

Täitemenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 17.12.2024

Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

Kohtutäitur Oksana Kutšmei avaldab teadaande [täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Kohtutäitur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> vara:

Andres Sildma'le kuuluv 1/2 suurune mõtteline osa Elvi Sildma (ik 43604022720, surnud 14.01.2024) pärandvara ühisusest.

Kohtutäiturile teadaolevalt kuulub pärandvara ühisuse koosseisu muuhulgas:

1. 1/6 kaasomandi osas kinnisasi registriosa numbriga 80035 (Kassi-Tenno, Jõune küla, Jõgeva vald, Jõgevamaa; Sihtotstarve: 61101:001:0221: Maatulundusmaa 100,0000000000%; 61101:001:0222: Maatulundusmaa 100,0000000000%).

2. 1/2 kaasomandi osas kinnisasi registriosa numbriga 415535 (Hansu-Rahva, Tammiku küla, Põltsamaa vald, Jõgevamaa; Sihtotstarve: 61102:001:0951: Elamumaa 100,0000000000%; 61102:001:0952: Elamumaa 100,0000000000%).

Pärandaja oli lesk. Tema abikaasa oli Endel Sildma (ik 33403082748) alates 05.11.1961 kuni 17.01.1995, varasuhte liik oli varaühisus. Pärimistoimikus sisalduvate andmete alusel on kinnistud registriosa number 415535 ja 80035 pärandajal Elvi Sildma omandatud pärast abikaasa surma omandireformi käigus õigusvastaselt võõrandatud maa asendamisel ja tagastamisel.

Muud andmed pärandaja varade ja kohustuste kohta puuduvad.

Alghind: 7 500 euro(t).

Omanik: Andres Sildma (isikukood 36703182752)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=86973>.

Enampakkumisele registreerimine algab 17.12.2024 kell 09:00 ja lõpeb 07.01.2025 kell 09:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 07.01.2025 kell 09:00 ja lõpeb 15.01.2025 kell 09:00. Pikeneva lõpu intervall on 10 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 750 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuta enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuta 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Kohtutäiturile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole kohtutäiturile veel teatatud, ja neid õigusi kohtutäituri nõudmisel põhistada. Isikutel, kellel on enampakkumist takistavaid õigusi, tuleb saavutada kokkuleppel sissenõudjaga või kohtulahendi alusel enne tulemi jaotamise päeva enampakkumise lõpetamine või peatamine.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendava info saamiseks palume võtta ühendust kohtutäituri bürooga: tel 782 8110; e-post: info@tartutaitur.ee.

Menetluse nr: 084/2012/2480

Kohtutäitur Oksana Kutšmei

Ülikooli tn 2, 51003 Tartu

Telefon: 7828110

E-post: info@tartutaitur.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

täitemenetluse haldur SIRLE TALTS

Telefon: 7828115

E-post: sirle.talts@tartutaitur.ee

Teadaande number 2398097