

**OÜ Mõntu Sadam vee erikasutusloa nr L.VV/327780 muutmine****I. ASJAOLUD**

Keskkonnaamet on oma 27.05.2016 korraldusega nr 1-3/16/1523 andnud Osaühingule Saare (registrikood 10844087; edaspidi *Taotleja*) vee erikasutusloa nr L.VV/327780 (edaspidi ka *luba*) kehtivusega kuni 27.05.2021. Taotleja esitas Keskkonnaametile 02.01.2018 kirjaga taotluse, muuta loa punkti 1.8 „Vee erikasutuse piirkond“ kuna peale loa väljastamist on selgunud, et ehitustööd ulatuvad ka Viimsi Vallavalitsusele kuuluvale Mõlgisadama kinnistule katastritunnusega 89001:002:0170. Vee erikasutuse mahud, nii süvendamise kui täitmise osas jäävad samaks. Vastavalt veeseaduse § 9 lg 10¹ p-le 5 muudetakse vee erikasutusluba muuhulgas juhul, kui vee erikasutusloa omaja on esitanud selleks põhjendatud taotluse.

II. KAALUTLUSED LOA MUUTMISEL

Vastavalt HMS § 56 lg-le 3 tuleb kaalutusõiguse alusel antud haldusakti põhjenduses märkida kaalutlused, millest haldusorgan on haldusakti andmisel lähtunud. Keskkonnaamet teeb vee erikasutusloa muutmise otsuse lähtudes taotluses esitatud informatsioonist ning vee kasutamist ja kaitset sätestavatest õigusaktidest.

2.1 Taotluse avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Veeseaduse § 9¹ lg 1 kohaselt avaldab vee erikasutusloa andja vee erikasutusloa taotluse saamisest alates 21 päeva jooksul pärast vee erikasutusloa taotluse menetlusse võtmist sellekohase teate ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Tehnilistel põhjustel sattus taotleja poolt 02.01.2018 saadetud e-kiri koos taotlusega rämpskirjade kausta, mistõttu avastati see pea ühe kuu võrra hiljem. Koheselt peale taotluse avastamist rämpskirjade hulgast registreeriti see 29.01.2018 Keskkonnaameti dokumendihalduskeskkonnas nr 14-6/18/1342 all. Keskkonnaamet teavitas loa muutmise menetlusse võtmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 31.01.2018. Ettepanekuid ja vastuväiteid vee erikasutusloa taotluse avalikustamise perioodil ei esitatud.

2.2 Keskkonnamõju hindamise eelhindamisest

Tulenevalt veeseaduse § 9 lg-st 7 peab vee erikasutusloa andja esitatud taotluse alusel tegema otsuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) algatamise või algatamata jätmise kohta. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 11 lg 2 kohaselt vaatab otsustaja tegevusloa (siinkohal vee erikasutusloa) taotluse sh tegevusloa muutmise taotluse läbi ning teeb otsuse *KMH* algatamise või algatamata jätmise kohta käesoleva seaduse § 6 lg 1 nimetatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse sh muutmise taotluse menetlemise aja jooksul ning § 6 lg 2 nimetatud valdkondade tegevuse

ja lg 2¹ viidatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemise aja jooksul, kuid hiljemalt 90. päeval pärast § 6¹ lg 1 loetletud teabe saamist. KeHJS § 3 lg 1 p 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 6 lg-e 2 loetelu on § 6 lg-e 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi *KMH määrus*).

Taotleja taotleb vee erikasutusloa muutmist kuna peale loa väljastamist on selgunud, et vee erikasutusega seotud tööd ulatuvad ka Viimsi Vallavalitsusele kuuluvale Mõlgisadama kinnistule katastritunnusega 89001:002:0170. Vee erikasutuse mahud, nii süvendamise kui täitmise osas jäävad samaks. Taotleja poolt kavandatav vee erikasutusloa muutmine ei kuulu KeHJS § 6 lg-e 1 ega ka KMH määruse loendisse, mistõttu tulenevalt KeHJS § 3, § 6, § 11 lg-st 3 ja 4 ja KMH määruse alusel ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine vee erikasutusloa muutmise korral.

2.3 Eelnõu avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Veeseaduse § 11 kohaselt kohaldatakse veeseaduse § 8 lg 2 p 10 alusel antava vee erikasutusloa andmise menetlusele haldusmenetluse seaduse (edaspidi HMS) avatud menetluse sätteid, arvestades veeseaduse erisusi. Kooskõlas veeseaduse § 9¹ lg-te 2² ja 3 ning HMS §-dega 48 ja 49 tegi loa andja 14.02.2018 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded avalikkusele teatavaks ettevõttele antava vee erikasutusloa eelnõu. Loa andja edastas eelnõud vastavalt HMS § 40 lg-le 1 taotluse esitajale ja kooskõlas HMS § 49 lg-ga 1 Viimsi Vallavalitsusele. Vastavalt HMS § 49 lg-le 2 ei või ettepanekute ja vastuväidete esitamiseks tähtaeg olla lühem, kui kaks nädalat väljapaneku algusest arvates. Veeseaduse § 9¹ lg 2² kohaselt on vee erikasutusloa andmise menetluses korraldatava avaliku väljapaneku kestus vähemalt 14 päeva. Eelnõuga oli võimalik tutvuda kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

III. OTSUSTUS

Lähtudes Osaühing Saare (registrikood 10844087) taotlusest, veeseaduse § 9 lg 5 ja lg 10¹ p-st 5 ning kooskõlas Keskkonnaameti peadirektori 15.08.2016 käskkirja nr 1-1/16/306 "Osakondade põhimääruste kinnitamine" p-dega 2.1.1 ja 3.5.8 otsustan:

Muuta Keskkonnaameti 27.05.2016 korraldusega nr 1-3/16/1523 antud vee erikasutusloa nr L.VV/327780 punkti 1.8 ja sõnastada see järgmiselt:

1.8. Vee erikasutuse piirkond (maakond, vald, linn, alev, küla)	Harjumaa, Viimsi vald Prangli saare lõunaosa Mõlgisilla kinnistu (89001:002:0407) ja Mõlgisadama kinnistu (89001:002:0170). Vee erikasutuse piirkonna koordinaadid on: x=6609086,57; y=557234,14 x=6609034,94; y=557385,86 x=6608868,49 ; y=557317,35 x=6608929,36; y = 557169,44
---	---

Kõik ülejäänud loa tingimused jäävad samaks.

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.