

KOONDUMISE ÄRISALADUSTETA KOKKUVÕTE

SMH Omandamise OÜ (**SMH**) ning Tallinna Kommunaalteenused OÜ (**TKT**) on 29.04.2025. a. sõlminud Ettevõtte müügilepingu, millega SMH ostab TKT-lt tee- ja tänavahooldusteenuste osutamise äritegevuse (**Ettevõtte**). Kavandatava tehingu puhul on tegemist koondumisega konkurentsiseaduse paragrahvi 19 lõike 1 punkti 2 tähenduses, st ühe ettevõtja (SMH) poolt ainuvalitseva mõju omandamisega teise ettevõtja osa (Ettevõtte) üle KonkS § 2 lõike 4 tähenduses.

SMH on tehingu läbiviimiseks asutatud äriühing. SMH'ga samasse kontserni kuuluvate ühingute põhitegevusalaks on kinnisvara hooldusteenused, täpsemalt puhastusteenuse osutamine ja sellega seonduvate kaupade ning teenuste vahendamine äriklientidele. Ettevõttel on kolm põhitegevussuunda - sisehoolduspuhastus, välitööd, eritööd.

Ettevõtte põhitegevusalaks on Tallinna linna teede ja tänavate ning haljasalade aastaringne hooldus. Äriühingu põhiliseks lepingupartneriks on Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet, kellega 2022 aastal sõlmitud riigihanke hoolduslepingud moodustavad 99% Ettevõtte hoolduslepingute mahtudest. Ülejäänud 1% moodustavad ühekordset tellimus- ja lisatööd teede- ja tänavate hoolduseks.

Nii SMH kontserni ühingud kui Ettevõtte osutavad tänavate ja haljasalade hooldust. Seejuures tegutsetakse erinevates turusegmentides. Ettevõtte osutab teenuseid Tallinna linnale (avalik sektor), hooldades riigihankelepingute alusel peamagistraale, ühistranspordiga kaetud tänavaid, kvartalisisesid teid ja tänavaid, jms. SMH kontserni ühingud pakuvad väliterritooriumide (sh teatud ulatuses ka väiksemate eratänavate ja haljasalade) hooldust. SMH kontserni ühingud osutavad vastavaid teenuseid erasektorile.

Käesoleva koondumise puhul ei teki koondumise teate esitamise juhendi § 8 lõike 3 tähenduses mõjutatud kaubaturgusid.

Omandamise põhjuseks on ostja soov laiendada äritegevust ning muuta äri tootlikumaks ja efektiivsemaks.