Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 06.06.2019
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 139 lõike 3 alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab , et Rapla Vallavaolikogu 31. mai 2019.a otsusega nr 47 "Detailplaneeringu kehtestamine" kehtestati Mahlamäe külas Niinemäe maaüksuse (katastritunnus 66904:003:0820) detailplaneering.

Detailplaneeringu eesmärk on tingimuste loomine kuni nelja täiendava üksikelamu püstitamiseks planeeringualale ja tingimuste määratlemine visuaalselt ja funktsionaalselt tervikliku väikese asumi kujunemiseks. Rapla valla üldplaneeringu kohaselt kuulub Niinemäe maaüksus suures ulatuses säilitatava metsamaa alale, kus maakasutuse juhtotstarvet võib muuta vaid erandkorras. Niinemäe maaüksuse puhul on võimalik metsamaa suures osas säilitada ja näha elamukrundid ette vaid Hallikivi-Rapla tee äärde, mille tulemusena metsamaa pindala katastriüksuse piires väheneb ca 15% võrra. Detailplaneering on üldplaneeringu maakasutuse sihtotstarvet muutev, muus osas järgitakse üldplaneeringu lahendust.

Detailplaneeringu elluviimine eeldatavasti tõstab Mahlamäe küla atraktiivsust elukohana ja aitab leevendada nõudlust üksikelamukruntide järele Rapla linna lähiümbruses, evides positiivset majanduslikku, sotsiaalset ja kultuurilist mõju. Mõju looduskeskkonnale on vähene.

Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Rapla valla kodulehel http://rapla.kovtp.ee/kehtestamine

Dokumendid

- Rapla Vallavolikogu 31. mai 2019. a otsus nr 47 "Detailplaneeringu kehtestamine"

Rapla Vallavalitsus
Viljandi mnt 17, Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond
Telefon: 489 0510
E-post: rapla@rapla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
vallasekretäri abi Ants Soodla
Telefon: 4890518
E-post: ants.soodla@rapla.ee

Teadaande number 1480265