

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 29.04.2025 10:25

Parandaja: TAIVE PEEDOSAAR (Kohtutäitur Taive Peedosaar).

Parandamise põhjus: vea parandus.

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 25.04.2025

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui
1 aasta

Kohtutäitur Taive Peedosaar avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

RENOLD PIHLAKASele (37907110015) kuuluv ühisomandi osa 04.02.2023.a surnud Ausma Pihlakase(muu perekonnanimi Grietena)pärandvara ühisusest.

Kohtutäiturile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu muuhulgas:kinnisasi registriosa number 513634, asukohaga Saare maakond, Saaremaa vald, Kotlandi küla, Härjamaa-Valvase.Muud andmed pärandaja varade ja kohustuste kohta puuduvad.

Pärandvara läks pärimisele viie kaaspärija vahel.

PärS § 148 lg 2 kohaselt lähevad osa omandajale üle üksnes kaaspärija varalised õigused ja kohustused, eelkõige õigus nõuda seda osa pärandvarast, mille pärandvara jagamisel oleks saanud kaaspärija. Pärandil lasuvate kohustuste täitmise eest vastutavad kaaspärija ja osa omandaja solidaarselt.

Alghind: 13 875 euro(t).

Omanik: RENOLD PIHLAKAS (isikukood 37907110015)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=89437> ning tasuda tagatisraha 1 387 eurot Taive Peedosaar arveldusarvele nr EE021010010124019012 (SEB). Makseselgitus: „Tagatisraha 8.05.2025 10:00 oksjonil ID89437 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 08.05.2025 kell 10:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 28.04.2025 kell 10:00 ja lõpeb 08.05.2025 kell 10:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 09.05.2025 kell 10:00 ja lõpeb 14.05.2025 kell 10:00. Pikeneva lõpu intervall on 3 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 1 387 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva

jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

taive.peedosaar@tatur.just.ee

Menetluse nr: 119/2019/694, 119/2019/164, 119/2019/163

Kohtutäitur Taive Peedosaar

Jüri 43, 65610 Võru

Telefon: 7823260

E-post: Taive.Peedosaar@tatur.just.ee

Teadande avaldaja kontaktandmed:

kohtutäitur TAIVE PEEDOSAAR

Telefon: 7823260

E-post: Taive.Peedosaar@tatur.just.ee

Teadande number 2447347