning nende kaitse- ja kasutamistingimuste seadmine;
- 7) roheline võrgustiku toimimist tagavate tingimuste seadmine;
- 8) teede ja tänavate, raudteede, sadamate ja lennuväljade asukoha ning liikluskorralduse üldiste põhimõtete määramine;
- 9) vajaduse korral eraõigusliku isiku maal asuva tee avalikult kasutatavaks teeks määramine teeseaduses sätestatud korras;
- 10) põhiliste tehnovõrkude trasside ja tehnorajatiste ning olemasolevate maaparandussüsteemide toimimist tagavate meetmete määramine;
- 11) puhke- ja virgestusalade määramine;
- 12) ranna ja kalda piiranguvööndi ning ehituskeeluvööndi täpsustamine looduskaitse seaduses sätestatud korras;
- 13) vajaduse korral ettepanekute tegemine kaitse alla võetud maa-alade ja üksikobjektide kaitsereežiimi täpsustamiseks, muutmiseks või lõpetamiseks;
- 14) vajaduse korral ettepanekute tegemine maa-alade ja üksikobjektide kaitse alla võtmiseks;
- 15) üldiste riigikaitsealade vajaduste arvestamine ja vajaduse korral riigikaitsealade otstarbega maa-alade määramine ning maakonnaplaneeringus määratud riigikaitsealade otstarbega maa-alade piiride täpsustamine;
- 16) ettepanekute tegemine linnakeskkonna kuritegevusriskide ennetamiseks planeerimise kaudu;
- 17) muude seadustest ja teistest õigusaktidest tulenevate maakasutus- ja ehitustingimuste arvestamine planeeringus.

Piiriülest keskkonnamõju ette nähtud ei ole.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Narva-Jõesuu Linnavolikogu (registrikood: [77000499](#)) [info@narva-joesuu.ee](mailto:info@narva-joesuu.ee), 3599599

Koostamise korraldaja on Narva-Jõesuu Linnavalitsus (registrikood: [77000499](#)) [info@narva-joesuu.ee](mailto:info@narva-joesuu.ee), 3599599

Koostaja on Osaühing ZOROASTER (registrikood: [11001126](#)) [info@zoroaster.ee](mailto:info@zoroaster.ee), 53446284

Kehtestaja on Narva-Jõesuu Linnavalikogu (registrikood: [77000499](#)) [info@narva-joesuu.ee](mailto:info@narva-joesuu.ee), 3599599

Strateegilise planeerimisdokumendi eelnõuga ja KSH aruandega on võimalik eelnevalt tutvuda 16.04.2018-16.05.2018. a. Narva-Jõesuu linna hoone III korruse fuajees (aadressil Koidu tn 25, Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linn) ja Narva-Jõesuu linnavalitsuse veebilehel aadressiga <http://narva-joesuu.kovtp.ee/uldplaneering>.

KSH aruande kohta ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi saab esitada saates need postiaadressile (Narva-Jõesuu Linnavalitsus, Koidu 25, Narva-Jõesuu Linna Narva-Jõesuu linn 29023 Ida-Virumaa) või e-posti aadressile ([info@narva-joesuu.ee](mailto:info@narva-joesuu.ee))

KSH aruande avalik arutelu toimub 22.05.2018 kell 15.00 Narva-Jõesuu huvikeskuse hoone valges saalis (Kesk tn 3, Narva-Jõesuu linn).

Narva-Jõesuu Linnavalitsus  
Koidu tn 25, Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu, Ida-Virumaa  
Telefon: 3599599  
E-post: [INFO@NARVA-JOESUU.EE](mailto:INFO@NARVA-JOESUU.EE)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
aselinnapea Raim Sarv  
Telefon: 53329984  
E-post: [raim.sarv@narva-joesuu.ee](mailto:raim.sarv@narva-joesuu.ee)

Teadaande number 1276986