

KORRALDUS

Tallinn

..... 09.2017 nr 1-3/17/.....

Alliklepa Sadam OÜ'le vee erikasutusloa andmine ning keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine

I. ASJAOLUD

Alliklepa Sadam OÜ (registrikood 14226707, edaspidi ka *Taotleja*) esitas 29.06.2017 kirjaga Keskkonnaametile vee erikasutusloa taotluse (edaspidi *taotlus*). Taotlus saabus ja registreeriti Keskkonnaametis 29.06.2017 nr 14-6/17/7967 all. Vee erikasutusloa taotletakse sadama ja laevatee ehitamiseks, mille käigus süvendatakse veekogu mahus kuni 8200 m³ ning paigutatakse veekogu põhja pinnast ja uputatakse tahkeid aineid mahus kuni 7200 m³. Uue rajatava sadama asukohaks on Harjumaal, Padise vallas, Alliklepa külas asuv Päärbi kinnistu (katastritunnusega 56201:001:0642) ning sellega piirnev mereala koordinaatidel:

X=6571826,1541, Y=488178,5999

X=6571959,3146, Y=488175,8305

X=6572033,7058, Y=488207,5323

X=6572022,9029, Y=488245,6956

X=6571881,0185, Y=488243,9100

X=6571814,2179, Y=488317,3200

Veeseaduse § 8 lg 2 p-i 6 kohaselt on vee erikasutusloa vajalik, kui toimub veekogu, mille veepeegli pindala on üks hektar või suurem, süvendamine või sellise veekogu põhja pinnase paigaldamine ja p-i 7 kohaselt, kui uputatakse või heidetakse tahkeid aineid veekogusse. Veeseaduse § 9 lg-st 5 tulenevalt annab vee erikasutusloa Keskkonnaamet. Keskkonnaamet hindas vastavalt keskkonnaministri 26.03.2002 määrusele nr 18 "Vee erikasutusloa ja ajutise vee erikasutusloa andmise, muutmise ja kehtetuks tunnistamise kord, loa taotlemiseks vajalike materjalide loetelu ja loa vormid" (edaspidi *määrus nr 18*) esitatud andmeid ning need vastavad nimetatud määruses esitatud nõuetele. Keskkonnaamet võttis vee erikasutusloa taotluse menetlusse 30.06.2017 kirjaga nr 14-6/17/7967-2.

1.1 Taotluse avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Veeseaduse § 9¹ lg 1 kohaselt avaldab vee erikasutusloa andja vee erikasutusloa taotluse saamisest alates 21 päeva jooksul pärast vee erikasutusloa taotluse menetlusse võtmist sellekohase teate ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Teade vee erikasutusloa taotlemise kohta avalikustati 30.06.2017, st tähtaegselt. Ettepanekuid ja vastuväiteid vee erikasutusloa taotluse avalikustamise käigus ei laekunud.

1.2 Eelnõu avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Veeseaduse § 1¹ kohaselt kohaldatakse veeseaduse § 8 lg 2 p-de 6 ja 7 alusel antava vee erikasutusloa andmise menetlusele haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) avatud menetluse sätteid, arvestades veeseaduse erisusi. Kooskõlas veeseaduse § 9¹ lg-te 2² ja 3 ning HMS §-dega 48 ja 49 tegi loa andja xx.xx.2017 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded avalikkusele teatavaks ettevõttele antava vee erikasutusloa eelnõu ja vee erikasutusloa andmise korralduse eelnõu. Loa andja edastas eelnõud vastavalt HMS § 40 lg-le 1 taotluse esitajale. Vastavalt HMS § 49 lg-le 2 ei või ettepanekute ja vastuväidete esitamiseks tähtaeg olla lühem, kui kaks nädalat väljapaneku algusest arvates. Veeseaduse § 9¹ lg 2² kohaselt on vee erikasutusloa andmise menetluses korraldatava avaliku väljapaneku kestus vähemalt 14 päeva. Eelnõuga oli võimalik tutvuda kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

II. KAALUTLUSED

Vastavalt HMS § 56 lg-le 3 tuleb kaalutlusõiguse alusel antud haldusakti põhjenduses märkida kaalutlused, millest haldusorgan on haldusakti andmisel lähtunud. Keskkonnaamet teeb vee erikasutusloa andmise otsuse lähtudes taotluses esitatud informatsioonist, eelhinnangust keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kohta (lisa 1) ning vee kasutamist ja kaitset sätestavatest õigusaktidest.

2.1 Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine

KeHJS § 6 lg 2 p-i 18 ja lõigete 2², 3 ja 3¹, § 11 lg-te 2 ja 4 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 “Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu” (edaspidi *KMH määrus*) § 11 p-i 7 kohaselt peab otsustaja andma hinnangu selle kohta, kas Taotleja poolt kavandatava tegevusega võib eeldatavalt kaasneda oluline keskkonnamõju või mitte ning otsustama keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) algatamise või algatamata jätmise üle. KeHJS § 9 kohaselt on otsustaja tegevusloa andja, vastavalt veeseaduse § 9 lg-le 5 annab vee erikasutusloa Keskkonnaamet. Seega on Keskkonnaamet otsustajaks KeHJS tähenduses.

KeHJS § 6 lg-te 2² ja 3¹ kohaselt otsustatakse KMH vajalikkus lähtudes KeHJS § 6 lg-e 3 kohase eelhinnangu tulemusest (vt lisa 1). Keskkonnaameti hinnangul puudub kavandataval tegevusel oluline keskkonnamõju, mistõttu KMH algatamine ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

- kavandatav tegevus ei mõjuta kaitsealasid, kaitstavate liikide elupaikasid ega Natura 2000 võrgustiku alasid;
- eelhindamise tulemusena selgus, et taotletava tegevuse tulemusel ei teki olulist mõju veekeskkonnale sh merepõhja elustikule ja kalastikule juhul kui töid tehakse väljapool kalade kudeaega (15.04–30.06);
- eelhindamise tulemusena selgus, et taotletav tegevus ei ületata piirmäärasid müra, õhusaastatuse ja vibratsiooni osas;
- eelhindamise tulemusena selgus olulise kumulatiivse mõju puudumine;
- seega puudub kavandataval tegevusel eeldatavalt oluline keskkonnamõju.

2.2 Kaalutlused vee erikasutusloa andmisel

Taotlusest nähtub, et süvendustööd toimuvad meres kuni ca 220 m kaugusel rannast mahus kuni 8200 m³. Eemaldatava pinnase näol on tegemist paekivi klibu ja liivaga, seega on süvendamisele

kuuluv pinnas suhteliselt kergesti eemaldatav. Süvendustööde käigus tekib piirkonnas paratamatult suuremas koguses heljumit. Keskkonnaametile teadaolevalt ohustatud kalaliike piirkonnas ei esine, mistõttu võib veesisestele töödele rakendada tavapärased piirangud kalastiku kaitseks. Keskkonnaameti hinnangul tuleks seega süvendustööd planeerida väljapoole peamist kalade kudeaega 15. aprillist kuni 30. juunini.

Sadama ehitamisega kaasnevate süvendustööde käigus saadud pinnas on kavas kasutada muulide kehandite täiteks ja osaliselt ka uue kavandatava maismaa täitmiseks. Sadama ehitamise ja täitmise käigus uputatakse merre pinnast mahus kuni 7200 m³. Kuna piirkonnas ei ole toimunud olulist majandustegevust ja teadaolevalt ka veekogu reostust on sadama akvatooriumist ja selle laevateel süvendatavad setted puhtad, mistõttu pole vaja seada pinnase käitlemiseks muid täiendavaid erinõudeid.

Sadama ehitamisel toimub merepõhja täitmine. Sellega seoses on ette näha põhjaloomastiku lokaalne hävimine. Kõige enam mõjutab aga põhjakooslusi sadama lähipiirkonnas süvendamise käigus vette paisatav heljum. Heljumi mõju avaldub eeskätt valguskliima halvenemises ja troofsustaseme tõusus. Ülespaisatav põhjasete püsib mõnda aega veesambas ning võib hoovustega kanduda sadamast kaugemale, mistõttu võib mõju põhjaloomastikule esineda ka veidi kaugemal. Kuna süvendatava pinnase osakaal ei ole märkimisväärselt suur, siis on muutused ajutised. Põhjaloomastik taastub 2 kuni 3 aasta möödumisel. Kumulatiivseid mõjusid ei ole ette näha.

Planeeritud uus sadam on väikesadam rajatavad muulid ulatuvad rannajoonega risti ca 220 m kaugusele merre. Eeltoodule tuginedes võib väita, et sadama süvendamine ja sadamarajatiste ehitamine ei avalda olulist mõju rannalähedasel alal hüdrodünaamilisele režiimile, mis omakorda võiks põhjustada ümberkaudsete randade olulisi muutusi.

Vee erikasutusega seotud tööd on kokkuvõttes lokaalsed, mistõttu puudub vajadus vee erikasutuse aegse ja järgse seire teostamiseks.

2.3 Loa nõuete seadmine

Vastavalt eelpool toodule ei ole sadama ehitamine (süvendamine ja tahkete ainete uputamine) lubatud kalade peamisel kudeperioodil (01.04 – 30.06), et vältida kalade häirimist kudeperioodil ning kalamarja ja larvide kahjustamist nende arengujärgus.

2.3 Vee erikasutusloa kehtivus

Veeseaduse § 9 lg 1 p-de 1 ja 2 kohaselt tekib vee erikasutusõigus tähtajatu vee erikasutusloa alusel, välja arvatud juhul, kui luba taotletakse tähtajaliselt ja/või vee erikasutus on ühekordne. Taotleja soovib vee erikasutusluba kehtivusega kuni viis aastat. Ehkki tegemist on ühekordse tegevusega, on tegemist projektiga, mille elluviimiseks on vajalikud ka muud load ja/või kooskõlastused, mistõttu on vee erikasutusloa andmine viieks aastaks põhjendatud.

2.4 Täiendav teave

- 1) Vee erikasutuse kohta tuleb Keskkonnaametile esitada aruanne vastavalt kehtivatele õigusaktidele.
- 2) Vee erikasutusluba ei anna õigust ehitamiseks ja ehitise kasutamiseks.

III. OTSUSTUS

Tulenevalt eeltoodust ja Alliklepa Sadam OÜ (registrikood 14226707) taotlusest; lähtudes veeseaduse § 8 lg 2 p-st 6 ja 7, § 9 lg-st 5, § 9 lg 1 p-d 1 ja 2 määruse nr 18 §-st 5, 8 ja 16; vastavalt KeHJS § 3, § 6 lg 2 p-le 18 ja lg-tele 2², 3 ja 3¹, § 9, § 11 lg-tele 2 ja 4, § 12 lg-e 1¹ p-le 1, KMH määruse § 11 p-ile 7 ning kooskõlas Keskkonnaameti peadirektori 15.08.2016 käskkirja nr 1-1/16/306 "Osakondade põhimääruste kinnitamine" p-dega 2.1.1 ja 3.5.8 **otsustan:**

3.1 Jätta algamata keskkonnamõju hindamine Alliklepa Sadam OÜ (registrikood 14226707) vee erikasutusloa taotluse menetluse raames. Täiendavad keskkonnauuringud ei ole vajalikud.

3.2 anda Alliklepa Sadam OÜ'le (registrikood 14226707) vee erikasutusluba nr L.VV/329710 kehtivusega 01.01.2018 – 31.12.2023 uue sadama ehitamiseks, mille käigus süvendatakse merd mahus kuni 8200 m³, süvendatud pinnas võetakse kasutusele muulide ehitamisel ja sadama maismaa-ala kujundamisel. Sadama ehitamise käigus täidetakse merd (uputatakse veekogusse tahkeid aineid) mahus kuni 7200 m³.

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Rein Kalle
juhataja
Keskkonnaosakond

Saata:

Kaari Männikus-Nilson
vee peaspetsialist
Keskkonnaosakond