

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 24.07.2025

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Heimo Vilpuu avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Kasper Aun'ale kuuluv võrdne 1/3 suurune mõtteline osa Annika Eeron (46212260242) pärandvara ühisusest (sh. pärandvara hulka kuuluvad õigused ja kohustused), mille hulka kuulub ka 1/2 kaasomandis kinnisasi asukohaga Rapla maakond, Rapla vald, Karitsa küla, Järve (registriosa nr 12573350; katastritunnus 66801:001:0367). Kohtutäituril puuduvad muud andmed pärandaja varade ja kohustuste kohta. Pärandvaral on kolm pärijat.

Alghind: 9 000 euro(t).

Omanik: Joonas Aun (isikukood 50311061519); Raigo Puntso (isikukood 37604250276); Reio Eeron (isikukood 38708210229); Kasper Aun (isikukood 50005280228)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91470> ning tasuda tagatisraha 900 eurot Heimo Vilpuu arveldusarvele nr EE652200221017187863 (Swedbank). Makseselgitus: „Tagatisraha 1.09.2025 11:00 oksjonil ID91470 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 01.09.2025 kell 11:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 11.08.2025 kell 11:00 ja lõpeb 01.09.2025 kell 11:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 02.09.2025 kell 11:00 ja lõpeb 10.09.2025 kell 11:00. Pikeneva lõpu intervall on 2 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendava info saamiseks palume võtta ühendust kohtutäituriga e-posti aadressil heimo.vilpuu@tatur.just.ee.

Menetluse nr: 039/2023/264

Kohtutäitur Heimo Vilpuu
Vainu 2-2, 72712 Paide
Telefon: 3848724
E-post: Heimo.Vilpuu@taitur.just.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
kohtutäituri büroo töötaja LISO HALLIKA
Telefon: 3848724
E-post: heimovilpuu.byroo@taitur.just.ee

Teadaande number 2483335