

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 26.08.2025

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Oksana Kutšmei avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Tõnis Hunt'le kuuluv 1/3 suurune mõtteline osa Tõnu Hunt (ik 36204116014, surnud 08.08.2024) pärandvara ühisusest.

Kohtutäiturile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu muuhulgas:

1. kinnisasi registriosa numbriga 3576939 (Viljandi mnt 6-2, Karksi-Nuia linn, Mulgi vald, Viljandi maakond; Sihtotstarve: 28701:002:0056 Elamumaa 100%).
2. ühisvarana kinnisasi registriosa numbriga 1622739 (Nuia tee 13-5, Põlde küla, Mulgi vald, Viljandi maakond; Sihtotstarve: 10502:001:0035: Elamumaa 100,0000000000%).

Pärandaja abikaasa oli alates 11.07.1987 Malle Hunt (ik 45506266040). Pärismenetluses kogutud andmetele tuginedes moodustab korteriomand (registriosa nr 3576939) pärandaja Tõnu Hunt lahusvara ning korteriomand (registriosa nr 1622739) pärandaja ja tema abikaasa ühisvara.

Alghind: 3 165 euro(t).

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=92301>.

Enampakkumisele registreerimine algab 26.08.2025 kell 10:00 ja lõpeb 16.09.2025 kell 10:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 16.09.2025 kell 11:00 ja lõpeb 24.09.2025 kell 11:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 50 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendava info saamiseks palume võtta ühendust kohtutäituri bürooga: tel 782 8110; e-post: info@tartutaitur.ee.
Menetluse nr: 084/2020/2308

Kohtutäitur Oksana Kutšmei
Ülikooli tn 2, 51003 Tartu
Telefon: 7828110
E-post: info@tartutaitur.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:
avaldaja Vitaliy Sergeechev
Telefon: 7828164
E-post: vitaliy.sergeechev@tartutaitur.ee

Teadanda number 2496917