

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 01.12.2022

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Janek Lemsberg (isikukood 38007300366) pankrotihaldur Terje Eipre avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:
Mõtteline osa (1/3) korterist aadressil Loitsu tänav 2, 13622 Tallinn.

Alghind: 30 000 euro(t).

Omanik: Janek Lemsberg (isikukood 38007300366)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=70916> ning tasuda tagatisraha 3 000 eurot Janek Lemsberg arveldusarvele nr EE482200001104919151 (AS Swedbank). Makseselgitus: „Tagatisraha 26.12.2022 13:00 oksjonil ID70916 osalemise eest. Kinnisvara: Tallinn, Loitsu tn 2, Tallinn, Harju maakond“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 26.12.2022 kell 13:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 01.12.2022 kell 13:00 ja lõpeb 26.12.2022 kell 13:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 27.12.2022 kell 13:00 ja lõpeb 03.01.2023 kell 13:00. Pikeneva lõpu intervall on 30 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 3 000 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Rohkema info saamiseks või varaga tutvumiseks palun helistage numbrile 620551 või kirjutage meiliaadressile info@eipre.ee
Menetluse nr: 2-22-19874

pankrotihaldur Terje Eipre
Juhkentali 8, 10132 Tallinn
Telefon: 6270551
E-post: info@eipre.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
pankrotihaldur Terje Eipre
Telefon: 6270551
E-post: info@eipre.ee

Teadaande number 2009255