



RAKVERE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Sõmeru

26.juuni 2019 nr 89

Rakvere Vallavolikogu algatas 20. märtsil 2019 otsusega nr 79 Rakvere vallas, Ussimäe külas Pääsusilma kinnistu detailplaneeringu koostamise. Kuna maa-alal ei ole kehtivat üldplaneeringut, siis menetletakse planeeringut kui üldplaneeringut muutvat detailplaneeringut, mille kohaselt tuli koostada eelhindang keskkonnamõju strateegilise hindamise vajaduse kohta. Rakvere Vallavalitsus tellis OÜ EstKONSULT keskkonnaekspertidelt eelhindangu, mille tulemusena ei selgunud keskkonnamõjusid, mis oleks KeHJS §2² mõistes olulised. Rakvere Vallavalitsus saatis eelhindangu aruande Keskkonnaametile seisukoha saamiseks. Keskkonnaamet nõustus eelhindangu järeldusega.


Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1, planeerimisseaduse § 4 lg 1 ja 2 p 4 ja 5, § 124 lg 6 ja 10, § 142 lg 6, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse¹ § 33 lg 2 p 3, § 35 lg 3, 5, OÜ EstKONSULT poolt koostatud Ussimäe külas Pääsusilma kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangu aruande (töö nr 19-047) ning Keskkonnaameti seisukoha, Rakvere Vallavolikogu

O t s u s t a b:

1. Jätta algatamata Rakvere vallas, Ussimäe külas, **Pääsusilma kinnistu detailplaneeringu** keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.
 - 1.1. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on planeeringuala ehitusõiguse määramine ärihoonete ehitamiseks ning vajadusel tehnorajatiste, teede jms jaoks maa-ala kruntideks jagamine.
 - 1.2. Detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik on OÜ Lictor.
 - 1.3. Detailplaneeringu algataja on Rakvere Vallavolikogu, koostamise korraldaja Rakvere Vallavalitsus, koostaja Wesenberg OÜ, kehtestaja Rakvere Vallavolikogu.
 - 1.4. KSH jäetakse algatamata vastavalt eelhindangu aruande järeldusele oluliste keskkonnamõjude puudumise tõttu.
2. KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäevadel Rakvere Vallavalitsuses, Kooli 2, Sõmeru alevik.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4. Isik, kes leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, võib esitada Rakvere Vallavalitsusele asukohaga Kooli 2 Sõmeru alevik Lääne-Virumaa kolmekümne (30) päeva jooksul, arvates päevast, millal isik vaidlustavast haldusaktist või toimingust teada sai või oleks pidanud saama, vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või pöörduda kaebusega halduskohtusse.



Peep Vassiljev
Volikogu esimees