

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 08.10.2025

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Indrek Villakov (isikukood 39004304711) pankrotihaldur Martin Pärn avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Indrek Villakov (sündinud 30.04.1990) pankrotihaldur müüb pankrotivarana 1/6 suuruse osa 08.05.2015 surnud Kalev Villakov (sündinud 11.12.1954) pärandvara ühisusest (sh. kõik pärandvara hulka kuuluvad õigused ja kohustused). Pärandvara läks pärimisele kuue kaaspärija vahel. Muud andmed pärandaja varade ja kohustuste kohta ning pärandvara inventuuri läbiviimise kohta pankrotihalduril puuduvad.

Pankrotihaldurile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu:

- ühisomandisse kuuluv kinnisasi (1/22 kaasomandi osast), registriosa nr 2554932, (katastritunnus 55201:001:0666) asukohaga Sireli, Vedra küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond (Maatulundusmaa 100%). PärS § 148 lg 2 kohaselt lähevad osa omandajale üle üksnes kaaspärija varalised õigused ja kohustused, eelkõige õigus nõuda seda osa pärandvarast, mille pärandvara jagamisel oleks saanud kaaspärija. Pärandil lasuvate kohustuste täitmise eest vastutavad kaaspärija ja osa omandaja solidaarselt. Haldur ei vastuta vara võimalike puuduste eest ja märkus kinnistu omaniku pankroti väljakuulutamise kohta kustutatakse peale vara müüki.

Alghind: 225 euro(t).

Omanik: Indrek Villakov (isikukood 39004304711)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=93386> ning tasuda tagatisraha 20 eurot Indrek Villakov arveldusarvele nr EE222200001106244251 (Swedbank AS). Makseselgitus: „Tagatisraha 20.10.2025 14:00 oksjonil ID93386 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 20.10.2025 kell 14:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 08.10.2025 kell 14:00 ja lõpeb 20.10.2025 kell 14:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 20.10.2025 kell 14:00 ja lõpeb 28.10.2025 kell 14:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 20 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

(tel 55608121, martin@in.ee).

Menetluse nr: 2-22-12436

pankrotihaldur Martin Pärn
Juhkentali 52, 10132 Tallinn
Telefon: 6012900
E-post: martin@in.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:
pankrotihaldur MARTIN PÄRN
Telefon: +37255608121
E-post: martin@in.ee

Teadanda number 2514000