

Füüsilise isiku pankroti väljakuulutamise ja kohustustest vabastamise menetluse algatamise teade

Avaldamise algus: 02.10.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni

Tartu Maakohus (Tartu kohtumaja) avaldab teadaande [füüsilise isiku maksejõuetuse seaduse \(FIMS\) § 18 lõike 4 ja pankrotiseaduse \(PankrS\) § 33 lõike 1](#) alusel.

02.10.2025 kohtumäärusega tsiviilasjas nr 2-25-8435 kuulutati välja võlgniku(ke), MARGUS KRUUS (isikukood 37111052733), pankrot 02.10.2025 kell 12.00 ja algatati kohustustest vabastamise menetlus.

Pankrotihalduriks nimetati Einar Vallandi (aadress OÜ Õigusbüroo Faktootum, Õpetaja tn 9a, 51003 Tartu, telefon 5118670, e-post enar.vallandi@haldur.just.ee). Kuni pankrotimenetluse lõpuni täidab pankrotihaldur ka usaldusisiku ülesandeid ([FIMS § 46 lg 1](#)).

Esimene võlausaldajate üldkoosolek toimub 31.10.2025 algusega kell 09.30 OÜ Õigusbüroo Faktootum, aadress Õpetaja tn 9a, Tartu saalis nr -.

Võlausaldajad on kohustatud hiljemalt kahe kuu jooksul pankrotiteate väljaandes Ametlikud Teadaanded ilmunise päevast teatama pankrotihaldurile kõigist oma enne pankroti väljakuulutamist tekkinud nõuetest võlgniku vastu, sõltumata nõude tekkimise alusest ja nõude tähtajast ([PankrS § 93 lg 1](#)). Tähtaegselt esitamata, kuid tunnustatud nõuded rahuldatakse viimases järgus ([PankrS § 153 lg 1 p 3](#)). Pankrotivarasse kuuluva võlgnikule võlgnetava kohustuse täitmist võib pärast pankroti väljakuulutamist vastu võtta üksnes pankrotihaldur ([PankrS § 37](#)).

Pankrotimäärus kuulub viivitamatule täitmisele ([PankrS § 31 lg 7](#)). Võlgnik ja pankrotiavalduse esitanud võlausaldaja võivad esitada määruskaebuse 15 päeva jooksul teate avaldamisest arvates ([PankrS § 32](#)). Määruskaebuse esitamine ei peata määruse täitmist ([PankrS § 5 lg 3](#)). Pankrotimääruse täitmist ei saa peatada ega ajatada, samuti ei saa muuta pankrotimääruse seaduses sätestatud täitmise viisi ja korda ([PankrS § 31 lg 7](#)).

Kuni pankrotimenetluse lõpuni täidab usaldusisiku ülesandeid pankrotihaldur. Kõik isikud, kelle valduses on võlgnikule kuuluv vara või kellel on varalisi kohustusi võlgniku suhtes, on kohustatud sellest teada andma pankrotihaldurile. Võlgnikule võlgnetavate kohustuste täitmist võib vastu võtta üksnes pankrotihaldur. Pankroti väljakuulutamise hõlmavad kehtima PankrS §-s 35 sätestatud tagajärjed, sh kaotab võlgnik õiguse teha tehinguid seoses pankrotivaraga. Pankrotiavalduse tagamise osas täidab kohtumäärust pankrotihaldur täitemenetluse seadustikus sätestatud korras.

Menetluse nr: 2-25-8435

Tartu Maakohus (Tartu kohtumaja)
J. Liivi tn 4, Tartu, 50409
Telefon: 6200100
E-post: tmktartu.menetlus@kohus.ee

Teadaande number 2511993