

**Mittetulundusühingu Haldi Sadam
vee erikasutusloa nr L.VV/328973 muutmine**

I. ASJAOLUD

Keskkonnaamet on oma 04.04.2017 korraldusega nr 1-3/18/833 andnud Mittetulundusühingule Haldi Sadam (registrikood 80403189; edaspidi *Taotleja*) vee erikasutusloa nr L.VV/328973 kehtivusega kuni 31.10.2022 Haldi sadama rekonstrueerimiseks, mille käigus rajatakse täiendav L-elementidest kai, renoveeritakse olemasolev kai, rajatakse graniitkividest muulid, süvendatakse uus sadamabassein, olemasolev sadamabassein ja sadamasse sissesõidu kanal. Veekogu põhja paigutava pinnase ning tahkete ainete maht kokku 183 m³, süvendatava pinnase maht 2897 m³.

Taotleja esitas Keskkonnaametile 20.03.2018 kirjaga taotluse, sooviga muuta vee erikasutusloa nr L.VV/328973 erinevaid punkte, kuna Haldi sadama rekonstrueerimiseks õnnestus saada eeldatust suurem rahastus ning tänu sellele on võimalik rekonstrueerimistööd ellu viia planeeritust suuremas mahus. Muutmise vajadus punktide lõikes on alljärgnev:

Punkt 1.8 „Vee erikasutuse piirkond“ - märgitud koordinaatide muutmine, kuna on kavas rajada ka muul ja kaldakindlustused ning sellega seoses laieneb vee erikasutuse piirkond;

Punkt 3.4 „Vee erikasutuse iseloomustus“ - märgitud tahkete ainete uputamise maht, kuna on kavas rajada Haldi sadamasse ka muul ja kaldakindlustused, mistõttu suureneb oluliselt veekogusse tahkete ainete uputamise maht. Kokku soovitakse veekogusse uputada tahkeid aineid mahus kuni 5000 m³.

Vastavalt veeseaduse § 9 lg 10¹ p-le 5 muudetakse vee erikasutusluba muuhulgas juhul, kui vee erikasutusloa omaja on esitanud selleks põhjendatud taotluse.

II. KAALUTLUSED LOA MUUTMISEL

Vastavalt HMS § 56 lg-le 3 tuleb kaalutlusõiguse alusel antud haldusakti põhjenduses märkida kaalutlused, millest haldusorgan on haldusakti andmisel lähtunud. Keskkonnaamet teeb vee erikasutusloa muutmise otsuse lähtudes taotluses esitatud informatsioonist ning vee kasutamist ja kaitset sätestavatest õigusaktidest.

2.1 Taotluse avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Veeseaduse § 9¹ lg 1 kohaselt avaldab vee erikasutusloa andja vee erikasutusloa taotluse saamisest alates 21 päeva jooksul pärast vee erikasutusloa taotluse menetlusse võtmist sellekohase teate ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas loa muutmise menetlusse võtmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 23.03.2018. Ettepanekuid ja vastuväiteid vee erikasutusloa taotluse avalikustamise perioodil ei esitatud.

2.2 Keskkonnamõju hindamise eelhindamisest

Tulenevalt veeseaduse § 9 lg-st 7 peab vee erikasutusloa andja esitatud taotluse alusel tegema otsuse keskkonnamõju hindamise (edaspidi *KMH*) algatamise või algatamata jätmise kohta. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 11 lg 2 kohaselt vaatab otsustaja tegevusloa (siinkohal vee erikasutusloa) taotluse sh tegevusloa muutmise taotluse läbi ning teeb otsuse KMH algatamise või algatamata jätmise kohta käesoleva seaduse § 6 lg 1 nimetatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse sh muutmise taotluse menetlemise aja jooksul ning § 6 lg 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja lg 2¹ viidatud tegevuse korral õigusaktis sätestatud tegevusloa taotluse menetlemise aja jooksul, kuid hiljemalt 90. päeval pärast § 6¹ lg 1 loetletud teabe saamist. KeHJS § 3 lg 1 p 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 6 lg-e 2 loetelu on § 6 lg-e 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi *KMH määrus*).

Taotleja taotleb vee erikasutusloa muutmist kuna peale loa väljastamist on selgunud, et Haldi sadamat on võimalik rekonstrueerida suuremas mahus, mis tähendab, et suureneb vee erikasutuse piirkond ning veekogusse tahkete ainete uputamise maht kuni 5000 m³. Vee erikasutusega seotud süvendamise maht jääb aga samaks. Taotleja poolt kavandatav vee erikasutusloa muutmine ei kuulu KeHJS § 6 lg-e 1 ega ka KMH määruse loendisse, mistõttu tulenevalt KeHJS § 3, § 6, § 11 lg-st 3 ja 4 ja KMH määruse alusel ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine vee erikasutusloa muutmise korral.

2.3 Eelnõu avalikustamine ja seisukohtade ärakuulamine

Veeseaduse § 11 kohaselt kohaldatakse veeseaduse § 8 lg 2 p 10 alusel antava vee erikasutusloa andmise menetlusele haldusmenetluse seaduse (edaspidi HMS) avatud menetluse sätteid, arvestades veeseaduse erisusi. Kooskõlas veeseaduse § 9¹ lg-te 2² ja 3 ning HMS §-dega 48 ja 49 tegi loa andja XX.04.2018 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded avalikkusele teatavaks ettevõttele antava vee erikasutusloa eelnõu. Loa andja edastas eelnõud vastavalt HMS § 40 lg-le 1 taotluse esitajale ja kooskõlas HMS § 49 lg-ga 1 Viimsi Vallavalitsusele. Vastavalt HMS § 49 lg-le 2 ei või ettepanekute ja vastuväidete esitamiseks tähtaeg olla lühem, kui kaks nädalat väljapaneku algusest arvates. Veeseaduse § 9¹ lg 2² kohaselt on vee erikasutusloa andmise menetluses korraldatava avaliku väljapaneku kestus vähemalt 14 päeva. Eelnõuga oli võimalik tutvuda kahe nädala jooksul alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

III. OTSUSTUS

Lähtudes Mittetulundusühingule Haldi Sadam (registrikood 80403189) taotlusest, veeseaduse § 9 lg 5 ja lg 10¹ p-st 5 ning kooskõlas Keskkonnaameti peadirektori 15.08.2016 käskkirja nr 1-1/16/306 "Osakondade põhimääruste kinnitamine" p-dega 2.1.1 ja 3.5.8 **otsustan:**

Muuta Keskkonnaameti 27.05.2016 korraldusega nr 1-3/18/833 andnud vee erikasutusloa nr L.VV/328973 punkte 1.8 ja 3.4 ning sõnastada need järgmiselt:

1.8. Vee erikasutuse piirkond (maakond, vald, linn, alev, küla)	Hiiumaa, Emmaste vald, Haldi küla, Sadama kinnistu (katastritunnus 17501:002:0960). Süvendatava ala koordinaadid: X Y 1. 6519656.88, 410253.06 2. 6519648.26, 410266.50 3. 6519460.10, 410096.70 4. 6519452.60, 410106.20 Uue sadamabasseini koordinaadid: X Y 1. 6519652.93, 410229.34 2. 6519641.98, 410242.25 3. 6519616.49, 410201.42 4. 6519610.91, 410211.17 Täidetava maa-ala koordinaadid: X Y 1. 6519617.10, 410200.63 2. 6519621.07, 410188.48 3. 6519652.93, 410229.34 4. 6519684.24, 410202.39 Kaldakindlustuste koordinaadid, mille pikendamisel ja tugevdamisel väljakaevatavat pinnast kasutatakse: X Y 1. 6519626.05, 410339.61 2. 6519607.54, 410229.84 3. 6519550.47, 410186.12 4. 6519546.02, 410189.96 5. 6519602.76, 410247.18 6. 6519624.60, 410339.99 7. 6519617.10, 410200.63 8. 6519621.90, 410184.70 9. 6519694.25, 410204.99 11. 6519658.42, 410229.56 12. 6519616.49, 410201.42 Muuli koordinaadid: X Y 1. 6519606.90, 410210.45 2. 6519621.90, 410184.70 3. 6519497.84, 410114.16 4. 6519490.19, 410121.06
3.4. Vee erikasutuse iseloomustus	Haldi sadama rekonstrueerimise käigus rajatakse täiendav L-elementidest kai, renoveeritakse olemasolev kai, rajatakse graniitkividest muulid, süvendatakse uus sadamabassein, olemasolev sadamabassein ja sadamasse sissesõidu kanal. Veekogu põhja paigutava pinnase ning tahkete ainete maht kokku 5000 m³, Süvendatava pinnase maht 2897 m³.

Kõik ülejäänud loa tingimused jäävad samaks.

EELNÕU
12.04.2018

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.