

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 17.10.2025

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Oksana Kutšmei avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Toomas Kaskla'le (ik 37112222718) kuuluv 1/16 suurune mõtteline osa Koidula Siilsoo (ik 42412062723, surnud 29.11.2015) pärandvara ühisusest.

Kohtutäiturile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu muuhulgas:

1. ühisvarana kinnisasi registriosa numbriga 545603 (Anne 26, Tartu linn, Tartu maakond; Sihtotstarve: 79516:004:0007: Elamumaa 100,0000000000%).

Pärandaja oli abielus kolmel korral Pärandaja esimene abikaasa oli Jaan Aavik (ik 31711190016), abielu sõlmiti 24.06.1995 ja lahutati 18.07.1961. Pärandaja teine abikaasa oli Johannes Brikker (ik 31002280050), nende abielu sõlmiti 05.08.1961 ja lõppes Johannes Brikker surmaga 13.03.1974. Pärandaja kolmas abikaasa oli Evald Siilsoo (ik 32601046522), nende abielu sõlmiti 25.10.1974 ja lõppes Koidula Siilsoo surmaga 29.11.2015. Varasuhte liigiks oli perekonnaseadusest tulenev varaühisus.

Muud andmed pärandaja varade ja kohustuste kohta puuduvad.

Alghind: 3 000 euro(t).

Omanik: Toomas Kaskla (isikukood 37112222718)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=93580>.

Enampakkumisele registreerimine algab 17.10.2025 kell 09:00 ja lõpeb 31.10.2025 kell 09:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 31.10.2025 kell 09:00 ja lõpeb 10.11.2025 kell 09:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 100 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TAIENDAV INFO

Täiendava info saamiseks palume võtta ühendust kohtutäituri bürooga: tel 782 8110; e-post: info@tartutaitur.ee.

Menetluse nr: 084/2025/2408

Kohtutäitur Oksana Kutšmei

Ülikooli tn 2, 51003 Tartu

Telefon: 7828110

E-post: info@tartutaitur.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Avaldaja KIRSI-KAROLIINE JÄRVIS

Telefon: 7828110

E-post: kirsi.jarvis@tartutaitur.ee

Teadaande number 2517531