

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 15.10.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kaitseliit avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Kaitseliit kuulutab välja kinnistu ja hoone asukohaga Pikk tn 18, Tapa linn rendile andmise avaliku kirjaliku enampakkumise:

Vara antakse rendilepingu alusel kasutamiseks kümneks aastaks.

Kinnistu aadress: Pikk 18, Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Viru maakond

Katastri tunnus: 79101:011:0011

Krundi sihtotstarve: Riigikaitsemaa 100%

Kinnistu pindala: 928 m²

Kinnistul asuval hoonel on kaks korrust ja osa hoone all paiknev kelder. Rendisumma arvestamise aluseks on hoone kasulik pindala ehk 654,3 m².

Rendi suurus vähemalt 2,0 (kaks) EUR ruutmeetri kohta (käibemaksu ei lisandu) kalendrikuus, elektrienergia eest tasumine toimub olemasoleva paikneva arvesti alusel, vee- ja kanalisatsiooni tarbimise eest tasub rentnik otse teenusepakkujale.

Hoones puudub küte, millest tulenevalt lisandub rentnikule investeerimiskulu, mille maksumus koos tasuvusanalüüsiga tuleb esitada koos enampakkumuse dokumentidega.

Pakkumuse esitajal ei tohi olla maksuvõlgnevusi.

Pakkumise esitaja äriidee ja tegevus ei tohi kahjustada Kaitseliidu mainet ning ei tohi minna vastuollu Kaitseliidule erinevate seadustega pandud ülesannetega. Kinnistut ei rendita EMTAK klassifikaatori alusel jagu 92 „Hasartmängude ja kihlvedude korraldamine“ tegevusalal registreeritud ettevõttele.

Varaga on võimalik tutvuda selle asukohas, milleks tuleb eelnevalt leppida kokku aeg enampakkumise korraldaja esindajaga:

Viru maleva haldusjuht Liivika Ivanov

Tel: 5919 2562

E-post: liivika.ivanov@kaitseliit.ee

Pakkumisi saab esitada aadressil Pikk tn 15, Rakvere asuvasse Kaitseliidu Viru maleva valvelauda tööpäevadel E-N 8:00 – 16:45, R 8:00 -14:00. Pakkumus tuleb esitada hiljemalt 06.12.2018. aastal kell 10:45. Posti teel saadetud ümbrik peab olema Viru maleva staapi saabunud enne avamise kellaaega. Postiaadress on Pikk tn 15, Rakvere.

Lisateave: Enampakkumisel osalevad isikud on kohustatud tasuma lepingu sõlmimise tagatiseks 1350 eurot Kaitseliidu arveldusarvele nr EE461010022002422007 viitenumber 62020100012 SEB pank hiljemalt 05.12.2018 kell 17:00. Selgitusse märkida „Enampakkumise tagatis“. Tagatishinnaga võetakse arvesse rendihinna osalise tasumisena. Kirjalik enampakkumine/pakkumuste avamine toimub Kaitseliidu Viru maleva staabis, mis paikneb Pikk tn 15, Rakvere, 06.12.2018 algusega kell 11:00.

Dokumendid

- [Enampakkumise kord](#)

Kaitseliit

Toompea tn 8, Tallinn

E-post: info@kaitseliit.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Kaitseliidu Peastaabi tagalakeskuse kinnisvarajaoskonna spetsialist Nella Kurg

Telefon: 7179094

E-post: nella.kurg@kaitseliit.ee

Teadaande number 1366063