

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 28.11.2024

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Oksana Kutšmei avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Riho Soovares'le kuuluv 1/2 suurune mõtteline osa Raivo Soovares (ik 35806296014, surnud 14.09.2016) pärandvara ühisusest.

Kohtutäiturile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu muuhulgas:

1. ühisvarana kinnisasi registriosa numbriga 3206639 (Soovarese, Villa küla, Viljandi vald, Viljandi maakond; Sihtotstarve: 89901:001:2873: Maatulundusmaa 100,0000000000%).

Pärandaja oli perekonnaseisult abielus, tema abielu Heili Soovares'ga (46503036015) oli sõlmitud 22.06.1985 ning abielu lõppes Raivo Soovares surmaga. Pärimismenetluses kogutud andmete kohaselt kohaldati abikaasade varasuhetele perekonnaseadusest tulenevat ühisvararežiimi.

Alghind: 18 800 euro(t).

Omanik: Riho Soovares (isikukood 39009196018)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=86612>.

Enampakkumisele registreerimine algab 28.11.2024 kell 16:30 ja lõpeb 12.12.2024 kell 10:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 12.12.2024 kell 10:00 ja lõpeb 30.12.2024 kell 10:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 500 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendava info saamiseks palume võtta ühendust kohtutäituri bürooga: tel 782 8110; e-post: info@tartutaitur.ee.

Menetluse nr: 084/2024/4165

Kohtutäitur Oksana Kutšmei
Ülikooli tn 2, 51003 Tartu
Telefon: 7828110
E-post: info@tartutaitur.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:
Avaldaja ALICE SUSI
Telefon: 7828110
E-post: alice.susi@tartutaitur.ee

Teadanda number 2391188