

## Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 04.08.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

OÜ Maalaegas (pankrotis) (registrikood: [11721561](#)) pankrotihaldur Indrek Lepsoo avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Kultivaator VogelNoot FLEX 350, väljalaske aasta 2013, seeria nr. 7655. Töölaius: 3,5 m. Visuaalne väljanägemine on keskmine. Tehniline seisukord teadmata.

Vara müüakse üleandmise hetke seisukorras (as is) ning pankrotihaldur ei anna vara osas mingisuguseid kinnitusi ega tagatise ning ei vastuta võimalike puuduste eest sõltumata sellest, kas vastavad puudused on enampakkumisel osalejatele avaldatud. Enampakkumisele registreerumisega kinnitab osaleja, et ta on tutvunud müüdava varaga ning enampakkumise tingimustega. Vara asub Järvamaal Kaalepi külas. Vara transpordi ja äravedamisega seotud kulud jäävad kõik vara omandaja kanda. Vara tuleb ära vedada 5 päeva jooksul alates enampakkumise võitjaks tunnistamisest.

Alghind: 2 655 euro(t). Lisandub käibemaks

Omanik: OÜ Maalaegas (pankrotis) (registrikood: [11721561](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91749> ning tasuda tagatisraha 265 eurot OÜ Maalaegas (pankrotis) arveldusarvele nr EE871010220105924013 (AS SEB Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 18.08.2025 10:00 oksjonil ID91749 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 18.08.2025 kell 10:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 05.08.2025 kell 10:00 ja lõpeb 18.08.2025 kell 10:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 18.08.2025 kell 16:00 ja lõpeb 26.08.2025 kell 16:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 200 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

### KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

### VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendav info haldurilt e-post: [indrek@pankrotihaldur.ee](mailto:indrek@pankrotihaldur.ee).  
Menetluse nr: 2-24-19668

pankrotihaldur Indrek Lepsoo  
Roseni 7, 10111 Tallinn  
Telefon: 6645138  
E-post: [indrek@pankrotihaldur.ee](mailto:indrek@pankrotihaldur.ee)

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:  
Avaldaja HELEN FRIEDEMANN  
Telefon: 5097167  
E-post: [indrek@pankrotihaldur.ee](mailto:indrek@pankrotihaldur.ee)

Teadaaande number 2488347