

Pankrotimenetluses kinnisasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 22.09.2023

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõppuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Reelika Männiste (isikukood 49011164916) pankrotihaldur Kristjan Aava avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 153 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Reelika Männiste pankrotihaldur müüb võlgnikule kuuluva 1/8 suuruse kaasomandi osa elamumaast Pilu külas.

Kinnistusraamatu koosseis on alljärgnev:

II Jagu. Omanik:

Valve Lauri (isikukood 43403292748) 3/4 kaasomandist*

Reelika Lauri (isikukood 49011164916) 1/8 kaasomandist

Rainer Lauri (isikukood 38911074923) 1/8 kaasomandist

21.09.2007 avalduse, 21.09.2007 pärimisõiguse tunnistuse alusel sisse kantud 27.09.2007.Kohtunikuabi Riina Jääger.

*Omanik Valve Lauri (isikukood 43403292748) on rahvastikuregistri andmetel surnud. Vaata pärijaid.

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

1 Kustutatud 31.07.2021 kohtutäituri avalduse alusel 6.08.2021. Kohtunikuabi Tiina Kullamä kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Puuduvad

Alghind: 500 euro(t).

Omanik: Reelika Männiste (isikukood 49011164916)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=77168> ning tasuda tagatisraha 50 eurot Reelika Männiste arveldusarvele nr EE452200221052837178 (AS Swedbank). Makseselgitus: „Tagatisraha 6.10.2023 16:45 oksjonil ID77168 osalemise eest. Kinnisvara: Pilu küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 06.10.2023 kell 16:45. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 22.09.2023 kell 16:45 ja lõpeb 06.10.2023 kell 16:45.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 06.10.2023 kell 16:45 ja lõpeb 16.10.2023 kell 16:45. Pikeneva lõpu intervall on 30 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 15 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Müüdava kaasomandi osa puudutava kinnistu valdus ei ole võlgniku ega ka pankrotihalduri käes. Kinnistuga saab tutvud väljastpoolt vaadeldes. Pankrotihaldur ei anna kinnistu ja selle oluliste osade osas mistahes kinnistusi.

Menetluse nr: 2-21-7365

pankrotihaldur Kristjan Aava

Telefon: 6018144

E-post: kristjan.aava@blv.ee

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:

pankrotihaldur KRISTJAN AAVA

Telefon: 6148 222

E-post: kristjan@abpp.ee

Teadaaande number 2122932