

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 19.12.2024

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Anna Jakubjanets (isikukood 48707023712) pankrotihaldur Raivo Piirla avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Mõtteline osa (1/3 kaasomandist) kinnisasjast aadressil Ida-Viru maakond, Narva linn, Uusküla tn.1, mis on sisse kantud Tartu Maakohtu Kinnistusosakonna registriosas 3127609, katastritunnus 51105:003:0132, elumumaa 100% pindalaga 4886 m², korteriomand moodustab 480/54023 mõttelist osa kinnisasjast ja eriomandi ese eluruum nr 58, mille üldpind on 48,00 m². Täiendav info 2-toaline korter, üp 48,00 m², I korrus. 1/3 kaasomandist. Seisukord on teadmata, ülevaatus teostatud välisel vaatlusel

Alghind: 5 500 euro(t).

Omanik: Anna Jakubjanets (isikukood 48707023712)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=87010> ning tasuda tagatisraha 550 eurot Anna Jakubjanets arveldusarvele nr EE651010011819699225 (AS SEB pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 14.01.2025 16:00 oksjonil ID87010 osalemise eest. Kinnisvara: Ida-Viru maakond, Narva linn, Uusküla tn.1, Narva linn, Ida-Viru m“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 14.01.2025 kell 16:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 19.12.2024 kell 12:00 ja lõpeb 14.01.2025 kell 15:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 15.01.2025 kell 09:00 ja lõpeb 15.01.2025 kell 16:00. Pikeneva lõpu intervall on 30 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 100 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Telefon 5014261, e-post edikte@edikte.ee

Menetluse nr: 2-24-3752

pankrotihaldur Raivo Piirla

L.Koidula 4/2-3 10125 Harju maakond, Tallinn Kesklinna linnaosa valitsus
Telefon: 5014261
E-post: edikte@edikte.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
pankrotihaldur RAIVO PIIRLA
Telefon: 5014261
E-post: edikte@edikte.ee

Teadaande number 2399294