



JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jõelähtme

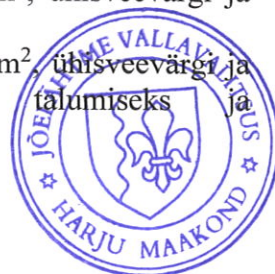
4. märts 2021 nr 211

Sundvalduse seadmine

I Asjaolud ja menetlus

1. OÜ Loo Vesi (äriregistri kood 10451270, asukoht Saha ree 9F, Loo, 74201 Harjumaa; edaspidi ka taotleja) esitas 08.10.2020 Jõelähtme Vallavalitsusele sundvalduse seadmise taotlused Jõelähtme vallas, Uuskülas alljärgnevatele katastriüksustele (lisad vastavalt järjekorranumbrile):

- 1.1 Kastani tee 16 (24504:010:0230) - sundvalduse ala suurus 18 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks;
- 1.2 Kastani tee 18 (24504:010:0240) - sundvalduse ala suurus 22 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks;
- 1.3 Paala tee 3 (24504:010:0110) - sundvalduse ala suurus 83 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste, sademeveekanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.4 Paala tee 7 (24504:010:0001) - sundvalduse ala suurus 29 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.5 Paala tee 9 (24504:010:0010) - sundvalduse ala suurus 47 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.6 Paala tee 11 (24504:010:0120) - sundvalduse ala suurus 33 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.7 Paala tee 13 (24504:010:0005) - sundvalduse ala suurus 32 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.8 Paala tee 15 (24504:010:0020) - sundvalduse ala suurus 31 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.9 Paala tee 16 (24504:010:0360) - sundvalduse ala suurus 55 m², ühiskanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks;
- 1.10 Paala tee 17 (24504:010:0030) - sundvalduse ala suurus 25 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.11 Paala tee 18 (24504:010:0280) - sundvalduse ala suurus 18 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks;
- 1.12 Paala tee 20 (24504:010:0320) - sundvalduse ala suurus 21 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks;
- 1.13 Siidisaba tee 2 (24504:010:0290) - sundvalduse ala suurus 43 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks, nende kaitsevööndite talumiseks ja sademeveekanalisatsiooni kaitsevööndi talumiseks;



- 1.14 Siidisaba tee 6 (24504:010:0160) - sundvalduse ala suurus 14 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks, nende kaitsevööndite talumiseks ja sademeveekanalisatsiooni kaitsevööndi talumiseks;
- 1.15 Siidisaba tee 9 (24504:010:0007) - sundvalduse ala suurus 15 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.16 Siidisaba tee 11 (24504:010:0008) - sundvalduse ala suurus 43 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.17 Siidisaba tee 13 (24504:010:0002) - sundvalduse ala suurus 39 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.18 Siidisaba tee 15 (24504:010:0006) - sundvalduse ala suurus 16 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks;
- 1.19 Vana-Muuga tee 5 (24501:001:1680) - sundvalduse ala suurus 11 m², ühisveevärgirajatiste kaitsevööndi talumiseks;
- 1.20 Vana-Muuga tee 9 (24501:001:0919) - sundvalduse ala suurus 25 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks;
- 1.21 Vana-Muuga tee 17 (24506:001:0002) - sundvalduse ala suurus 35 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks;
- 1.22 Vana-Muuga tee 19 (24506:001:0070) - sundvalduse ala suurus 33 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks;
- 1.23 Ratta tee 4 (24503:002:0020) - sundvalduse ala suurus 138 m², ühisveevärgirajatiste ja kaitsevööndi talumiseks;
- 1.24 Uusküla tee 7 (24503:002:0010) - sundvalduse ala suurus 76 m², ühisveevärgirajatiste ja kaitsevööndi talumiseks.

2. Sundvalduse seadmist taotletakse avalikuks kasutuseks kavandatud ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste (ÜVK) rajamiseks vastavalt Infragate Eesti AS poolt koostatud tööprojektile nr LOO5/96-19. Projektilahendus näeb ette tänavatele ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatiste paigaldamise tänavaga piirnevate kinnistutele ÜVK teenuse võimaldamiseks.

3. Tööprojektile nr LOO5/96-19 on Jõelähtme Vallavalitsus väljastanud 29.06.2020 ehitusloa nr 2012271/19724.

4. Arvamust projektilahendusele ega sundvalduse seadmisele ei esitanud Uusküla tee 7 maaüksuse omanik. Paala tee 13 kinnisasja omanike pärijatele avaldati teade Ametlikes Teadannetes 03.12.2020 (teadaanne nr 1688515) ja 08.12.2020 ajalehes Postimees. Siidisaba tee 9 ja Siidisaba tee 11 maaomanik teavitas Jõelähtme Vallavalitsust 02.02.2021, et ei ole nõus sundvalduse seadmisega nimetatud maaüksustele OÜ Loo Vesi kasuks, täiendavaid põhjendusi lisamata. Ülejäänud maaüksuste omanikud on andnud nõusoleku tasuta ja tähtajatu sundvalduse seadmiseks neile kuuluvatele maaüksustele käesoleva korralduste lisades näidatud asukohtades ja ulatustes.

II Õiguslikud alused

5. Asjaõigusseaduse (AÕS) § 158¹ lõige 1 sätestab, et kinnisasja omanik on kohustatud taluma oma kinnisasjal tehnovõrku või -rajatist ja lubama selle ehitamist kinnisasjale, kui tehnovõrk või -rajatis on vajalik avalikes huvides ja puudub muu tehniliselt ning majanduslikult otstarbekam võimalus tehnovõrguga või -rajatisega liituda sooviva isiku tarbimiskoha ühendamiseks tehnovõrguga või -rajatisega või tehnovõrgu või -rajatise arendamiseks. Kui universaalteenuse osutamise leping lõpeb, siis ei lõpe talumiskohustus juhul, kui vastava tehnorajatise kaudu kõikidele isikutele pakutavat teenust üldistel alustel edasi osutatakse. Käesolevas lõikes sätestatud talumiskohustus tekib kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses (KAHOS)



sätetatud korras sundvalduse seadmisega. Sama paragrahvi lõikest 1¹ nähtub, et tehnovõrk või -rajatis on ehitatud avalikes huvides, kui selle kaudu osutatakse avalikku teenust ja see kuulub isikule, kes on vee-ettevõtja ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse (ÜVVKS) tähenduses.

6. ÜVVKS § 7 lõike 1 kohaselt on vee-ettevõtja eraõiguslik juriidiline isik, kes varustab kliendi kinnistu veevärki ühisveevärgi kaudu veega või korraldab kliendi kinnistu kanalisatsioonist reo-, sademe- ja drenaaživee ning muu pinnase- ja pinnavee ärajuhtimist ja puhastamist.

7. KAHOS § 2 lõike 2 järgi seisneb sundvalduse seadmine kinnisasja koormamises sellise kinnisomandi kitsendusega, mis oma sisult vastab isiklikule kasutusõigusele.

8. KAHOS § 39 lõike 1 kohaselt otsustab sundvalduse seadmise isik, kelle pädevuses on ehitusseadustiku kohaselt välja anda ehitusluba või otsustada eratee avalikuks kasutamiseks määramine. KAHOS § 39 lõike 9 kohaselt kantakse sundvaldus ehitisregistrisse.

9. KAHOS § 40 lõike 7 kohaselt esitab asjaõigusseaduse § 158¹ lõikes 1¹ nimetatud isik tehnovõrgu ja -rajatise talumise kohustuse kehtestamiseks sundvalduse ruumilise ulatuse andmed masinloetaval kujul maakatastripidajale seitsme päeva jooksul sundvalduse seadmise otsuse jõustumisest arvates.

III Haldusakti põhjendused

10. OÜ Loo Vesi on Jõelähtme Vallavolikogu 01.10.2007 otsuse nr 256 „Vee-ettevõtja tegevuspiirkonna kehtestamine ja vee-ettevõtja määramine“ alusel Jõelähtme valla vee-ettevõtja. Eelnevast tulenevalt kuulub OÜ Loo Vesi AÕS § 158¹ lõikes 1 nimetatud avalikku teenust osutavate isikute hulka. Taotleja on taotluses kinnitanud, et kuulub AÕS § 158¹ lõikes 1 nimetatud avalikku teenust osutavate isikute hulka.

11. Avalikes huvides kavandatava ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks sundvalduse seadmise eesmärgiks on saavutada Jõelähtme valla Uusküla tiheasustuspiirkonna ühisveevärgi ja kanalisatsioonisüsteemi vastavus kehtestatud nõuetele ning pakkuda piirkonna elanikele ja ettevõtetele võimalust liituda ÜVK võrguga. ÜVK arendamine on avalikes huvides teostatav tegevus, mis parandab elanike elukeskkonda ja -kvaliteeti.

12. Jõelähtme Vallavolikogu 11.10.2018 määrusega nr 25 „Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029 kinnitamine“ kinnitati Jõelähtme valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2018-2029. Antud kava kohaselt on käesoleval ajal Uuskülas loodud võimalus liituda ühiskanalisatsiooniga vaid 5% asula elanikest. Olemasolev veetorustik on halvas seisus ning pole tagatud piirkonna nõuetekohane tuletõrjeverustus. ÜVK süsteemi laiendamise käigus rajatakse 102 vee- ja 375 kanalisatsiooni liitumispunkti, millega saavad liitumisvõimaluse veevarustusega 253 ning kanalisatsiooniga 930 inimest.

13. OÜ Loo Vesi poolt Jõelähtme vallas Uuskülas ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimise ja laiendamise projekti viiakse ellu OÜ Loo Vesi ja Jõelähtme valla rahastuse ning Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi toetuse läbi. Kõnealuse projekti raames viiakse ellu järgnevad investeeringud: rekonstrueeritakse ca 6525 m ühisveevärgi torustikke; rajatakse ca 3340 m ühisveevärgi torustikke; rajatakse ca 9790 m isevoolseid ühiskanalisatsiooni torustikke; rajatakse ca 4505 m survekanalisatsiooni torustikke; rajatakse ca 410 m sadeveekanalisatsiooni torustikke; paigaldatakse 33 tuletõrjehüdranti; paigaldatakse 9 uut reovee ülepumpplat; rekonstrueeritakse 1 reoveemõõdusõlm; rekonstrueeritakse 1 puurkaev; rajatakse veetöötusjaam raua ja mangaani eraldamiseks; rajatakse II astme pumpla koos veereservuaariga. Projekti



elluviimisel lisanduvad 102 ühisveevärgi liitumispunkti ning 381 ühiskanalisatsiooni liitumispunkti, rekonstrueeritakse 190 ühisveevärgi liitumispunkti.

14. ÜVK olemasolu ennekõike tiheasustusaladel, on oluline keskkonna- ja loodushoiu seisukohast. Õhukese pinnakatte või selle puudumise tõttu on Jõelähtme valla põhjavesi suures osas looduslikult nõrgalt kaitstud ja kohati lausa kaitsmata. Joogivee kvaliteet on otseselt mõjutatud maapinnalt infiltreeruva vee kvaliteedist ning esineb bakterioloogilise saastumise oht. ÜVK rajamine ja laiapinnaline kasutus tagab, et loodusesse ei satuks sinna sobimatuid aineid, sh reovesi ning seeläbi vähendatakse joogivee saastumise ohtu.

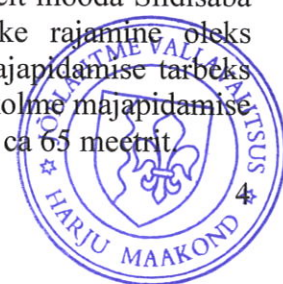
15. Hädaolukorra seaduse mõistes peetakse elutähtsaks teenuseks teenust, millel on ülekaalukas mõju ühiskonna toimimisele ja mille katkemine ohustab vahetult inimeste elu või tervist või teise elutähtsa teenuse või üldhuviteenuse toimimist. Elutähtsat teenust käsitatakse tervikuna koos selle toimimiseks vältimatult vajaliku ehitise, seadme, personali, varu ja muu sellisega. Elanike veega varustamise ja kanalisatsioonisüsteemi toimimise näol on tegemist elutähtsa teenusega. Rajatava ÜVK taristu kaudu tagatakse Uusküla piirkonna elanike varustamine veega ning ühendus kanalisatsioonisüsteemiga.

16. Siidisaba tee 9 ja 11 kinnisasjade omanik on teavitanud Jõelähtme Vallavalitsust, et ei ole nõus ühisveevärgi ja –kanalisatsioonirajatiste rajamisega ega sundvalduse seadmisega. Siidisaba tee 9 kinnisasjale on kavandatud rajada nimetatud kinnisasja ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni liitumispunktid ning nende seadusejärgsed kaitsevööndid. Siidisaba tee 11 kinnisasjale on kavandatud rajada nimetatud kinnisasja ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni liitumispunktid ning nende ja Siidisaba tee maaüksusele rajatavate torustike seadusejärgsed kaitsevööndid.

16.1 Siidisaba tee 9 ja 11 maaüksustele sundvalduse seadmisel kitsendatakse maaomaniku omandiõigust vähimal võimalikul viisil. Kinnisasjale ulatub torustike ja liitumispunktide kaitsevöönd ning rajatakse antud kinnisasjade teenindamiseks vajalikud liitumispunktid. Siidisaba tee katastriüksus, kuhu torustik paigaldatakse on ca 4,5-4,6 meetrit lai. Torustike kaitsevöönd on 2-2,5 meetrit torustiku teljest (Keskkonnaministri 16.12.2005 määruse nr 76 „Ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni kaitsevööndi ulatus“), ehk Siidisaba teega piirnevatele kinnisasjadele ühisveevärgi ja -kanalisatsioonivõrguga liitumise võimaldamiseks ei ole võimalik rajada torustikke viisil, et piirnevatele kinnisasjadele ei ulatuks torustike kaitsevöönd, sest Siidisaba tee katastriüksus ei ole selleks piisavalt lai.

16.2. Kui Siidisaba tee 9 ja 11 maaüksustega piirnevale Siidisaba tee katastriüksusele ühisveevärgi ja –kanalisatsioonitorustikke mitte rajada, siis kaob võimalus ÜVK-ga liituda nii nimetatud kinnistutel kui ka Siidisaba tee 7 maaüksusel. Kuivõrd ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni rajamisel lammutatakse ja utliseeritakse ka olemasolev amortiseerunud ühisveevärgi torustik nii Siidisaba teel kui ka projektialal tervikuna, siis kaotaksid uute torustike mitte rajamisel nii Siidisaba tee 9 ja 11 kui ka Siidisaba tee 7 kinnisasjad olemasoleva veevarustuse ega saaks võimalust liituda uue ühisveevärgi ja –kanalisatsioonisüsteemiga.

16.3. Kui Siidisaba tee 9 ja 11 kinnisasjadele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumiseks vajalikke rajatise (liitumispunkte) ka mitte rajada, siis siiski on Siidisaba tee 7 kinnisasjale ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumise võimaldamiseks vajalik ning tehniliselt ja majanduslikult mõistlik rajada torustikud projekteeritud asukohast, st Siidisaba tee maaüksuselt Siidisaba tee 9 ja 11 kinnisasjaga piirnevalt alalt. Alternatiiveselt Maardu teelt mööda Siidisaba teed Siidisaba tee 7 kinnisasjale ühisveevärgi ja –kanalisatsioonitorustike rajamine oleks tehniliselt ja majanduslikult ebamõistlik, kuivõrd sellisel juhul oleks ühe majapidamise tarbeks rajatavate torustike pikkus ca 240 meetrit. Projektlahenduse kohaselt on aga kolme majapidamise tarbeks (Siidisaba tee 7, Siidisaba tee 9 ja 11) rajatavate torustike kogupikkus ca 65 meetrit.



16.4. Eeltoodust tulenevalt nähtub, et Siidisaba tee 7, Siidisaba tee 9 ja Siidisaba tee 11 kinnisasjadele luua võimalus ühisveevärgi ja –kanalisatsioonivõrguga liituda, peab torustik läbima Siidisaba tee katastriüksust Siidisaba tee 9 ja Siidisaba tee 11 maaüksusega külgnevas alas. Muid võimalusi nimetatud kinnisasjadele ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumise võimaldamiseks ei ole. Alternatiivlahendus Siidisaba tee 7 kinnisasjale ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga liitumise võimaldamiseks on tehniliselt ja majanduslikult ebamõistlik.

17. Eelpooltoodust tulenevalt on põhjendatud ning ülekaalukalt avalikes huvides OÜ Loo Vesi kasuks sundvalduse seadmine Jõelähtme vallas Uuskülas punktis 1 nimetatud maaüksustele ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatiste ehitamiseks ning nende kaitsevööndite talumiseks.

18. Punktis 1 nimetatud maaüksuste sihtotstarbeks on elamumaa. Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse (AÕSRS) § 15⁵ lõike 6 punkti 2 kohaselt ei ole talumistasu õigus nõuda tehnovõrgu rajatise selle osa talumise eest, mis on vajalik ainult samal kinnisasjal teenuse tarbimiseks ning AÕSRS lisa kohaselt ei maksta talumistasu elamumaa sihtotstarbega maaüksuste osas. Eelnevast tulenevalt seatakse sundvaldus OÜ Loo Vesi kasuks tasuta.

19. KAHOS § 19 lõike 6 kohaselt tuleb kinnisasja omanikule hüvitada ka varaline kahju, mis tekib sundvalduse seadmise tõttu. Selliseks kahjuks peetakse olukorda, kus sundvaldus takistab maaomanikul oma maaüksust või osa sellest sihtotstarbeliselt kasutada. Käesoleval juhul on tegemist maa-aluste rajatistega, mis ei takista maaüksuseid nende senise sihtotstarbe kohaselt sihtotstarbekohaselt kasutamast. Söödi kinnistul on torustik plaanitud ehitada olemasolevate juurdepääsuteede ja Lepalinnu alla, millest tulenevalt kinnistu omanikul säilib võimalus kasutada oma maad senisel viisil ka torustike kaitsevööndi alal endises ulatuses. Samuti on Lepalinnu tee äärde rajatav reovee ülepumpla kavandatud maa-aluse rajatisena ega takista maaomanikul Söödi kinnisasja selle kaitsevööndi alal senisel viisil kasutamast. Seega ei teki kinnisasjade omanikele sundvalduse seadmise tõttu hüvitatavat varalist kahju.

Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks asjaõigusseaduse § 158¹ lõiked 1 ja 1¹, ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse § 7 lõike 1, kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 2 lõike 2, § 39 lõiked 1 ja 9 ja § 40 lõiked 1, 5 ja 7, annab Jõelähtme Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Seada sundvaldus OÜ Loo Vesi (äriregistri kood 10451270) kasuks Jõelähtme vallas, Uuskülas alljärgnevatele katastriüksustele:

1.1 Kastani tee 16 (24504:010:0230) - sundvalduse ala suurus 18 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 1 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);

1.2 Kastani tee 18 (24504:010:0240) - sundvalduse ala suurus 22 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 2 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);

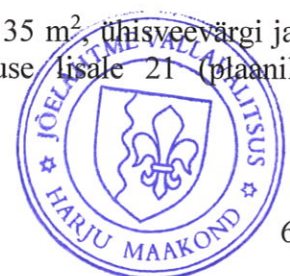
1.3 Paala tee 3 (24504:010:0110) - sundvalduse ala suurus 83 m², ühisveevärgi ja –kanalisatsioonirajatiste, sademeveekanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale (plaanil tähistatud lilla viirutusega);

1.4 Paala tee 7 (24504:010:0001) - sundvalduse ala suurus 29 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale 4 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);

1.5 Paala tee 9 (24504:010:0010) - sundvalduse ala suurus 47 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale 5 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);



- 1.6 Paala tee 11 (24504:010:0120) - sundvalduse ala suurus 33 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale 6 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.7 Paala tee 13 (24504:010:0005) - sundvalduse ala suurus 32 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale 7 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.8 Paala tee 15 (24504:010:0020) - sundvalduse ala suurus 31 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale 8 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.9 Paala tee 16 (24504:010:0360) - sundvalduse ala suurus 55 m², ühiskanaliseerimisrajatiste rajamiseks ja ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 9 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.10 Paala tee 17 (24504:010:0030) - sundvalduse ala suurus 25 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale 10 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.11 Paala tee 18 (24504:010:0280) - sundvalduse ala suurus 18 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 11 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.12 Paala tee 20 (24504:010:0320) - sundvalduse ala suurus 21 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 12 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.13 Siidisaba tee 2 (24504:010:0290) - sundvalduse ala suurus 43 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks, nende kaitsevööndite talumiseks ja sademeveekanalisatsiooni kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 13 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.14 Siidisaba tee 6 (24504:010:0160) - sundvalduse ala suurus 14 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks, nende kaitsevööndite talumiseks ja sademeveekanalisatsiooni kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 14 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.15 Siidisaba tee 9 (24504:010:0007) - sundvalduse ala suurus 15 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale 15 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.16 Siidisaba tee 11 (24504:010:0008) - sundvalduse ala suurus 43 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale 16 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.17 Siidisaba tee 13 (24504:010:0002) - sundvalduse ala suurus 39 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale 17 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.18 Siidisaba tee 15 (24504:010:0006) - sundvalduse ala suurus 16 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 18 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.19 Vana-Muuga tee 5 (24501:001:1680) - sundvalduse ala suurus 11 m², ühisveevärgirajatiste kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 19 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.20 Vana-Muuga tee 9 (24501:001:0919) - sundvalduse ala suurus 25 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 20 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.21 Vana-Muuga tee 17 (24506:001:0002) - sundvalduse ala suurus 35 m², ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatiste kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 21 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);

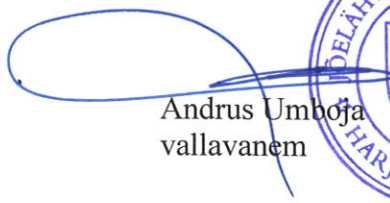


- 1.22 Vana-Muuga tee 19 (24506:001:0070) - sundvalduse ala suurus 33 m², ühisveevärgi ja –kanalisatsioonirajatiste rajamiseks ja nende kaitsevööndite talumiseks vastavalt korralduse lisale 22 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.23 Ratta tee 4 (24503:002:0020) - sundvalduse ala suurus 138 m², ühisveevärgirajatiste ja kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 23 (plaanil tähistatud lilla viirutusega);
- 1.24 Uusküla tee 7 (24503:002:0010) - sundvalduse ala suurus 76 m², ühisveevärgirajatiste ja kaitsevööndi talumiseks vastavalt korralduse lisale 24 (plaanil tähistatud lilla viirutusega).
2. Sundvaldus seatakse punktides 1.1-1.24 nimetatud maaüksustele avalikuks kasutuseks rajatavate ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatiste ehitamiseks, omamiseks, arendamiskohustuse täitmise tagamiseks, remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks, kasutamiseks ja muul viisil ekspluateerimiseks vastavalt Infragate Eesti AS poolt koostatud tööprojektile nr LOO5/96-19 alljärgnevatel tingimustel:
- 2.1. OÜ-l Loo Vesi on õigus kasutada sundvalduse ala tehnovõrgu kaitsevööndi ulatuses (2,0-2,5 m kummalegi poole torustikku), mis on tähistatud ja mille ulatus on märgitud lisadeks olevatel plaanidel lilla viirutusega tähistatud maa-aladel;
- 2.2. OÜ-l Loo Vesi on õigus omada ja kasutada sundvalduse alal tehnorajatise (tehnorajatised vastavalt lisadele);
- 2.3. OÜ-l Loo Vesi vastutab sundvalduse ala kasutamisel kolmandatele isikutele tekitatud kahju hüvitamise eest vastavalt kehtivatele õigusaktidele;
- 2.4. Sundvaldus seatakse OÜ Loo Vesi kasuks tähtajatult;
- 2.5. Sundvaldus seatakse tasuta;
- 2.6. OÜ Loo Vesi on kohustatud:
- 2.6.1. valdama ja kasutama sundvalduse ala ainult punktis 2 nimetatud eesmärgil, säilitades selle senise majandusliku sihtotstarbe ning kasutades seda korrapäraselt ja heaperemehelikult ning võtma tarvitusele mõistlikud abinõud, vältimaks omanike või kolmandate isikute vara või õiguste kahjustamist mistahes viisil;
- 2.6.2. kasutama oma tegevuses loodussäästlikku tehnoloogiat, vältima keskkonna reostamist ning täitma õigusaktidest tulenevaid nõudeid;
- 2.6.3. teostama vajalikud tehnorajatise hooldus-, remondi- ja rekonstrueerimistööd omal kulul ja viisil, mis kõige vähem takistab kinnistu sihtotstarbelist kasutamist;
- 2.6.4. torustiku rajamise järgselt tihendatakse kaevik ja taastatakse pinnas ja ehitise endine seisund, ristumisel asfalteeritud või pinnatud teega tuleb torustik rajada kinnisel meetodil, selle võimatusel tuleb teekate taastada ülekattega;
- 2.6.5. teavitama omanikke või omanike esindajaid tehnorajatise plaanilisest hooldus- ja remonditöödest vähemalt kolm (3) päeva enne tööde alustamist;
- 2.6.6. pärast tehnorajatise hooldus-, remondi- ja rekonstrueerimistööde lõpetamist taastama maaüksusel oma kulul tööde alustamisele eelnenud olukorra mõistliku aja jooksul pärast vastavate tööde lõpetamist ja seda kogu sundvalduse kehtivusaja jooksul;
- 2.6.7. kui sundvalduse lõppemise korral on vajalik tehnorajatise likvideerimine, siis on tehnorajatise omanik kohustatud tehnorajatise likvideerima ja maa korrastama;
- 2.7. Kinnisasja omanik võib anda sundvalduse alale muid kasutusõigusi, mis ei takista sundvalduse teostamist.
3. OÜ-l Loo Vesi esitada seitsme päeva jooksul sundvalduse seadmise otsuse jõustumise päevast arvates maakatastri pidajale masinloetaval kujul sundvalduse ruumilise ulatuse andmed.
4. Jõelähtme Vallavalitsusel esitada sundvalduse seadmise korraldus seitsme päeva jooksul sundvalduse seadmise otsuse jõustumise päevast arvates ehtisregistrile ja maakatastri pidajale.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Jõelähtme Vallavalitsusele (Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, Jõelähtme vald, Harjumaa) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud



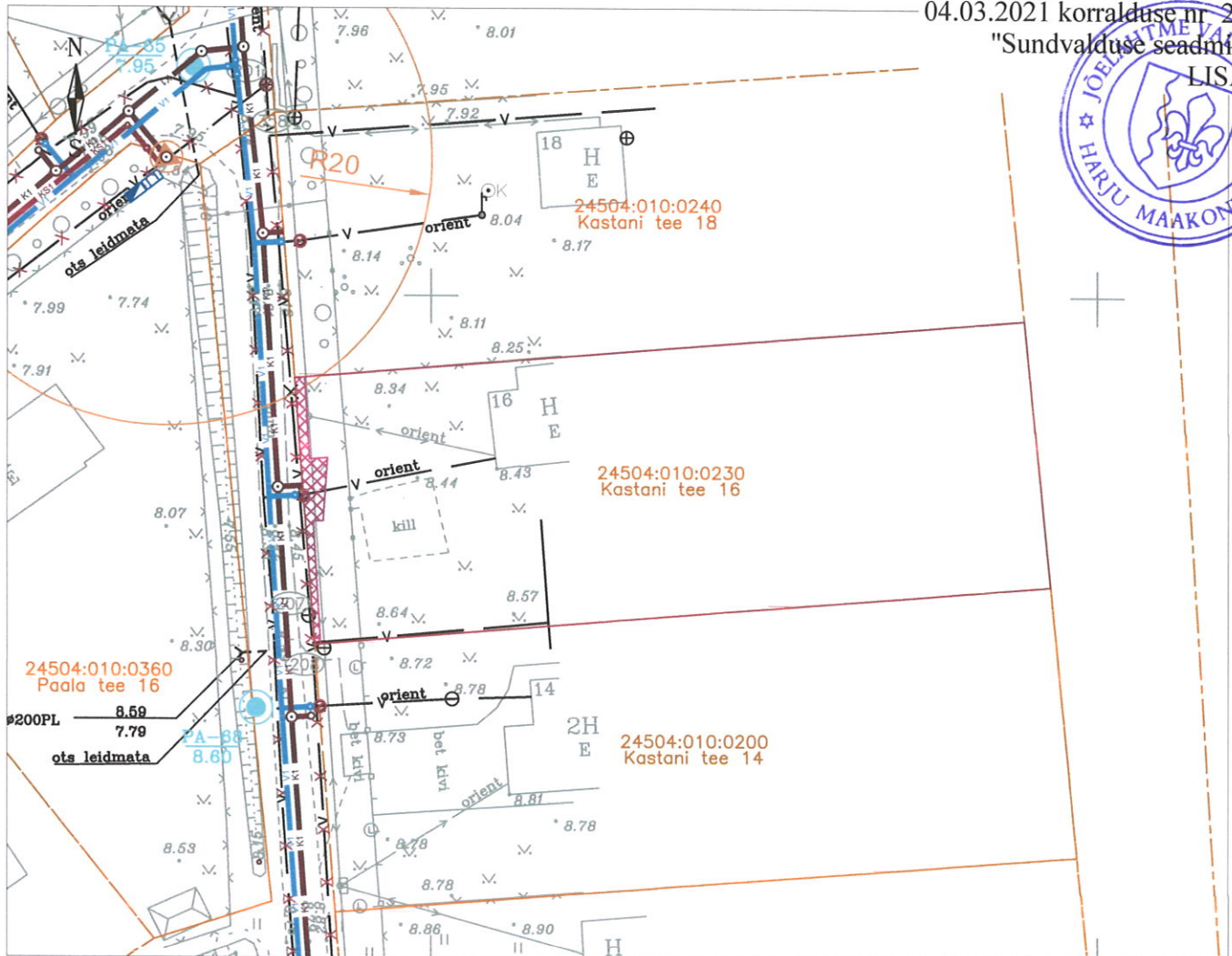
korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule (Pärnu mnt 7, Tallinn) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.


Andrus Umboja
vallavanem



Leho Kure
vallasekretär



Mõõtkava: 1:500

TINGMÄRGID

- V1 — V1 Proj. veetoru
- K1 — K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V — V Veetoru
- K — K Kanalisatsioon
- D — D Drenaaz
- SK — SK Sademeveekanalisatsioon
- ————— Madalpinge kaabel
- ————— Kõrgepinge kaabel
- ————— Sidekaabel
- ————— Sidekanalisatsioon
- ————— Kinnistu piir

— Koormatav kinnistu piir

▨ Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 18 m²

- Proj. siiber
- ⊕ Proj. maa-pealne hüdrant
- ⊖ Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- ⊙ Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- ⊙ Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- ⊙ Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- ⊙ Proj. läbipesukaev
- ⊙ Proj. sademevee vaatluskaev
- ⊙ Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- ⊙ Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi.
- ⊙ Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



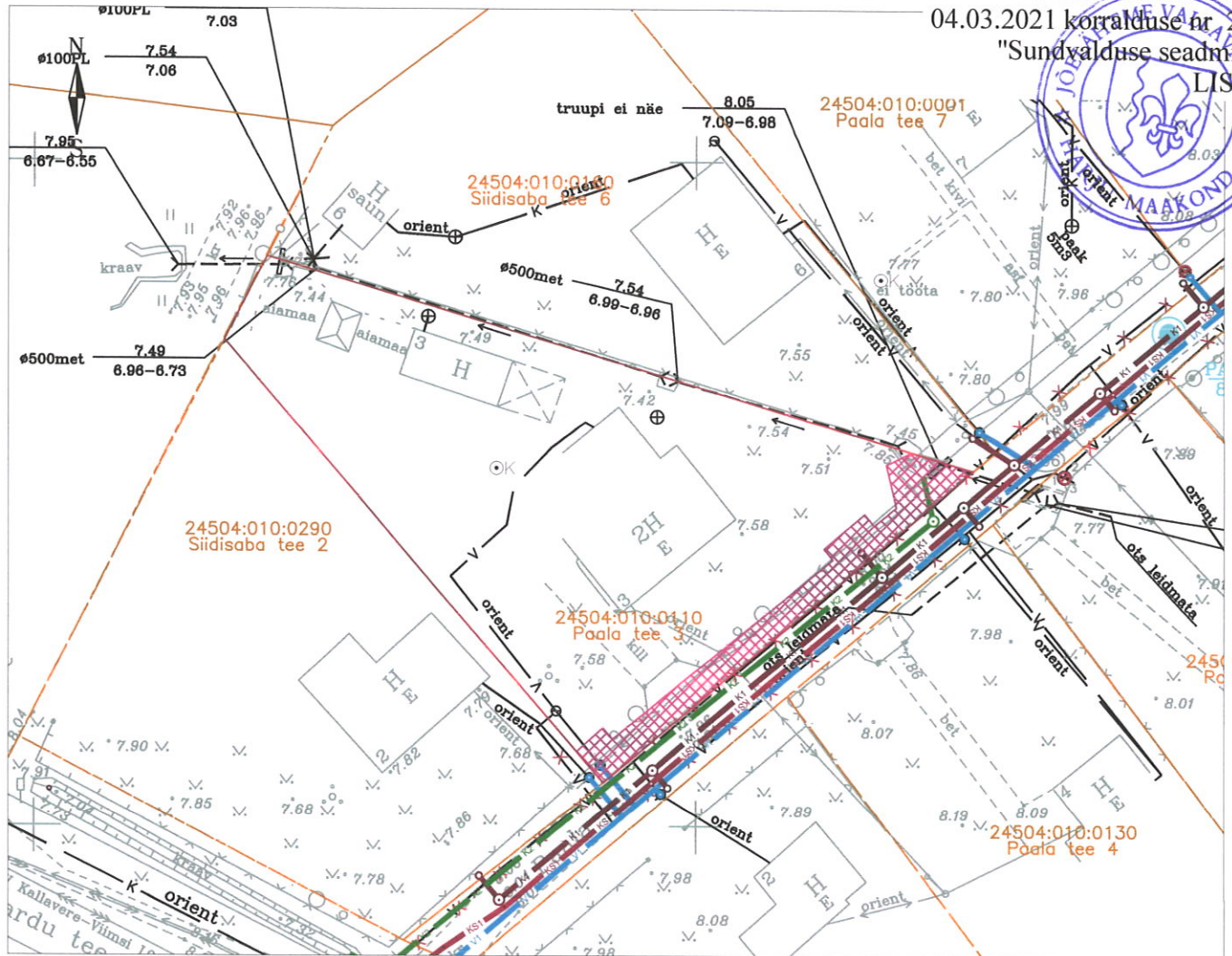
	Proj. veetoru
	Proj. kanalisatsioon
	Proj. survekanalisatsioon
	Proj. veetoru kinnisel meetodil
	Proj. sadameveekanaliseerimine
	Veetoru
	Kanaliseerimine
	Drenaaz
	Sadameveekanaliseerimine
	Madalpinge kaabel
	Kõrgpinge kaabel
	Sidekaabel
	Sidekanaliseerimine
	Kinnistu piir

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev

Proj. reoveepumpla koos kuja
ja elektri-automaatika kilbiga

Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi.
Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.

 Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 22 m²



Mõõtkava: 1:500

TINGMÄRGID

- V1 V1 Proj. veetoru
- K1 K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V V Veetoru
- K K Kanalisatsioon
- D D Drenaaz
- SK SK Sademeveekanalisatsioon
- Madalpinge kaabel
- Kõrgepinge kaabel
- Sidekaabel
- S Sidekanalisatsioon
- Kinnistu piir

Koormatav kinnistu piir

Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 83 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev



Proj. reoveepumpla koos kuja
ja elektri-automaatika kilbiga



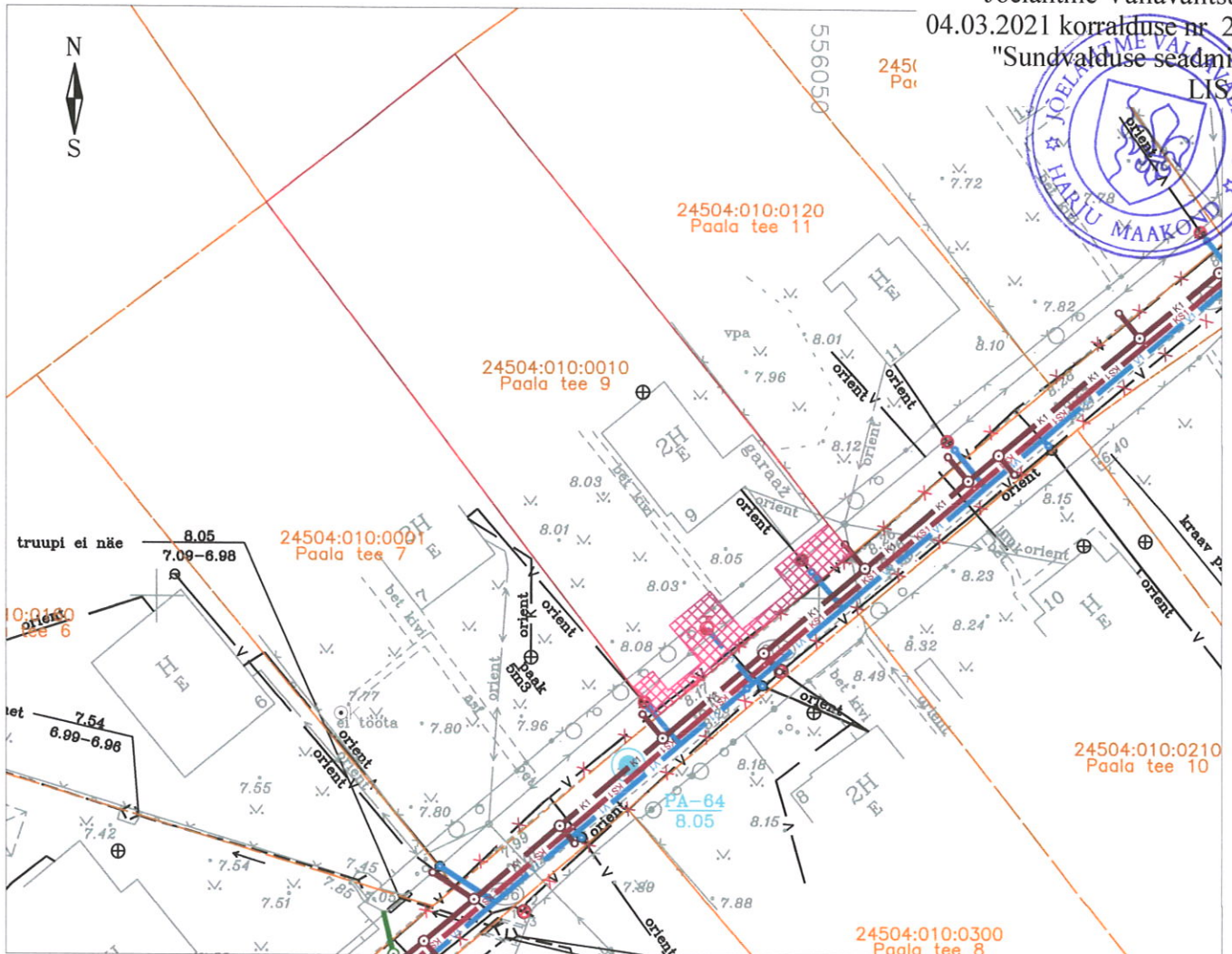
Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi.
Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



	Proj. veetoru
	Proj. kanalisatsioon
	Proj. survekanalisatsioon
	Proj. veetoru kinnisel meetodil
	Proj. sadameveekanaliseerimine
	Veetoru
	Kanaliseerimine
	Drenaaz
	Sadameveekanaliseerimine
	Madalpinge kaabel
	Kõrgpinge kaabel
	Sidekaabel
	Sidekanaliseerimine
	Kinnistu piir

- Proj. siiber
 - Proj. maa-pealne hüdrant
 - Proj. maa-alune hüdrant
 - Proj. veetoru sõlm
 - Proj. maakraan
 - Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
 - Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
 - Proj. survekanalisatsiooni sõlm
 - Proj. läbipesukaev
 - Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kupa ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskipl. Pro
- Proj. pumpla elektri ja automaa





Mõõtkava: 1:500

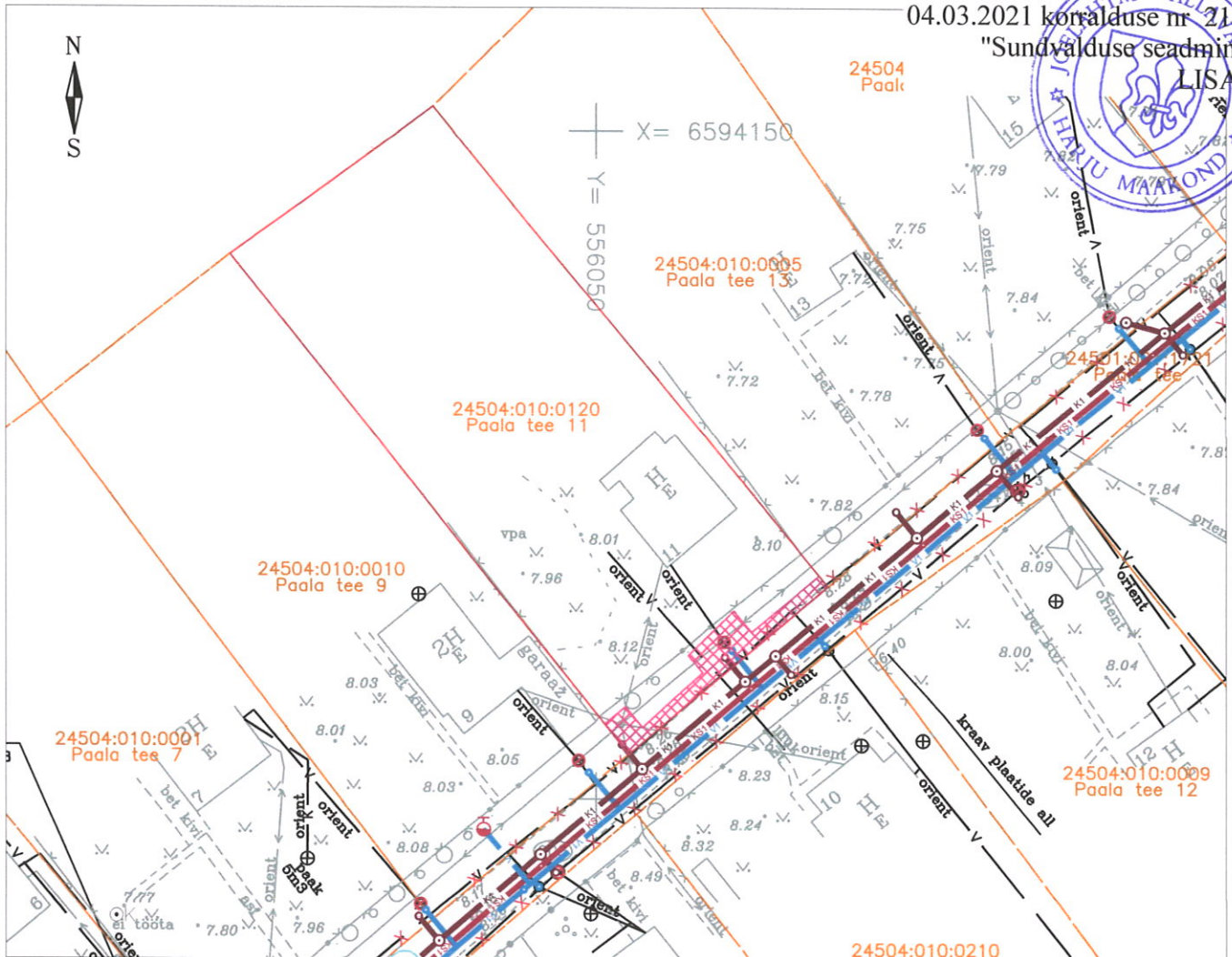
TINGMÄRGID

- V1 — V1 — Proj. veetoru
- K1 — K1 — Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 — Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 — Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 — Proj. sademeveekanalisatsioon
- V — Veetoru
- K — Kanalisatsioon
- D — Drenaaz
- SK — Sademeveekanalisatsioon
- Madalpinge kaabel
- Kõrgepinge kaabel
- Sidekaabel
- Sidekanalisatsioon
- Kinnistu piir

— Koormatav kinnistu piir

— Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 47 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi. Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

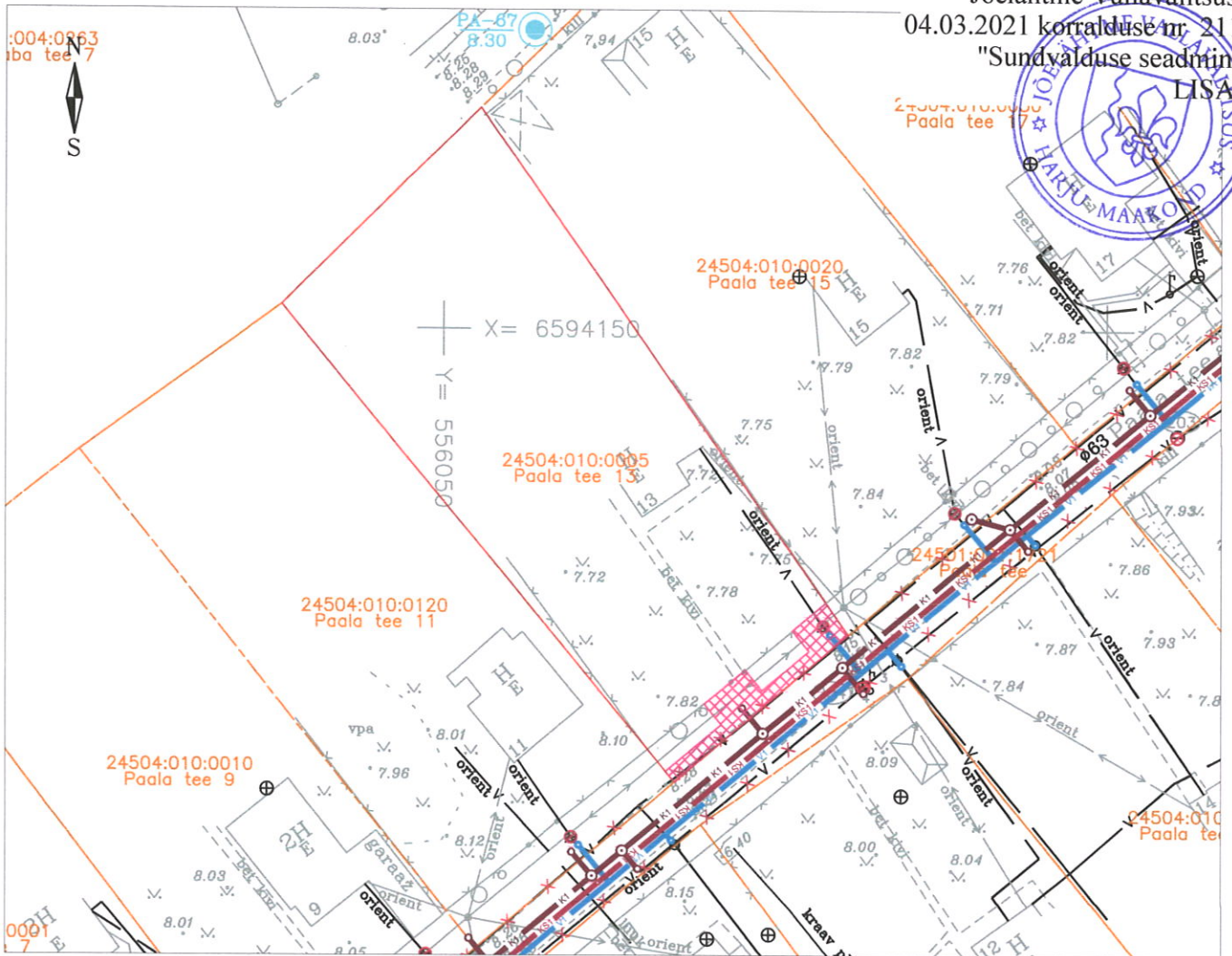
TINGMÄRGID

- V1 — V1 Proj. veetoru
- K1 — K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V — V Veetoru
- K — K Kanalisatsioon
- D — D Drenaaz
- SK — SK Sademeveekanalisatsioon
- ← → Madalpinge kaabel
- ← → Kõrgepingeline kaabel
- • Sidekaabel
- S Sidekanalisatsioon
- K Kinnistu piir

- Koormatav kinnistu piir

Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 33 m²

- Proj. siiber
- H Proj. maa-pealne hüdrant
- H Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- P Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi.
- Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

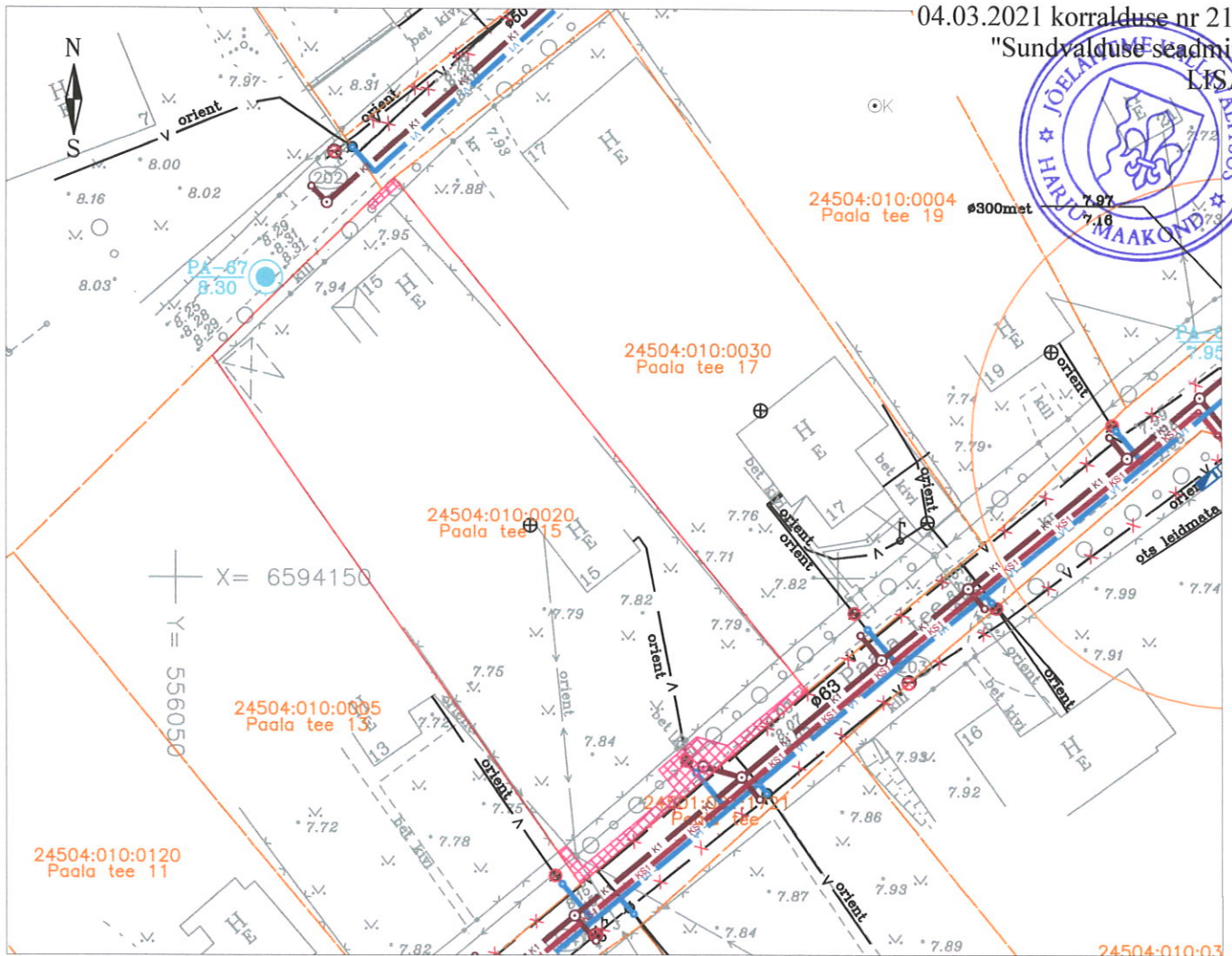
TINGMÄRGID

- V1 — V1 — Proj. veetoru
- K1 — K1 — Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 — Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 — Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 — Proj. sademeveekanalisatsioon
- V — V — Veetoru
- K — K — Kanalisatsioon
- D — D — Drenaaz
- SK — SK — Sademeveekanalisatsioon
- ← → — ← → — Madalpinge kaabel
- ← → — ← → — Kõrgepinge kaabel
- ← → — ← → — Sidekaabel
- ← → — ← → — Sidekanalisatsioon
- ← → — ← → — Kinnistu piir

— Koormatav kinnistu piir

— Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0
S= 32 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi. Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

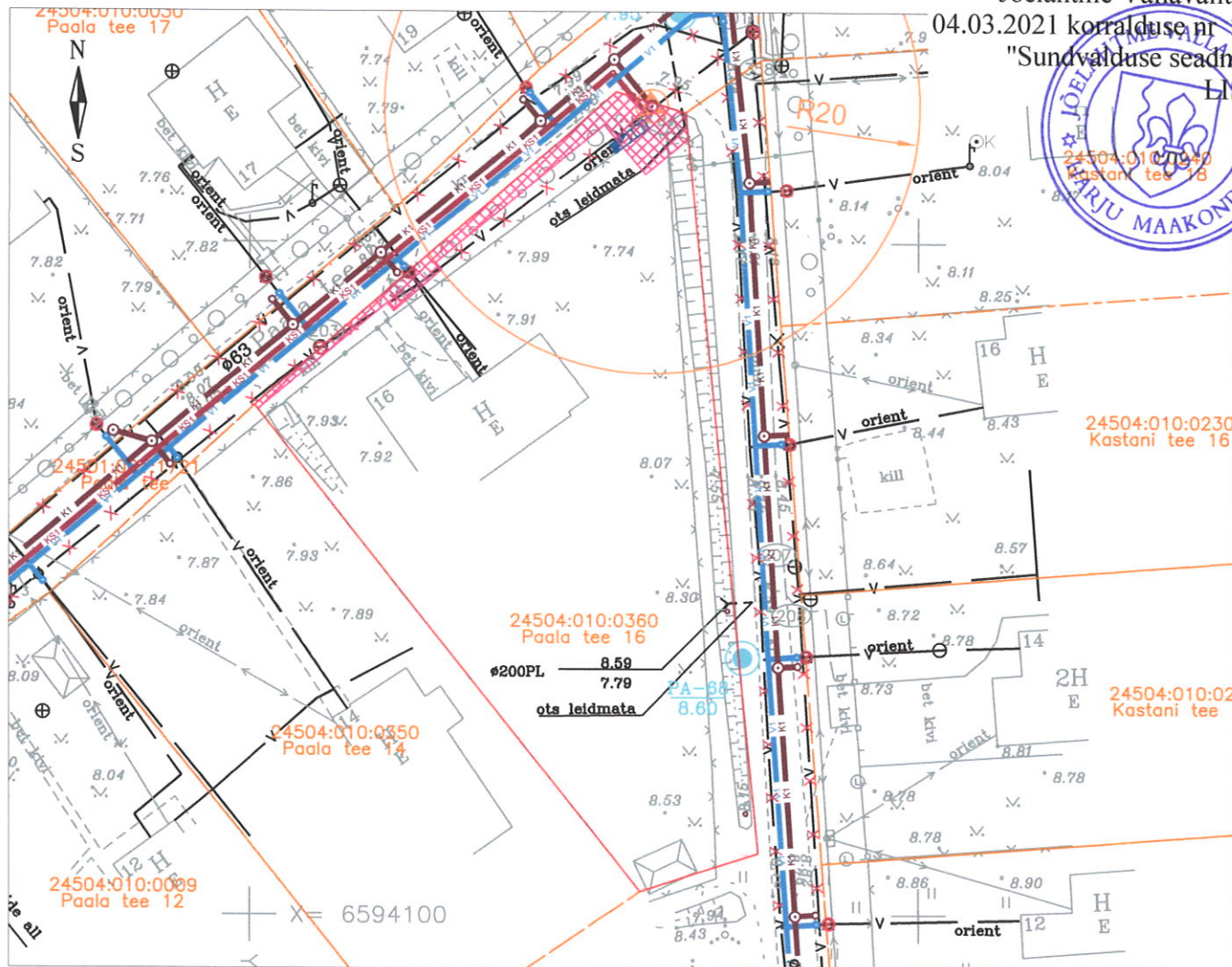
TINGMÄRGID

- V1 — V1 Proj. veetoru
- K1 — K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- v — v Veetoru
- k — k Kanalisatsioon
- d — d Drenaaz
- sk — sk Sademeveekanalisatsioon
- ← → Madalpinge kaabel
- ← → Kõrgepinge kaabel
- • Sidekaabel
- s Sidekanalisatsioon
- Kinnistu piir

— Koormatav kinnistu piir

▨ Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 31 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskpl. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi.
- Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

TINGMÄRGID

- V1 — V1 Proj. veetoru
- K1 — K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V — V Veetoru
- K — K Kanalisatsioon
- D — D Drenaaz
- SK — SK Sademeveekanalisatsioon
- Madalpinge kaabel
- Kõrgepinge kaabel
- Sidekaabel
- S — S Sidekanalisatsioon
- Kinnistu piir

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev



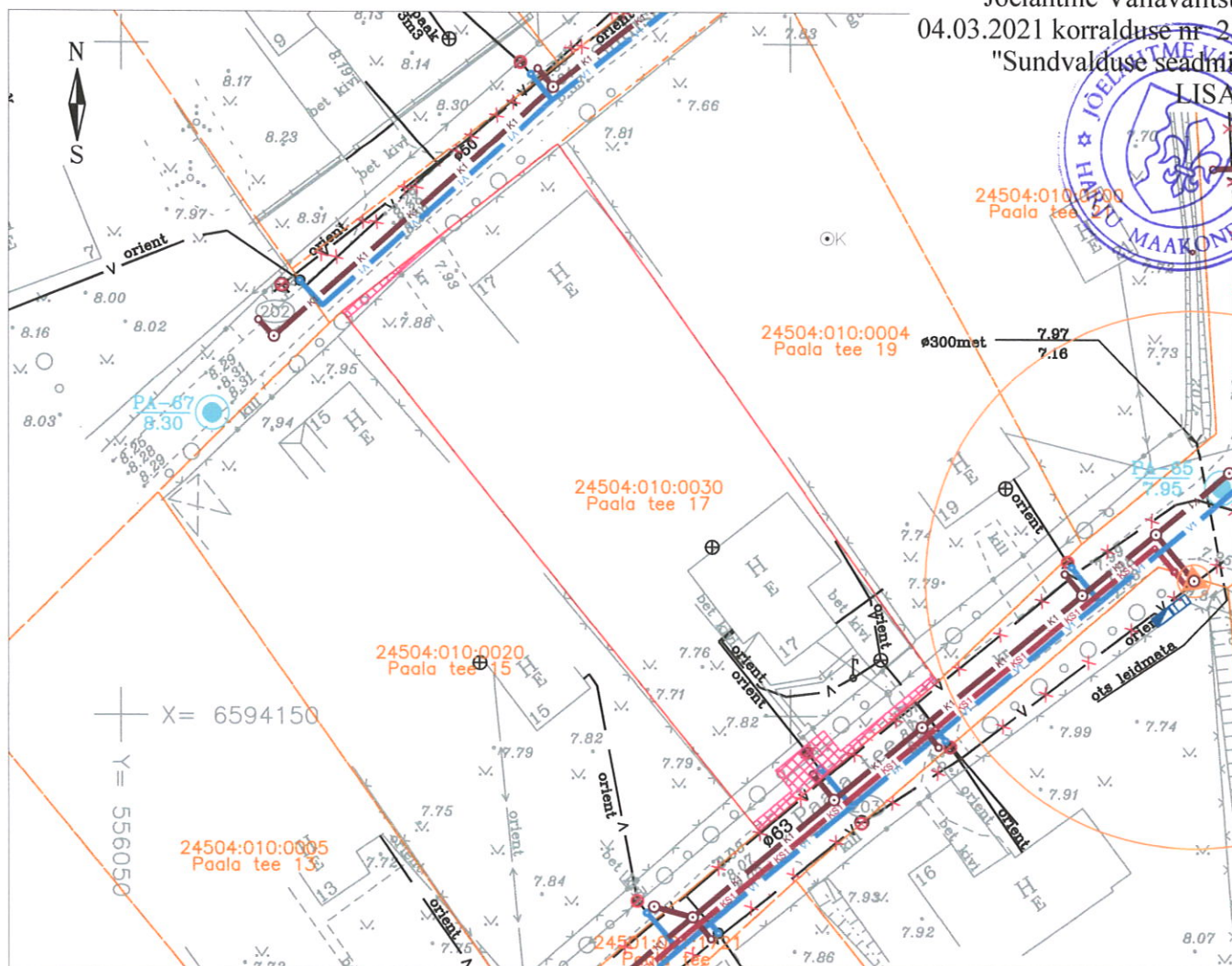
Proj. reoveepumpla koos kuja
ja elektri-automaatika kilbiga



Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi.
Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.

— Koormatav kinnistu piir

▨ Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 55 m²



Mõõtkava: 1:500

TINGMÄRGID

- V1 — V1 Proj. veetoru
- K1 — K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V — V Veetoru
- K — K Kanalisatsioon
- D — D Drenaaz
- SK — SK Sademeveekanalisatsioon
- Madalpinge kaabel
- Kõrgepinge kaabel
- Sidekaabel
- Sidekanalisatsioon
- S — S Kinnistu piir

— Koormatav kinnistu piir

Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 25 m²

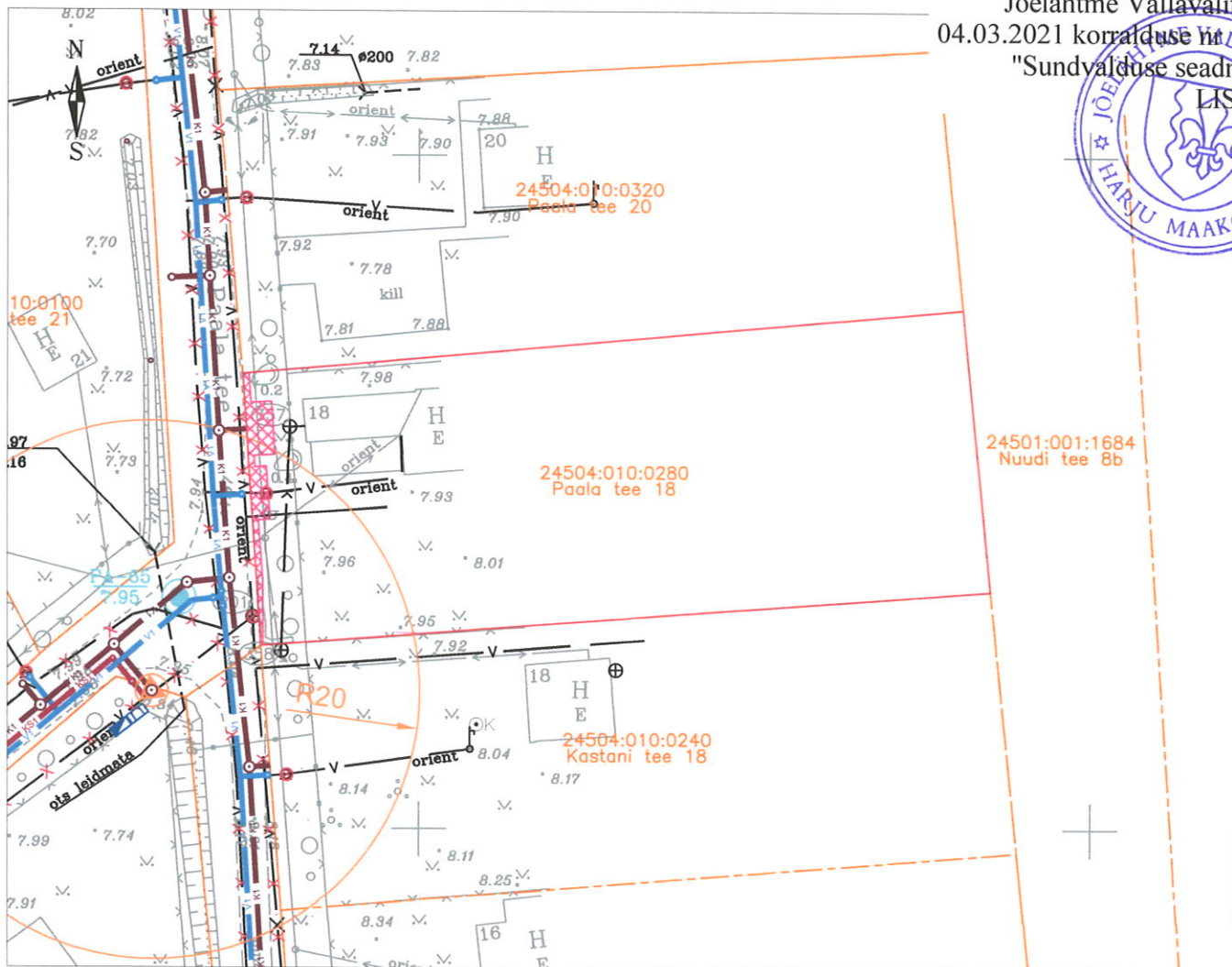
- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev



Proj. reoveepumpla koos kuja
ja elektri-automaatika kilbiga



Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi.
Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

TINGMÄRGID

- V1 — V1 — Proj. veetoru
- K1 — K1 — Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 — Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 — Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 — Proj. sademeveekanalisatsioon
- V — V — Veetoru
- K — K — Kanalisatsioon
- D — D — Drenaaz
- SK — SK — Sademeveekanalisatsioon
- — — — — Madalpinge kaabel
- — — — — Kõrgepingeline kaabel
- — — — — Sidekaabel
- S — S — Sidekanalisatsioon
- — — — — Kinnistu piir

— — — — — Koormatav kinnistu piir

▨ ▨ ▨ ▨ ▨ Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 18 m²

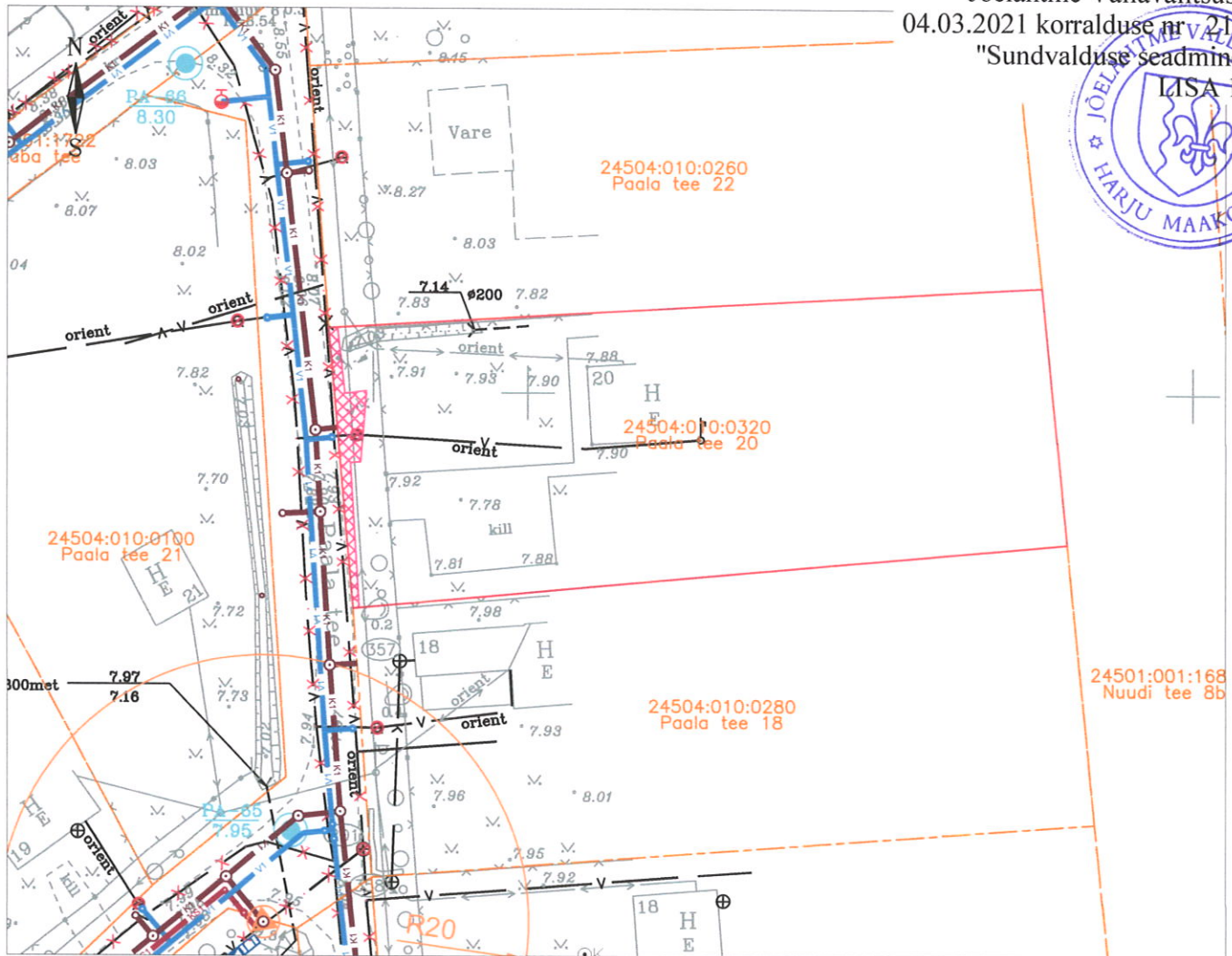
- Proj. siiber
- ⊕ Proj. maa-pealne hüdrant
- ⊖ Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev



Proj. reoveepumpla koos kuja
ja elektri-automaatika kilbiga



Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi.
Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

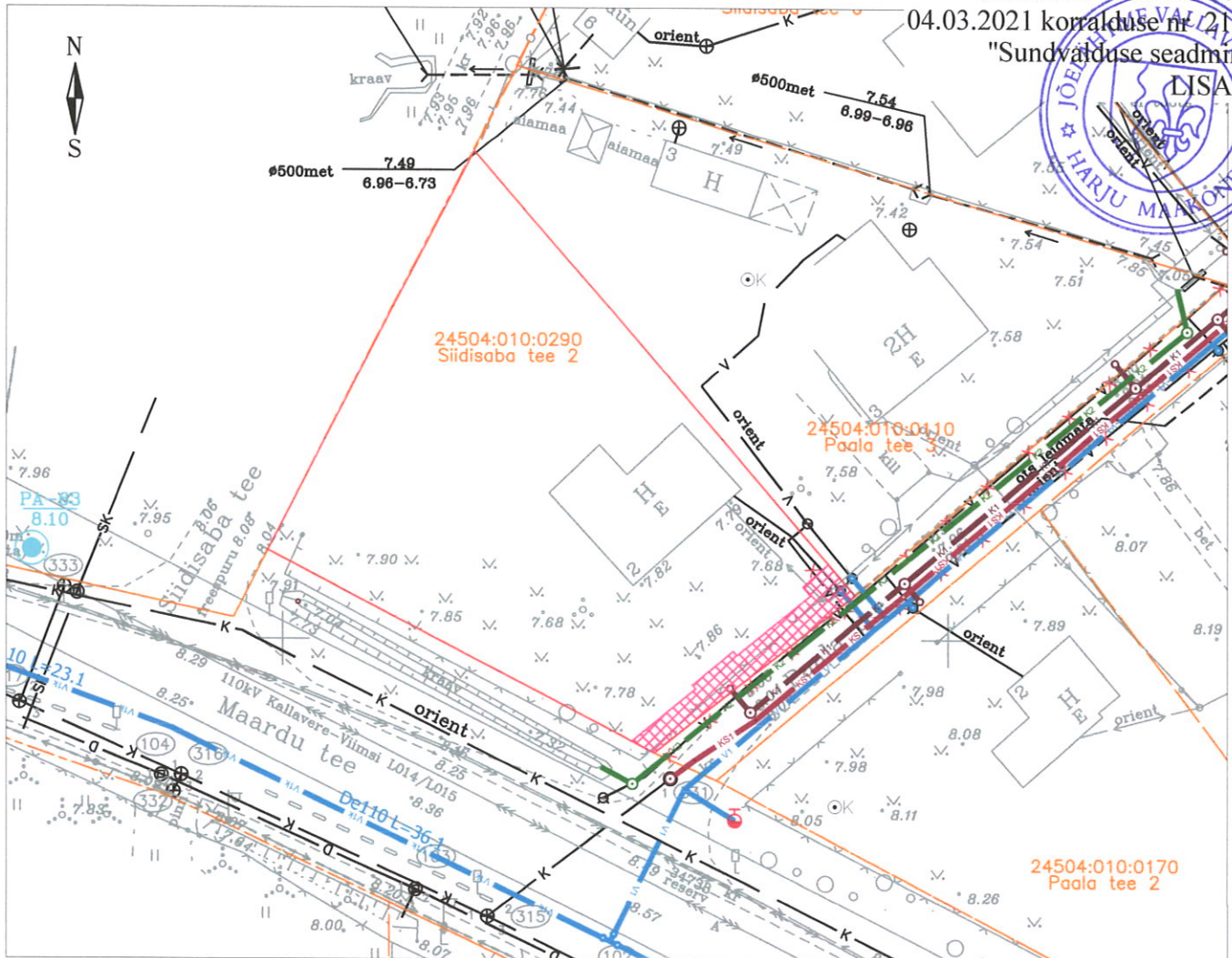
TINGMÄRGID

- V1 — V1 Proj. veetoru
- K1 — K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V — V Veetoru
- K — K Kanalisatsioon
- D — D Drenaaz
- SK — SK Sademeveekanalisatsioon
- ————— Madalpinge kaabel
- ————— Kõrgepinge kaabel
- ————— Sidekaabel
- ————— Sidekanalisatsioon
- ————— Kinnistu piir

— Koormatav kinnistu piir

▨ Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 21 m²

- Proj. siiber
- ⊕ Proj. maa-pealne hüdrant
- ⊖ Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- ⊙ Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- ⊙ Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- ⊙ Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- ⊙ Proj. läbipesukaev
- ⊙ Proj. sademevee vaatluskaev
- ⊙ Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- ⊙ Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi. Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

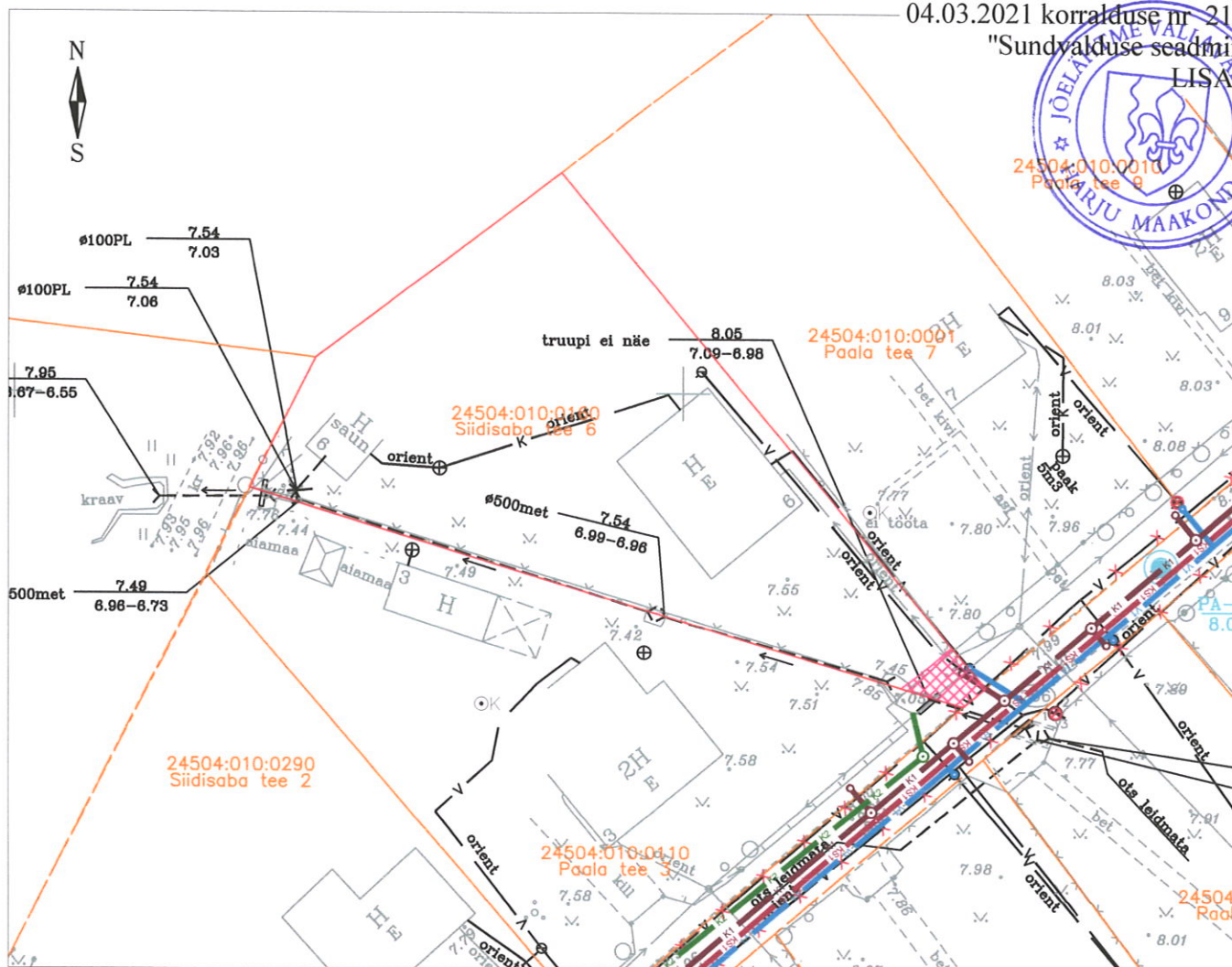
TINGMÄRGID

- V1 V1 Proj. veetoru
- K1 K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V Veetoru
- K Kanalisatsioon
- D Drenaaz
- SK Sademeveekanalisatsioon
- Madalpinge kaabel
- Kõrgepinge kaabel
- Sidekaabel
- Sidekanalisatsioon
- Kinnistu piir

Koormatav kinnistu piir

Sundvõiduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 43 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi. Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

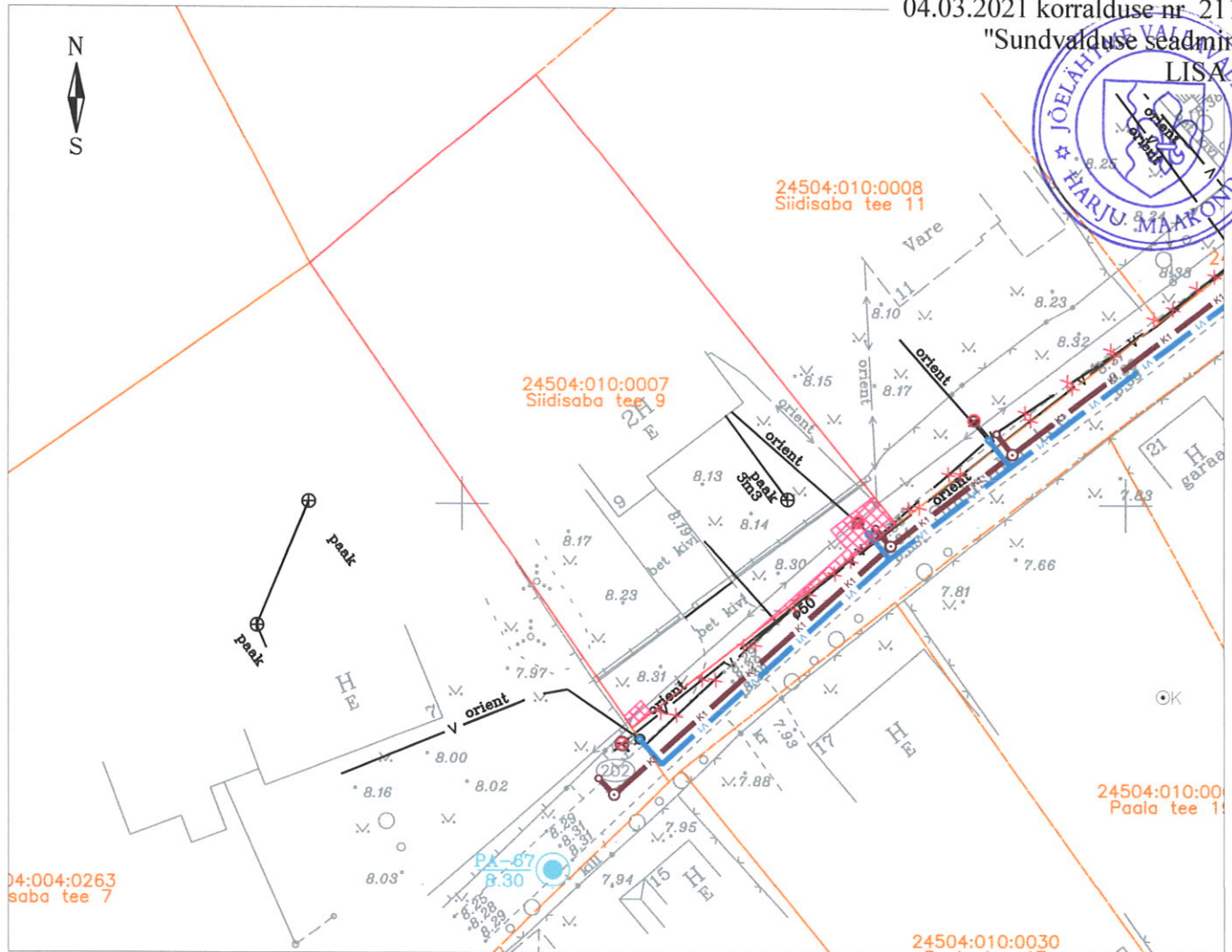
TINGMÄRGID

- V1 — V1 Proj. veetoru
- K1 — K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- v — v Veetoru
- k — k Kanalisatsioon
- d — d Drenaaz
- sk — sk Sademeveekanalisatsioon
- ← → Madalpinge kaabel
- ← → Kõrgepinge kaabel
- — Sidekaabel
- s — s Sidekanalisatsioon
- — Kinnistu piir

— — Koormatav kinnistu piir

▨ Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 14 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi. Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

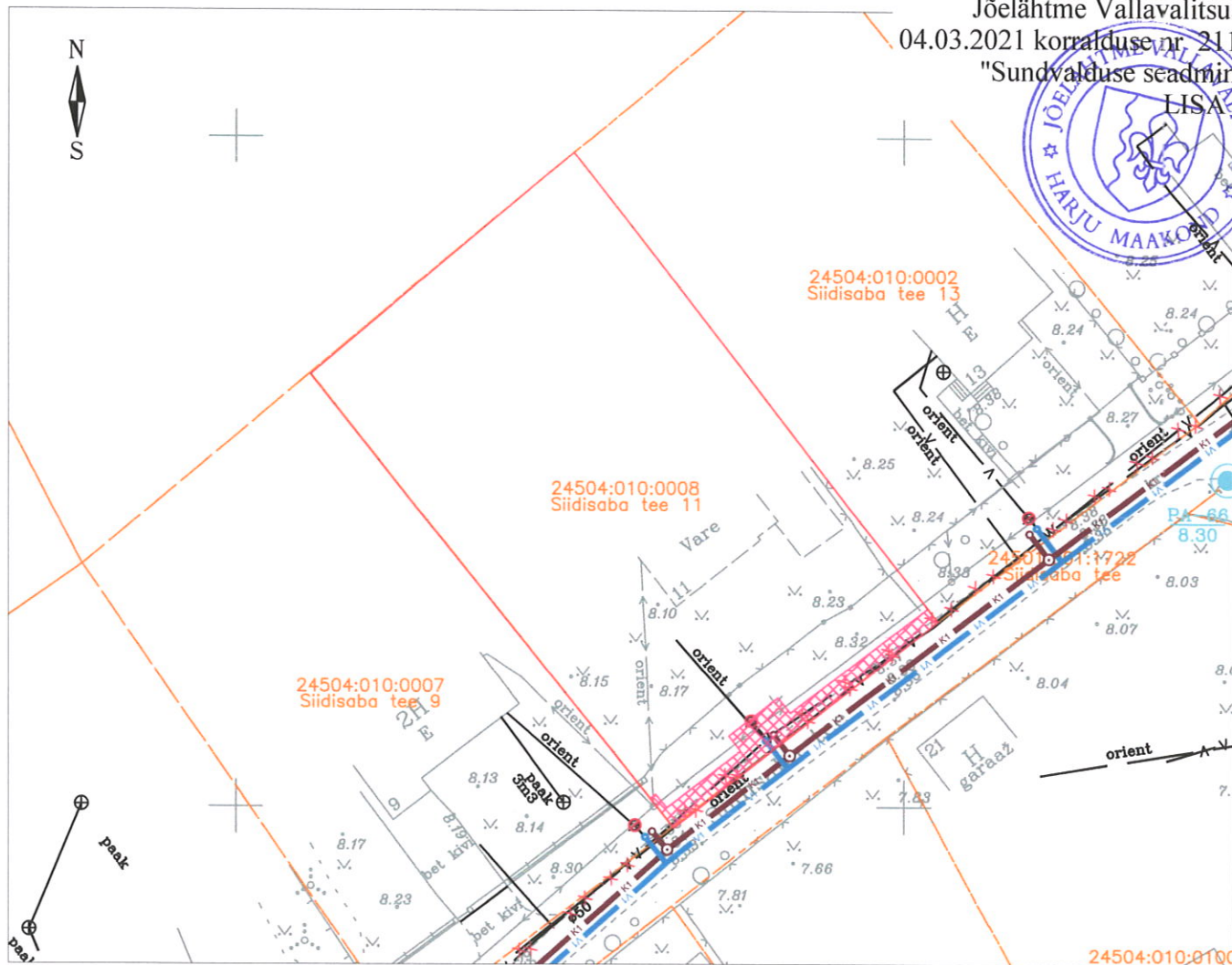
TINGMÄRGID

- V1 V1 Proj. veetoru
- K1 K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V V Veetoru
- K K Kanalisatsioon
- D D Drenaaz
- SK SK Sademeveekanalisatsioon
- Madalpinge kaabel
- Kõrgepinge kaabel
- Sidekaabel
- S Sidekanalisatsioon
- Kinnistu piir

Koormatav kinnistu piir

Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 15 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi. Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

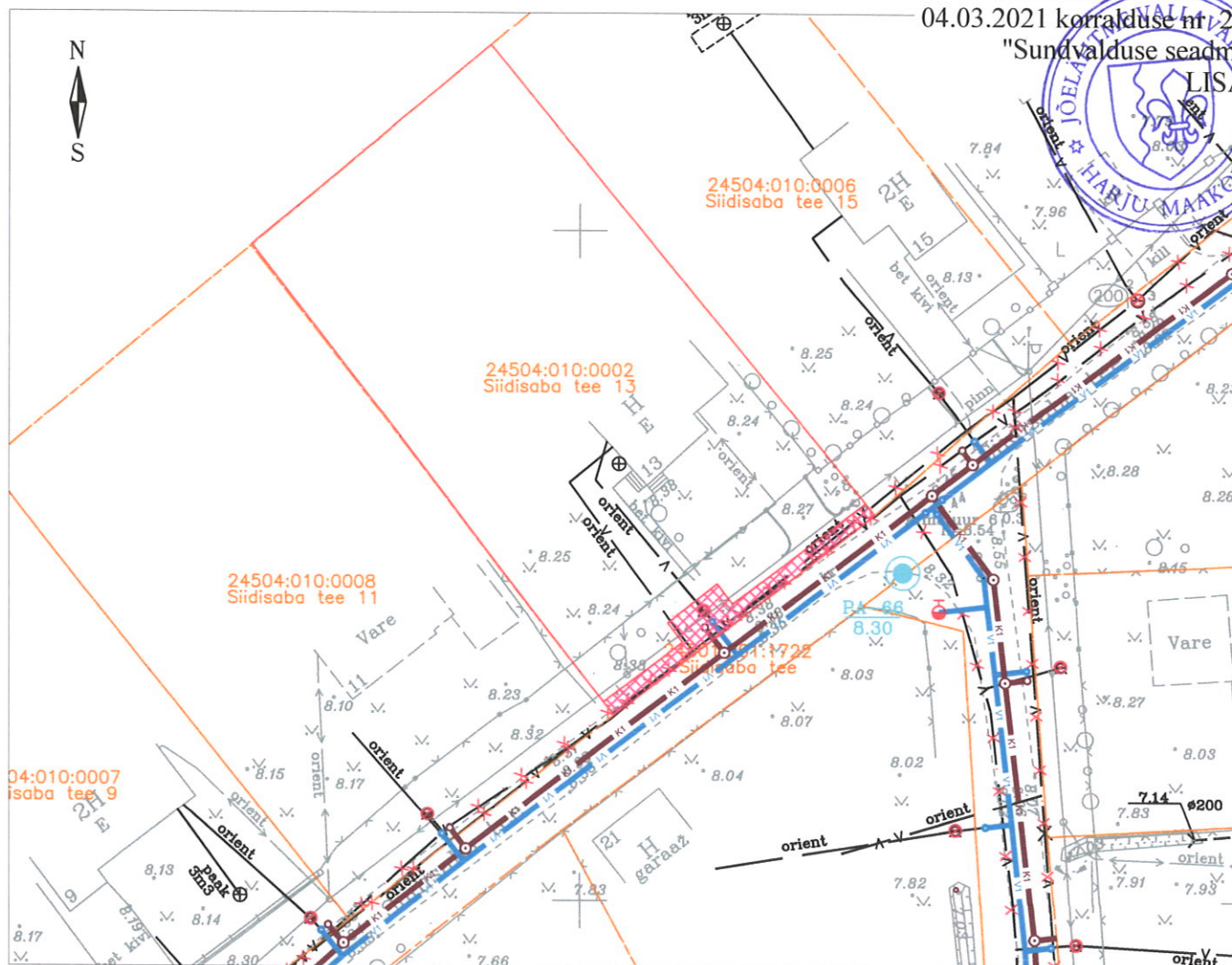
TINGMÄRGID

- V1 V1 Proj. veetoru
- K1 K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V Veetoru
- K Kanalisatsioon
- D Drenaaz
- SK Sademeveekanalisatsioon
- Madalpinge kaabel
- Kõrgepinge kaabel
- Sidekaabel
- S Sidekanalisatsioon
- Kinnistu piir

Koormatav kinnistu piir

Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 43 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi. Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

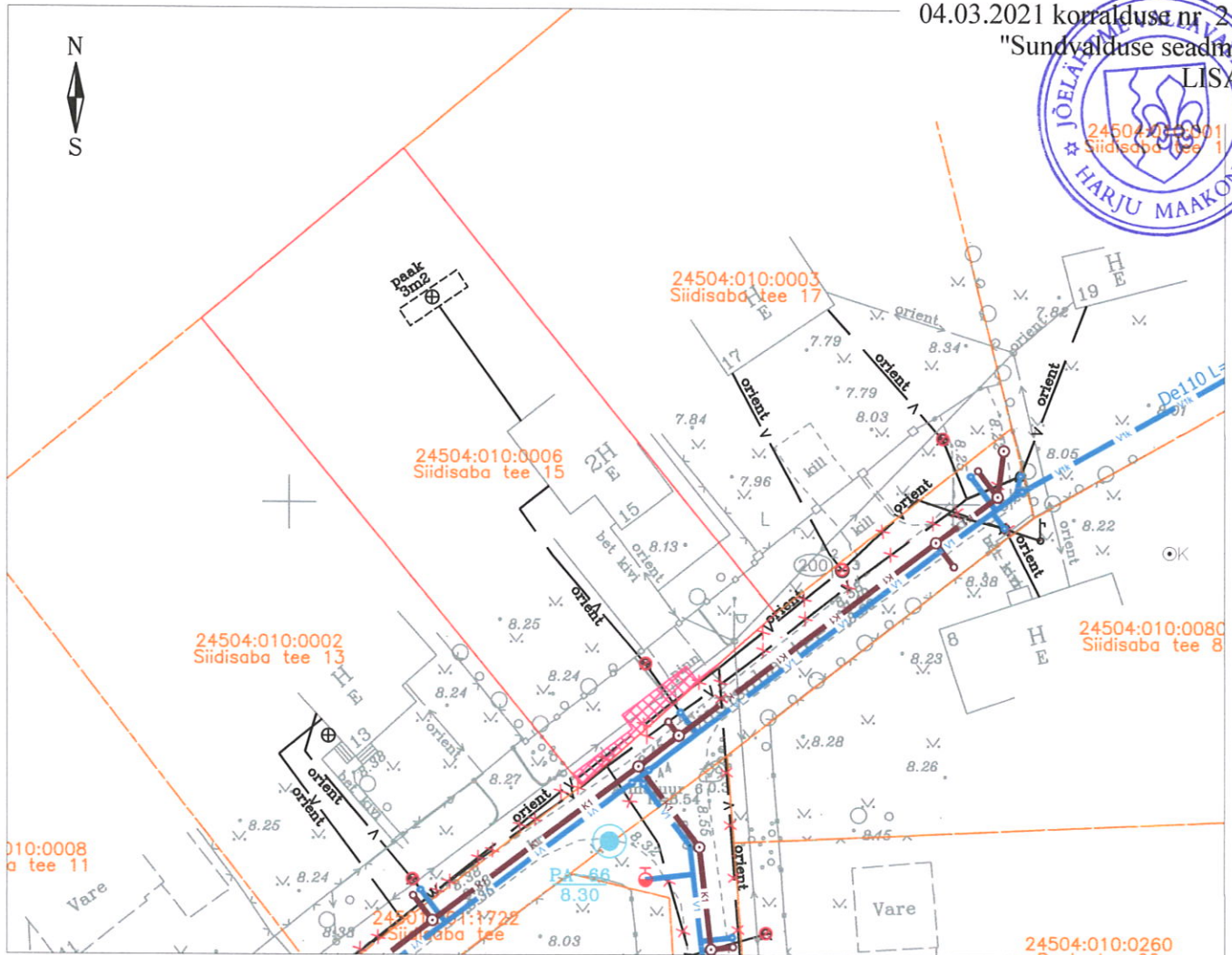
TINGMÄRGID

- V1 — V1 Proj. veetoru
- K1 — K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 — KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 — V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 — K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V — V Veetoru
- K — K Kanalisatsioon
- D — D Drenaaz
- SK — SK Sademeveekanalisatsioon
- ————— Madalpinge kaabel
- ————— Kõrgepinge kaabel
- ————— Sidekaabel
- ————— Sidekanalisatsioon
- ————— Kinnistu piir

— Koormatav kinnistu piir

— Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 39 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi. Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

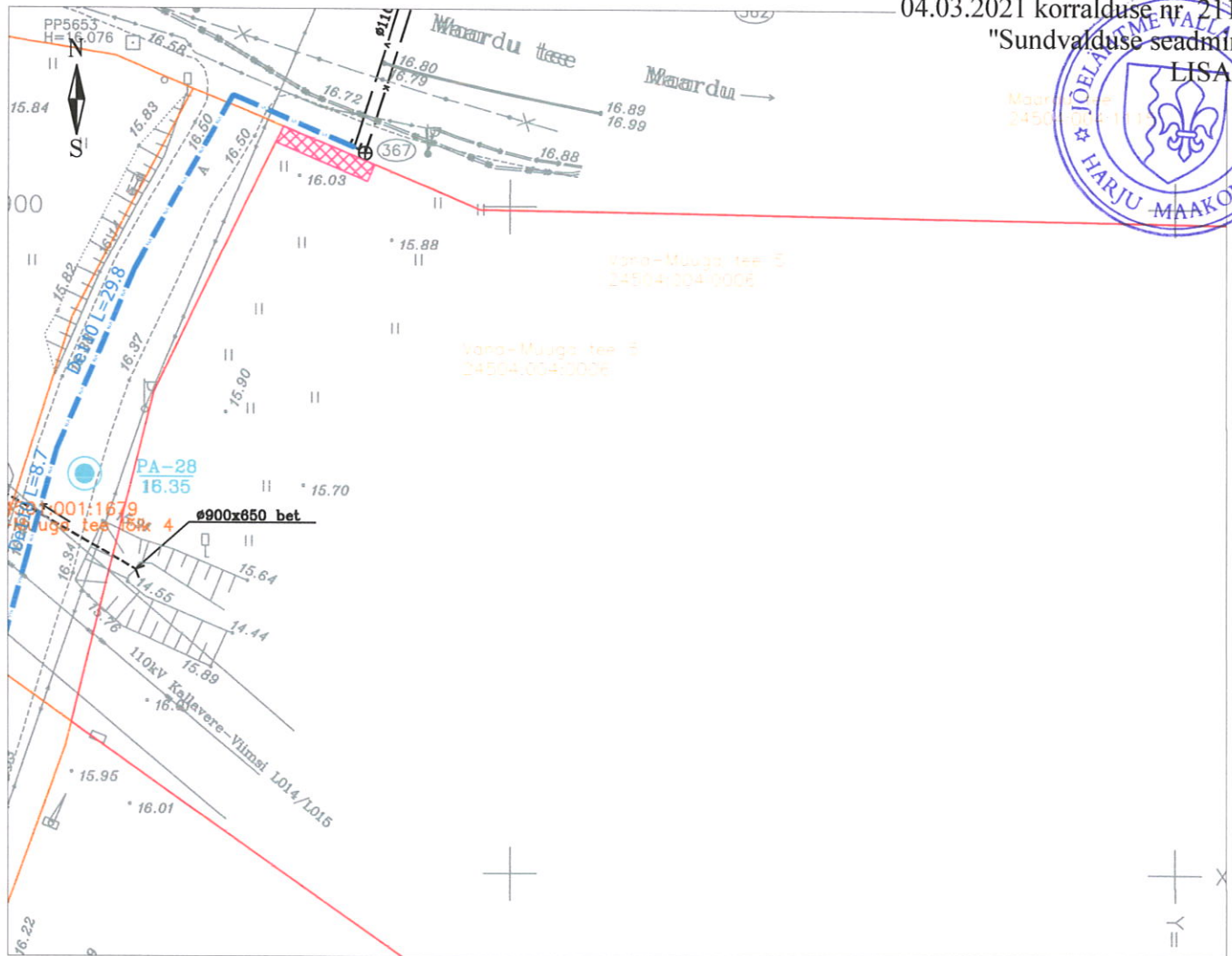
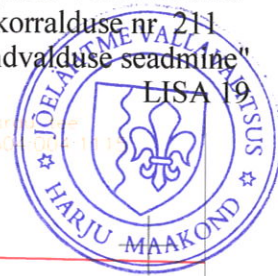
TINGMÄRGID

	V1	Proj. veetoru
	K1	Proj. kanalisatsioon
	KS1	Proj. survekanalisatsioon
	V4	Proj. veetoru kinnisel meetodil
	K2	Proj. sademeveekanalisatsioon
	V	Veetoru
	K	Kanalisatsioon
	D	Drenaaz
	SK	Sademeveekanalisatsioon
	←→	Madalpinge kaabel
	↔	Kõrgepinge kaabel
	—●—	Sidekaabel
	—s—	Sidekanalisatsioon
	—	Kinnistu piir

Koormatav kinnistu piir

Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2,5 + 2,0 m
S= 16 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi. Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.



Mõõtkava: 1:500

TINGMÄRGID

- V1 V1 Proj. veetoru
- K1 K1 Proj. kanalisatsioon
- KS1 KS1 Proj. survekanalisatsioon
- V4 V4 Proj. veetoru kinnisel meetodil
- K2 K2 Proj. sademeveekanalisatsioon
- V V Veetoru
- K K Kanalisatsioon
- D D Drenaaz
- SK SK Sademeveekanalisatsioon
- Madalpinge kaabel
- Kõrgepinge kaabel
- Sidekaabel
- S Sidekanalisatsioon
- Kinnistu piir

Koormatav kinnistu piir

Sundvalduse ala OÜ Loo Vesi kasuks torustiku teljest 2.0 m
S= 11 m²

- Proj. siiber
- Proj. maa-pealne hüdrant
- Proj. maa-alune hüdrant
- Proj. veetoru sõlm
- Proj. maakraan
- Proj. kanalisatsiooni vaatluskaev
- Proj. kanalisatsiooni kontrollkaev
- Proj. survekanalisatsiooni sõlm
- Proj. läbipesukaev
- Proj. sademevee vaatluskaev
- Proj. reoveepumpla koos kuja ja elektri-automaatika kilbiga
- Proj. Elektrilevi liitumiskiplt. Projekteerib ja paigaldab elektrilevi. Proj. pumpla elektri ja automaatika kilp.