

KORRALDUS

OÜ Mõntu Sadam vee erikasutusloa nr L.VV/323939 muutmine

I. ASJAOLUD

Keskkonnaamet on oma 06.11.2013 korraldusega KKO 1-15/13/89 andnud Aktsiaseltsile Mõntu Sadam (registrikood 10249456) (edaspidi *Taotleja*) vee erikasutusloa nr L.VV/323939 (edaspidi ka *luba*) kehtivusega 06.11.2018. Taotleja esitas Keskkonnaametile 21.11.2016 kirjaga taotluse, sooviga muuta loa punkti 1.8 „Vee erikasutuse piirkond“, kuna peale loa väljastamist on selgunud, et ehitustööd ulatuvad ka Mõntu sadamale kuuluvale Külkhoone kinnistule katastritunnus 80701:003:0248. Vee erikasutuse mahud, nii süvendamise kui täitmise osas, jäävad samaks. Vastavalt veeseaduse § 9 lg 10¹ p-le 5 muudetakse vee erikasutusluba muuhulgas juhul, kui vee erikasutusloa omaja on esitanud selleks põhjendatud taotluse.

Loa muutmise menetluse käigus (äriregistri andmete kontrollimisel) ilmnes muuhulgas ka asjaolu, et vee erikasutusloa omaniku nimi on muutunud. Aktsiaselts Mõntu Sadam on aktsionäri 27.06.2016. a otsuse alusel ümberkujundatud osaühinguks ärinimega OÜ Mõntu Sadam. Seega on käesoleva vee erikasutusloa muutmise raames asjakohane (vajalik) muuta ka vee erikasutusloa omaniku nime.

II. KAALUTLUSED LOA MUUTMISEL

Vastavalt HMS § 56 lõikele 3 tuleb kaalutusõiguse alusel antud haldusakti põhjenduses märkida kaalutlused, millest haldusorgan on haldusakti andmisel lähtunud. Keskkonnaamet teeb vee erikasutusloa muutmise otsuse lähtudes taotluses esitatud informatsioonist ning vee kasutamist ja kaitset sätestavatest õigusaktidest.

2.1 Taotluse avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Veeseaduse § 9¹ lg 1 kohaselt avaldab vee erikasutusloa andja vee erikasutusloa taotluse saamisest alates 21 päeva jooksul pärast vee erikasutusloa taotluse menetlusse võtmist sellekohase teate ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitab loa muutmise menetlusse võtmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 12.12.2016, st tähtaegselt.

2.2 Keskkonnamõju hindamise eelhindamisest

Tulenevalt veeseaduse § 9 lõikest 7 peab vee erikasutusloa andja esitatud taotluse alusel tegema otsuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) algatamise või algatamata jätmise kohta. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 11 lõigete

3 ja 4 kohaselt on KMH kohustuslik KeHJS § 6 lg 1 tegevuste korral. KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist lisades otsusele KeHJS § 6 lg 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lg 2 loetelu on § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi *määrus 224*).

Taotleja taotleb vee erikasutusloa muutmist, kuna peale loa väljastamist on selgunud, et ehitustööd ulatuvad ka Mõntu sadamale kuuluvale Külmmoone kinnistule katastritunnusega 80701:003:0248. Vee erikasutuse mahud, nii süvendamise kui täitmise osas jäävad samaks. Lisaks on vajalik muuta vee erikasutusloa omaniku nime. Taotleja poolt kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 ega ka määruse 224 loendisse, mistõttu tulenevalt KeHJS § 3, § 6, § 11 lõikest 3 ja 4 ja määruse 224 alusel ei ole antud juhul KMH algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning KMH vajalikkuse kaalumine vee erikasutusloa andmise korral.

2.3 Eelnõu avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Vastavalt HMS § 48 lõikele 1 pannakse õigusakti eelnõu koos seletuskirjaga avalikkusele tutvumiseks välja, tagades avalikkusele nimetatud dokumentidega tutvumise võimaluse vähemalt kuni ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtaja lõpuni. Vastavalt HMS § 49 lõikele 2 ei või ettepanekute ja vastuväidete esitamiseks tähtaeg olla lühem kui kaks nädalat väljapaneku algusest arvates. Keskkonnaamet teavitas vee erikasutusloa muutmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ...01.2017 ning edastas eelnõu vastavalt HMS § 49 lõikele 3 ka taotluse esitajale. Eelnõuga oli võimalik tutvuda kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest Ametlikes Teadaannetes.

III. OTSUSTUS

Lähtudes OÜ Mõntu Sadam (registrikood 10249456) taotlusest, veeseaduse § 9 lg 10¹ p-st 5; vastavalt KeHJS § 3, § 6 lg 2 p-le 18 ja lõigetele 2², 3 ja 3¹, § 9, § 11 lõigetele 2 ja 4, § 12 lg 1¹ p-le 1, KMH määruse § 11 p-le 7 ning kooskõlas Keskkonnaameti peadirektori 15.08.2016 käskkirjaga nr 1-1/16/306 ja korralduses esitatud kaalutlustest, **otsustan:**

1. Jätta algatamata keskkonnamõju hindamine OÜ Mõntu Sadam (registrikood 10249456) vee erikasutusloa taotluse menetluse raames. Täiendavad keskkonnauuringud ei ole vajalikud.

2. Muuta Keskkonnaameti 06.11.2013 korraldusega KKO 1-15/13/89 antud vee erikasutusloa nr L.VV/323939 punkte 1.8 ja 1.1 ning sõnastada need järgmiselt:

1.8. Vee erikasutuse piirkond (maakond, vald, linn, alev, küla)	Saaremaa, Torgu vald, Mõntu sadam Kaluri kinnistu (katastritunnus 80701:003:0250), Paadi kinnistu (katastritunnus 80701:003:0240) ja Külmmoone kinnistul (katastritunnus 80701:003:0248). Sadama geograafilised koordinaadid on 57° 57' N, 22° 08' E. Vee erikasutuse piirkonna koordinaadid: x – 6424660,10, y – 388903,48; x – 6424663,03, y- 388899,94; x - 6424689,11, y – 388921,46; x - 6424685,30, y - 388952,24.
---	---

1.1. Ärinimi või nimi	OÜ Mõntu Sadam
-----------------------	----------------

Kõik ülejäänud loa tingimused jäävad samaks.

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.