

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 14.08.2025

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Kristiina Feinman avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Võlgnikule kuuluv ÜHS-Baltics OÜ (registrikood 14670916) osa nimiväärtusega 2500€, mis moodustab 100% ettevõtte kapitalist.

Kohtutäitur Kristiina Feinman on seadnud osale käsutamise keelumärke 26.07.2025.

Registriandmete kohaselt on ÜHS-Baltics OÜ (14670916) asutatud sissemakset tegemata. Ettevõtte on seisuga 14.08.2025 maksuvõlg 229 411.03 eurot. Võla alguskuupäev: 10.06.2022. Juriidiline isik ei ole käibemaksukohustuslane.

Pärast edukat enampakkumist keelumärke kustutatakse.

Alghind: 200 euro(t).

Omanik: Maksim Hvorov (isikukood 39108083710)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=91955> ning tasuda tagatisraha 20 eurot Kristiina Feinman arveldusarvele nr EE531010011752023220 (SEB Pank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 27.08.2025 12:00 oksjonil ID91955 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 27.08.2025 kell 12:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 14.08.2025 kell 13:00 ja lõpeb 27.08.2025 kell 12:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 27.08.2025 kell 13:00 ja lõpeb 03.09.2025 kell 13:00. Pikeneva lõpu intervall on 3 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 10 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TAIENDAV INFO

Varaga tutvumine eelneval kokkuleppel kohtutäituriga.
Info tel 5692 5406 või e-mail: jaana.pappel@taitur.net
Menetluse nr: 034/2025/1284

Kohtutäitur Kristiina Feinman
Pärnu mnt 10 Tallinn 10148
Telefon: 6129155
E-post: kristiina.feinman@taitur.net

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:
kohtutäituri assistent JAANA PAPPEL
Telefon: 6 129 157
E-post: jaana.pappel@taitur.net

Teadaaande number 2493153