

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 01.10.2024

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Oksana Kutšmei avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Taavi Kivi'le kuuluv 1/6 suurune mõtteline osa Helmi Lomp (ik 43308182713, surnud 31.08.2023) pärandvara ühisusest ja 1/4 suurune mõtteline osa Kalju Lomp (ik 33401162743, surnud 18.02.2024) pärandvara ühisusest kogumis.

Kohtutäiturile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu muuhulgas:

1. kinnisasi registriosa numbriga 591404 (aadress Jaagupi vkt 7, Voika küla, Nõo vald, Tartumaa; Sihtotstarve: 52801:009:0601: Elamumaa 100,0000000000%; 52801:009:0602: Elamumaa 100,0000000000%).

Pärandajad Helmi Lomp ja Kalju Lomp olid abielus 05.12.1957 kuni 31.08.2023. Pärimismeneltuses kogutud andmete kohaselt kohaldati pärandajate varasuhtele perekonnaseadusest tulenevat ühisvararežiimi.

Muud andmed pärandaja varade ja kohustuste kohta puuduvad.

Alghind: 16 000 euro(t).

Omanik: Taavi Kivi (isikukood 38912272713)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=85429> ning tasuda tagatisraha 1 600 eurot Oksana Kutshmei arveldusarvele nr EE131010010236765018 (SEB). Makseselgitus: „Tagatisraha 15.10.2024 09:00 oksjonil ID85429 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 15.10.2024 kell 09:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 01.10.2024 kell 09:00 ja lõpeb 15.10.2024 kell 09:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 15.10.2024 kell 10:00 ja lõpeb 23.10.2024 kell 10:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 500 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE OIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendava info saamiseks palume võtta ühendust kohtutäituri bürooga: tel 782 8110; e-post: info@tartutaitur.ee.

Menetluse nr: 084/2014/4285

Kohtutäitur Oksana Kutšmei

Ülikooli tn 2, 51003 Tartu

Telefon: 7828110

E-post: info@tartutaitur.ee

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:

Avaldaja KIRSI-KAROLIINE JÄRVIS

Telefon: 7828110

E-post: kirsi.jarvis@tartutaitur.ee

Teadaaande number 2366275