

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.12.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab, et Rapla Vallavolikogu 29. novembri 2018. a otsusega nr 79 "Detailplaneeringu algatamine" algatati Rapla vallas Rapla linnas Tallinna mnt 37 kinnistu üldplaneeringut järgiva detailplaneeringu koostamine.

Detailplaneeringuga on hõlmatud Rapla vallas Rapla linnas Tallinna mnt 37 maaüksus

(katastritunnus 67001:007:0001, pindala 1786 m², sihtotstarve 100% ärimaa). Planeeringuala piirneb läänest Tallinna maantee, lõunast Kohtu tänava, idast Kohtu tn 3 ja põhjast Tallinna mnt 35 maaüksusega. Planeeringuala suurus on ca 0,2 ha. Põhjendatud juhtudel, näiteks läbipääsu- ja tehnovõrkudega seotud servituutide vajadusega alade ilmnemisel väljapool detailplaneeringu algatamisel määratud planeeringuala piiri võib planeeringuala laiendada koostöös puudutatud maaomanikega.

Detailplaneeringu eesmärk on tingimuste sätestamine olemasoleva hoone ümberehitamiseks ja

laiendamiseks kuni 33% ulatuses praegusest mahust ning ühe täiendava üksikelamu püstitamiseks

maaüksuse jagamisel moodustatavale krundile.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest ja Rapla valla üldplaneeringust.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Rapla valla kodulehel <http://rapla.kovtp.ee/algatamine>

Planeeringu algatamise ajaks pole ilmnenu täiendavate uuringute läbiviimise vajadus.

Link volikogu otsusele ja detailplaneeringu lähteseisukohad: <https://atp.amphora.ee/raplavv2017/index.aspx?itm=228586>

Rapla Vallavalitsus
Viljandi mnt 17, Rapla
Telefon: 4890510
E-post: rapla@rapla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
vallasekretäri abi Ants Soodla
Telefon: 4890518
E-post: ants.soodla@rapla.ee

Teadaande number 1399606