

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 02.10.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Envestio SI OÜ (registrikood: [14433607](#)) pankrotihaldur Andres Hermet avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Nõudeõigused Läti äriühingute Tukums DH SIA ja SIA Rietumu Energija vastu.

Nõudeõigus summas 1 006 965,79 eurot (sisaldab kõrvanõudeid) Tukums DH SIA (Läti registrikood 40103280665, asukoht Tukuma novads, Tukums, Tulpju iela 2, LV-3101, Läti Vabariik) vastu tuleneb Harju Maakohtu 15.06.2021 kohtuotsusest tsiviilasjas 2-20-18716 (jõustunud 06.08.2021). Nõude täitmiseks on Läti Vabariigis algatatud täitemenetlus.

Nõudeõigus summas 560 000,00 eurot (lisanduvad kõrvalnõuded) Rietumu Energija SIA (Läti registrikood 40103646226, aadress Tukuma novads, Engures pag., Plieciems, "Gaigalias", LV-3113, Läti Vabariik) vastu tuleneb Harju Maakohtu 08.03.2021 kohtuotsusest tsiviilasjas nr 2-20-18702 (jõustunud 15.04.2021). Nõue on Läti Vabariigi jõustunud kohtulahendiga tunnistatud mittetäidetavaks Läti Vabariigis.

Eelpool viidatud nõudeõigused võõrandatakse ühiselt.

Nõudeõigused võõrandatakse Eesti Vabariigi seaduste alusel ja nõudeõiguste enampakkumise võitjaga sõlmitakse lisaks enampakkumise aktile lihtkirjalik nõude loovutamise leping. Enampakkumise võitja / nõuete omandaja peab selleks, et nõudeid Läti Vabariigis nõudeõiguste uue omanikuna täita, tegema eraldi õigustoiminguid või pöörduma Läti Vabariigi kohtusse Läti Vabariigis täidetava täitedokumendi saamiseks või senise sissenõudja asendamiseks täitemenetluses. Kõik lepingu sõlmimise ja võimalike õigusvaidluste pidamise ning kohtumenetluste kulud jäävad nõudeõiguste ostja kanda. Nõudeõigused müüakse as is seisukorras ja pankrotihaldur ei vastuta nõudeõiguste kehtivuse ning nende sissenõudmisega seotud riskide eest.

Alghind: 100 000 euro(t). Hind ei sisalda ja sellele ei lisandu käibemaksu

Omanik: Envestio SI OÜ (registrikood: [14433607](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=93176> ning tasuda tagatisraha 5 000 eurot Envestio SI OÜ arveldusarvele nr EE227700771002969423 (AS LHV Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 13.10.2025 13:00 oksjonil ID93176 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 13.10.2025 kell 13:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 02.10.2025 kell 13:00 ja lõpeb 13.10.2025 kell 13:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 13.10.2025 kell 13:00 ja lõpeb 21.10.2025 kell 13:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 2 500 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Nõudeõiguse aluseks olevate dokumentidega saab tutvuda kirjutades pankrotihaldurile andres@pankrotihaldur.ee. Dokumentidega ja seni toimunud kohtumenetluste asjaoludega saab tutvuda pärast konfidentsiaalsuskokkuleppe sõlmimist.

Menetluse nr: 2-20-3448

pankrotihaldur Andres Hermet

Roseni 7, 10111 Tallinn

Telefon: 6645137

E-post: andres@pankrotihaldur.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Pankrotihaldur ANDRES HERMET

Telefon: +3725026408

E-post: andres@pankrotihaldur.ee

Teadaande number 2511774