

KORRALDUS

AS Logman Invest vee erikasutusloa nr L.VV/321581 pikendamine

I. ASJAOLUD

Keskkonnaamet on 04.04.2012 korraldusega nr KKO 1-15/12/8 andnud Aktsiaseltsile Logman Invest (registrikood 10361696) (edaspidi *Taotleja*) vee erikasutusloa nr L.VV/321581 (edaspidi ka *luba*) kehtivusega 04.04.2017 Bekkeri sadama süvendamiseks. Taotleja esitas Keskkonnaametile 06.01.2017 kirjaga taotluse, sooviga pikendada AS-ile Logman Invest väljastatud luba samadel tingimustel järgnevas viieks aastaks.

Bekkeri sadama 5. kai ehitamise ja akvatooriumi süvendamise vajaduse tingis asjaolu, võtta vastu sadamasse kuni 200 m pikkuseid ja suure süvisega kaubalaevu. Süvendustöid ei olnud aga mõistlik teostada enne 5. kai ehitusõiguse saamist, mistõttu ei ole ka Bekkeri sadama akvatooriumi ja sissesõidutee süvendamist siiani alustatud. Käesoleval hetkel on 5. kai ehitusprojekt koostatud ning ehitusluba on Tallinna Linnaplaneerimise Ameti menetluses.

Vastavalt veeseaduse § 9 lg 10¹ p-le 5 muudetakse vee erikasutusluba muuhulgas juhul, kui vee erikasutusloa omanik on esitanud selleks põhjendatud taotluse.

II. KAALUTLUSED LOA MUUTMISEL

Vastavalt HMS § 56 lõikele 3 tuleb kaalutlusõiguse alusel antud haldusakti põhjenduses märkida kaalutlused, millest haldusorgan on haldusakti andmisel lähtunud. Keskkonnaamet teeb vee erikasutusloa muutmise otsuse lähtudes taotluses esitatud informatsioonist, keskkonnamõju hindamise aruannetest „Bekkeri sadama akvatooriumi ja sissesõidutee süvendamise keskkonnamõju hindamine“ Eesti Mereakadeemia töö nr 04/04 (Tallinn 2004) ja „Bekkeri sadama kai nr 5 ehitamise keskkonnamõju hindamine“ Eesti Mereakadeemia töö nr 01/05 (Tallinn 2005), eelhinnangust (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 16.03.2012 nr 7-6/12/3741-3) ning vee kasutamist ja kaitset sätestavatest õigusaktidest.

2.1 Taotluse avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Veeseaduse § 9¹ lg 1 kohaselt avaldab vee erikasutusloa andja vee erikasutusloa taotluse saamisest alates 21 päeva jooksul pärast vee erikasutusloa taotluse menetlusse võtmist sellekohase teate ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas loa muutmise menetlusse võtmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 11.01.2017, st tähtaegselt. Ettepanekuid ja vastuväiteid vee erikasutusloa taotluse avalikustamise perioodil ei esitatud.

2.2 Keskkonnamõju hindamise eelhindamisest

Tulenevalt veeseaduse § 9 lõikest 7 peab vee erikasutusloa andja esitatud taotluse alusel tegema otsuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) algatamise või algatamata jätmise kohta. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 11 lõigete 3 ja 4 kohaselt on KMH kohustuslik KeHJS § 6 lg 1 tegevuste korral. KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist lisades otsusele KeHJS § 6 lg 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lg 2 loetelu on § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi *määrus 224*).

Vastavalt KeHJS § 6 lg 1 p-le 17 on Bekkeri sadama süvendamine taotletavas mahus olulise keskkonnamõjuga tegevus. Taotletava tegevuse KMH on läbi viidud Keskkonnaministeeriumi poolt väljastatud loa menetluse käigus. Tulenevalt KeHJS § 11 lõikest 6 võib otsustaja jätta kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamise algatamata selles osas, mille keskkonnamõju on juba hinnatud muuhulgas tegevuse aluseks oleva teise tegevusloa menetlemise käigus, kui otsustajal on tegevusloa andmiseks piisavalt teavet ja otsustaja hinnangul on selle tegevuse keskkonnamõju juba asjakohaselt hinnatud.

Keskkonnaamet on loa menetluse käigus 16.03.2012 kirjaga nr 7-6/12/3741-3 koostanud eelhindangu, mille kohaselt keskkonnamõju hindamine ei ole vajalik, kuna KMH on asjakohaselt hinnatud ning annab tegevusloa andjale piisavalt teavet. KMH-st nähtub, et süvendustööd ning samuti kaadamine ei ole olulise mõjuga KeHJS mõistes juhul, kui võetakse arvesse KMH-s toodud leevendavaid meetmeid. Vajalikud tingimused ja piirangud on kehtestatud vee erikasutusloas. Tulenevalt eeltoodust ei ohusta Bekkeri sadama süvendamine taotluses toodud mahus keskkonna seisundit, sh kohalike elanike tervist, heaolu ja vara, merepõhja elustikku, kalastikku ja linnustikku ning kaitstavaid loodusobjekte.

2.3 Eelnõu avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Vastavalt HMS § 48 lõikele 1 pannakse õigusakti eelnõu koos seletuskirjaga avalikkusele tutvumiseks välja, tagades avalikkusele nimetatud dokumentidega tutvumise võimaluse vähemalt kuni ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtaja lõpuni. Vastavalt HMS § 49 lõikele 2 ei või ettepanekute ja vastuväidete esitamiseks tähtaeg olla lühem kui kaks nädalat väljapaneku algusest arvates. Keskkonnaamet teavitas vee erikasutusloa muutmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ...02.2017 ning edastas eelnõu vastavalt HMS § 49 lõikele 3 ka taotluse esitajale. Eelnõuga oli võimalik tutvuda kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest Ametlikes Teadaannetes.

III. OTSUSTUS

Lähtudes Aktsiaseltsi Logman Invest (registrikood 10361696) taotlusest, veeseaduse § 9 lg 10¹ p-st 5; vastavalt KeHJS § 3, § 6 lg 2 p-le 18 ja lõigetele 2², 3 ja 3¹, § 9, § 11 lõigetele 2 ja 4, § 12 lg 1¹ p-le 1, KMH määruse § 11 p-le 7 ning kooskõlas Keskkonnaameti peadirektori 15.08.2016 käskkirjaga nr 1-1/16/306 ja korralduses esitatud kaalutlustest, **otsustan:**

3.1 Jätta algatamata keskkonnamõju Aktsiaseltsile Logman Invest (registrikood 10361696) vee erikasutusloa taotluse menetluse raames. Täiendavad keskkonnauuringud ei ole vajalikud.

3.2 Pikendada Keskkonnaameti 04.04.2012 korraldusega nr KKO 1-15/12/8 antud vee erikasutusloa nr L.VV/321581 kehtivust viie aasta võrra

Lisaks märgime, et vee erikasutuse kohta tuleb Keskkonnaametile esitada aruanne vastavalt kehtivatele õigusaktidele.

Kõik ülejäänud loa tingimused jäävad samaks.

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.