

Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 20.05.2025

Avaldamise lõpp: 21.05.2125

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Limestone factories of Estonia OÜ (registrikood: [10022037](#)) (aadress Peterburi tee 34/1, Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 11415) poolt esitatud taotluse alusel on valminud Kaarma dolomiidikarjääri keskkonnaloa muutmise otsuse ja loa eelnõud.

Loa muutmisega taotletakse Kaarma dolomiidikarjääri mäeeraldisel laiendamist nii sügavuti kui ka pindalaliselt vastavalt Kaarma maardla aktiivse tarbevaru plokkide 1 ja 2 piiridele. Pindalaline laienemine toimub teenindusmaa arvelt vaid mäeeraldisel põhjapoolses osas (liikudes Sõmera-Kärila-Uduvere tee poole). Arvestades keskkonnaloa KMIN-042 kehtivust kuni 20.01.2028 ja plokkide 1 ja 2 mahtu, taotletakse samas ka loa kehtivusaja pikendamist 30 aasta võrra.

Kaarma dolomiidikarjäär asub Kuressaare linnast ca 9 km põhja pool Saaremaa valla territooriumil Sepa külas katastriüksustel Karjäär (tunnus: 34801:002:0031) ja Kaarma dolomiidikarjäär (tunnus: 27002:002:0239). Tegemist on riigile kuuluvate maaüksustega. Kaarma dolomiidikarjääri mäeeraldis hõlmab Kaarma maardla (registrikaart nr 42) viimistlusdolokivi aktiivse tarbevaru plokkide 1 ja 2. Taotletava mäeeraldisel teenindusmaa pindala on 41,13 ha, sh mäeeraldisel pindala 38,38 ha.

Taotletava mäeeraldisega hõlmataivate plokkide varukogused on seisuga 31.03.2025 järgmised:

1 plokk 747.785 tuh m³, millest kaevandatav on 691,265 tuh m³

2 plokk 470.12 tuh m³, millest kaevandatav on 444.36 tuh m³.

Loale kavandatakse määrata järgmised kõrvaltingimused:

1. Viia läbi müra mõõtmised Tooma ja Kaasiku kinnistute karjääripoolsel piiril ja eluhoonete kõrval esimesel võimalusel asjaoludel (metsa raadamise järgselt kaevandataval alal), kui töötab maksimaalne arv karjääris kasutatavaid masinaid ning kui valdavaks on edelatuuled. Lisaks koostada müra levikukaart. Mõõtmistulemuste ja müra levikukaardi põhjal anda hinnang täiendavate leevendusmeetmete vajaduse kohta. Piirväärtuste ületamisel rajada piisava kõrgusega müratõkkevall, mis tagaks müratundlike hoonete ja -alade juures piirnormidele vastavad mürataseme väärtused. Mõõtmistulemused esitada Keskkonnaametile;
2. Viia läbi müramõõtmised Tamme kinnistu eluhoone kõrval ja kinnistu karjääripoolsel piiril esimesel võimalusel asjaoludel, kui kaevandustegevus on jõudnud mäeeraldisel põhjapoolsesse ossa, seal töötab maksimaalne arv karjääris kasutatavaid masinaid ning kui valdavaks on lõunatuuled. Mõõtmistulemuste põhjal anda hinnang täiendavate leevendusmeetmete vajaduse kohta. Piirväärtuste ületamisel rajada piisava kõrgusega müratõkkevall, mis tagaks müratundlike hoonete ja -alade juures piirnormidele vastavad mürataseme väärtused. Mõõtmistulemused esitada Keskkonnaametile;
3. Kindlasti tuleb müramõõtmised läbi viia koheselt, kui kaevandamistegevuste kohta on laekunud põhjendatud kaebused
4. Müratekitavate tööde tegemine mäeeraldisel on lubatud tööpäevadel kell 08.00 kuni 17.00;
5. Käesoleva taotlusega laiendatava ala kaevandamisega alustamisel tuleb paralleelset mäetöödega rajada Sõmera-Kärila-Uduvere tee poolse mäeeraldisel teenindusmaa piirile müratõkkevall.
6. Loa omanik on kohustatud karjäärist lähtuva transpordi kulgemisel mööda Sepa külateed rakendama meetmeid (kastmine, soolamine vms) teede tolmu leviku tõkestamiseks.
7. Hoida kaevandamise perioodil ja korrastada Kaarma dolomiidikarjäär selliselt, et väiketüllile ja madalale uniloogale oleks karjääri territooriumil pidevalt olemas sobivad avatud elupaigad.
8. Kaevandamise loa valdaja peab karjääri ajutise üleujutuste puhul peatama kaevandamise.
9. Elektriliini kaitsevööndis kaevandamine lubatud Elektrilevi OÜ tingimustel, mis on toodud loas elektripaigaldise kaitsevööndis tegutsemiseks nr 2538149216.

10. Sideliini kaitsevööndis kaevandamine lubatud Telia Eesti AS tingimustel, mis on toodud telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused nr 38196655.

11. Materjalide väljaveoks kasutatavate ristumiskohtade rekonstrueerimise tingimused leppida kokku loa omaniku ja tee omaniku vahel.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti kontorites üle Eesti.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-125700>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Teeme ettepaneku asja arutamiseks ilma avaliku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2458402