

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 11.03.2025

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Oksana Kutšmei avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Siim Kudrjajtsev'le kuuluv 3/16 suurune mõtteline osa Peeter Kudrjajtsev (ik 36002242767, surnud 26.02.2020) pärandvara ühisusest.

Kohtutäiturile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu muuhulgas:

1. abikaasade ühisvarana kinnisasi registriosa numbriga 2087738 (Peebu, Karste küla, Kanepi vald, Põlva maakond; Sihtotstarve: 28501:001:0087: Elamumaa 100,0000000000%; 28501:001:0088: Elamumaa 100,0000000000%).

Pärandaja oli perekonnaseisult abielus, tema abielu Eliina Kudrjajtsev'ga (46406266529) oli sõlmitud 19.09.1990 ning abielu lõppes Peeter Kudrjajtsev surmaga. Pärimismenetluses kogutud andmete kohaselt kohaldati abikaasade varasuhetele perekonnaseadusest tulenevat ühisvararežiimi.

Alghind: 1 587 euro(t).

Omanik: Siim Kudrjajtsev (isikukood 38901036522)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=88436>.

Enampakkumisele registreerimine algab 11.03.2025 kell 09:30 ja lõpeb 25.03.2025 kell 09:30.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 25.03.2025 kell 09:30 ja lõpeb 02.04.2025 kell 09:30. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 158 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendava info saamiseks palume võtta ühendust kohtutäituri bürooga: tel 782 8110; e-post: info@tartutaitur.ee.

Menetluse nr: 084/2022/7188

Kohtutäitur Oksana Kutšmei
Ülikooli tn 2, 51003 Tartu
Telefon: 7828110
E-post: info@tartutaitur.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:
täitemenetluse haldur SIRLE TALTS
Telefon: 7828115
E-post: sirle.talts@tartutaitur.ee

Teadanda number 2428993