



MAARDU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Maardu

28. detsember 2016. a nr 723

Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonna ühisveevärgi ning -kanalisatsiooni rekonstrueerimise ja laiendamise keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine

Projekt „Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonna ühisveevärgi ning -kanalisatsiooni laiendamine“ käsitleb veemajanduse infrastruktuuri arendamist Maardu linna Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonnas, mis asub Lääne - Eesti vesikonnas Harju alamvesikonnas. Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonna ühisveevärgi ning -kanalisatsiooni rekonstrueerimise ning laiendamise eesmärk on võimaldada vee-ettevõtjal saavutada vastavus Eesti seaduste ja Euroopa Liidu direktiividega, mis reguleerivad põhjavee kaitset ja joogivee kvaliteeti. Selleks, et tagada nõuetele vastav joogivesi tarbija kraanis, planeeritakse Maardu linna Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonnas rekonstrueerida ja rajada 15 128 m veetorustikke. Lisaks rajatakse 29 uut tuletõrjehüdranti. Veetorustike rajamisega tagatakse neile kinnistutele, kus käesoleval ajal ühisveevärgiga ei ole võimalik liituda, liitumisvõimalus ning võimalus tarbida joogiveekvaliteedi nõuetele vastavat joogivett. Lisaks rekonstrueeritakse ja rajatakse 9 966 m isevoolseid kanalisatsiooni-, 568 m survekanalisatsiooni- ning 12 194 m sadeveetorustike.

Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonna ühisveevärgi ning -kanalisatsiooni rekonstrueerimine ning laiendamine ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõikes 1 loetletud tegevuste nimistusse, mille puhul on keskkonnamõjude hindamine kohustuslik.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 10 kohaselt peab otsustaja juhul kui kavandatav tegevus ei kuulu § 6 lõikes 1 nimetatute hulka, andma eelhinnangu selle kohta, kas infrastruktuuri ehitamise või kasutamisega kaasneb oluline keskkonnamõju.

Infragate Eesti AS koostatud Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonna ühisveevärgi ning -kanalisatsiooni rekonstrueerimise ja laiendamise keskkonnamõju eelhinnangus (töö nr 177-16 (MA18)) on jõutud järeldusele, et Maardu linna Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonnas vee-, kanalisatsiooni ja sadeveetorustikke rekonstrueerimise ning rajamise puhul on ilmselgelt tegemist vajaliku ning põhjendatud tegevusega.

Tulenevalt Euroopa Liidu direktiivist 97/11 lisa 1 ning keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg (1), ei kuulu ükski projektiga kavandatav tegevus otseselt olulise keskkonnamõjuallika hulka, millega kaasneks keskkonnamõju hindamise kohustuslikkus. Negatiivsed keskkonnamõjud on ajutised ning ilmnevad peamiselt projekti elluviimise, st ehitustööde ajal.

Kavandatav tegevus ei oma olulist Piritajõe oru maastikukaitseala sh kaitsealustele liikidele – ehitustööd ei teostata Natura 2000 alal (kaugus ca 1 500 m), mistõttu ei kahjusta projektiga ette nähtud tööde teostamine nimetatud kaitseala terviklikkust ega takista ala kaitse-eesmärkide täitmist.

Võttes arvesse, et planeeritava tegevuse eesmärgiks on välja arendada ühisveevärgi süsteemipärane toimimine, millega soovitakse kaitsta kasutatavaid veeallikaid ja looduskeskkonda inimtegevusest tuleneva reostusohu eest, soodustab projekti tulemus iseenesest jätkusuutlikku arengut, saastaja-maksab põhimõtete jälgimist ja aitab parandada keskkonna seisundit või vältida selle halvenemist tulevikus.

Hindamise tulemusena leiti, et kavandatava tegevusega ja selle elluviimisel ei kaasne keskkonnamõju, mis võib ületada tegevuskoha keskkonnataluvust. Negatiivsed keskkonnamõjud ilmnevad peamiselt projekti elluviimise, st ehitustööde ajal ega põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi. Samuti ei seata ohtu inimeste tervist ning heaolu, mistõttu ei ole keskkonnamõju hindamise algatamine vajalik.

Vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõikele 3¹ tuleb keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamisel enne otsuse tegemist küsida seisukohta Keskkonnaametilt ja kõigilt teistelt asutustelt, keda eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju tõenäoliselt puudutab. Maardu Linnavalitsus küsis 19. detsembril 2016.a kirjaga nr 9-2/4980 Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonna ühisveevärgi ning -kanalisatsiooni rekonstrueerimise projekti elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkuse üle otsustamisel seisukohta Keskkonnaameti Harju-Järva- Rapla regioonilt, esitades neile keskkonnamõjude eelhinnangu ja rekonstrueeritavate ning rajatavate ühisveevärgi ja -kanalisatsioonitorustike asukoha skeemi. Keskkonnaamet esitas oma seisukoha 23.01.2016.a kirjaga nr 6-3/16/14853-2 koos märkustega. Keskkonnaameti märkuste alusel on eelhinnangut täiendatud ja parandatud.

Lähtudes esitatud materjalidest, olemasolevast olukorrast, kavandatavast tegevusest, lähiümbrusest ning looduslikest tingimustest asus ka Keskkonnaamet seisukohale, et kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju ning keskkonnamõju hindamise algatamise vajadus puudub.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 2², § 11 lg 8 alusel ja arvestades lisas olevat Infragate Eesti AS poolt koostatud Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonna ühisveevärgi ning -kanalisatsiooni rekonstrueerimise ja laiendamise keskkonnamõju eelhinnangut (lisad 1 ja 2) ning tulenevalt asjaolust, et kavandatava projekti elluviimisega kaasnevad tegevused ei oma negatiivset keskkonnamõju:

1. Jätta algatamata keskkonnamõju hindamine projektile, mille:

1.1. nimetus on “ Kroodi tööstus- ja Maardu järveäärse piirkonna ühisveevärgi ning -kanalisatsiooni rekonstrueerimine ja laiendamine”;

1.2. eesmärk on viia reoveekogumisala piirkonna veemajanduse infrastruktuur täielikult vastavusse Euroopa Liidu nõuetega, mis võimaldab tagada kohalikule elanikkonnale kvaliteetse joogivee ja kanalisatsiooniteenuse;

1.3. projekti arendaja on OÜ Kroodi Vesi (aadress Karjääri 7, Maardu linn, Harju maakond 74116,);

1.4. tegevusloa andja on Maardu Linnavalitsus (aadress Kallasmaa 1, Maardu linn, Harjumaa 74111);

1.5. koostaja on Infragate Eesti AS (Kadaka tee 5, 10621 Tallinn, Harjumaa, e-post: info@infragate.ee).

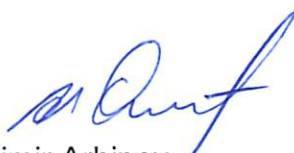
2. Keskkonnamõju hindamise läbiviimine projektile ei ole vajalik, sest projekti kontekstis ei ole ette näha kaasnevaid negatiivseid kõrvalmõjusid. Vee- ja kanalisatsioonivõrgu rekonstrueerimine avaldab olulist positiivset keskkonnamõju. Kavandatav tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muudatusi ning ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara.

3. Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise korralduse ja selle andmise aluseks oleva keskkonnamõjude eelhindanguga on võimalik tutvuda Maardu linna koduleheküljel <http://maardu.kovtp.ee> ja tööpäevadel Maardu Linnavalitsuses, aadressil Kallasmaa 1, 74111 Maardu linn, Harjumaa

4. Avaldada käesolev korraldus 14 päeva jooksul ametlikus väljaandes Ametlikes Teadaannetes ja ajalehtedes Maardu Panoraam ning Harju Elu ning edastada Keskkonnaametile.

5. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavakstegemisest arvates, esitades vaide Maardu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.


Vladimir Arhipov
Linnapea


Tiiu-Ann Kaldma
Linnasekretär