

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 19.06.2023

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Riho Leppik (isikukood 37009152238) Pärandvara hooldaja pankrotihaldur Tiia Kalas avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara: 370/9406 mõttelist osa kinnistust Uus tn 9, Kiviõli linnas, reaalsena korteriomand nr 17, üldpinnaga 37 m2.

Korter on osaliselt möbleeritud ja vaba.

Alghind: 3 200 euro(t).

Omanik: Riho Leppik (isikukood 37009152238) ; surnud 23.09.2022

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=75089> ning tasuda tagatisraha 320 eurot Tiia Kalas arveldusarvele nr EE901010011605673222 (SEB Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 12.07.2023 11:00 oksjonil ID75089 osalemise eest. Kinnisvara: Uus tn 9, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 12.07.2023 kell 11:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 06.07.2023 kell 11:00 ja lõpeb 12.07.2023 kell 11:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 12.07.2023 kell 11:00 ja lõpeb 17.07.2023 kell 11:00. Pikeneva lõpu intervall on 3 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 120 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Vara vaatamiseks palun võtta ühendust Pindi KV maakleriga Imre Hardökainen (tel. 511 3949, e-post: imre.hardokainen@pindi.ee).

Menetluse nr: 2-23-4806

pankrotihaldur Tiia Kalas
Soola 3 51013 Tartu
Telefon: 7407662

E-post: tiia.kalaus@haldur.just.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Pankrotihaldur TIIA KALAUS

Telefon: 7407662

E-post: tiia.kalaus@civilex.ee

Teadaande number 2086504