

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 23.05.2025

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Arvi Pink avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

1/4 mõtteline osa 29.07.2015 surnud Trofim Somelar (34706050282) pärandvara ühisuses. Pärandvara hulka kuulub muuhulgas Hooneühistu Vão 6 (80122467) liikmelisus nr 22 (osa pindala 21,76 m²) liikmemaksu määr 2176/100100. HÜ aadress Vão tee 6, Tallinn.

Alghind: 2 000 euro(t).

Omanik: Elmo Somelar (isikukood 38411280303)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=90062> ning tasuda tagatisraha 200 eurot Arvi Pink arveldusarvele nr EE787700771010185118 (LHV Pank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 3.06.2025 16:00 oksjonil ID90062 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 03.06.2025 kell 16:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 23.05.2025 kell 16:00 ja lõpeb 03.06.2025 kell 16:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 03.06.2025 kell 16:00 ja lõpeb 10.06.2025 kell 16:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Info kohtutäitur Arvi Pink tel 6129155 või e-mail: arvi.pink@taitur.net

Menetluse nr: 024/2025/31

Kohtutäitur Arvi Pink

Pärnu mnt 10, 10148 Tallinn

Telefon: 6129155
E-post: Arvi.Pink@taitur.net

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:
Kohtutäitur ARVI PINK
Telefon: 6129155
E-post: Arvi.Pink@taitur.net

Teadaaande number 2459844