

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 04.08.2025

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Oksana Kutšmei avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Maarja Veiderpass'le kuuluv 1/3 suurune mõtteline osa Anu Alits (ik 45703055712, surnud 29.03.2021) pärandvara ühisusest.

Kohtutäiturile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu muuhulgas:

1. ühisvarana kinnisasi registriosa numbriga 1374140 (Oa 23 Tõrva linn Tõrva vald Valga maakond; Sihtotstarve: 82301:004:2120: Elamumaa 100,0000000000%).

Pärandaja on olnud 2 korda abielus, mõlemad abielud lahutati. Pärandaja esimene abikaasa oli Illar Uiho (ik 35409296518), abielu sõlmiti 03.03.1979 ning abielu lahutati 04.08.1988. Pärandaja teine abikaasa oli Aleksander Veiderpass (ik 35603285719), abielu sõlmiti 09.09.1988 ning lahutati 07.09.2017. Pärismenetluses kogutud andmete kohaselt kehtis pärandaja ja tema abikaasade varalistele suhetele varaühisus.

Muud andmed pärandaja varade ja kohustuste kohta puuduvad.

Alghind: 7 000 euro(t).

Omanik: Maarja Veiderpass (isikukood 48806285714)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91717>.

Enampakkumisele registreerimine algab 04.08.2025 kell 09:30 ja lõpeb 18.08.2025 kell 09:30.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 18.08.2025 kell 09:30 ja lõpeb 27.08.2025 kell 09:30. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 200 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendava info saamiseks palume võtta ühendust kohtutäituri bürooga: tel 782 8110; e-post: info@tartutaitur.ee.
Menetluse nr: 084/2024/4827

Kohtutäitur Oksana Kutšmei
Ülikooli tn 2, 51003 Tartu
Telefon: 7828110
E-post: info@tartutaitur.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:
Avaldaja KIRSI-KAROLIINE JÄRVIS
Telefon: 7828110
E-post: kirsi.jarvis@tartutaitur.ee

Teadanda number 2487762