



RUHNU VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Ruhnu

20.aprill 2015.a. nr 7

Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine.

Vallavolikogu algatab detaiplaneeringu Saare maakonas, Ruhnu vallas, Ruhnu külas

Kinnistu nimi: Saeveski

Katastritunnus: 68901:001:0348

Kinnistu nr.2632034

Katastriüksuse suurus: 0,9 ha.

Sihtotstarve: tootmismaa – 100 %

Arvestades võimalike spetsialistide tööleasumist Ruhnus, võib saada takistuseks vabade elamispiindade puudus.

Planeeringu alale rajatakse kaks paarismaja, muudetakse katastriüksuse sihtotstarvet.

Detailplaneering algatatakse lähtudes Ruhnu valla üldplaneeringust.

Keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmisel lähtutakse sellest, et Saeveski katastriüksusel kavandatud tegevus ja ehitiste kasutusotstarve ei ole keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 loetletud tegevuste nimekirjas. Planeeritud tegevus kahepere elamute ehitus ei oma olulist keskkonnamõju ega oma vahetut ja kaudset mõju inimeste tervisele ja heaolule.

Lähtudes planeerimisseaduse § 10 lg 5 ja lg 6, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 1 – 4, § 11 lg 8, § 12 lg 1 p 3, § 32 ja § 33 Ruhnu Vallavolikogu otsustab:

1. Algatada detailplaneering Ruhnu vallas, Ruhnu külas katastriüksusel 68901:001:0348, (asendiplaan lisa 1)
2. Planeeringu eesmärk on kinnistule kahe kahepereelamu ehitamine, krundi jagamine,
3. Vallavalitsusel sõlmida leping detailplaneeringu koostamise korraldamise rahastamiseks.
4. Mitte algatada keskkonnamõjude strateegilist hindamist Saeveski katastriüksuse detailplaneeringule, mille

- 4.1. Koostamise algataja ja kehtestaja on Ruhnu Vallavolikogu (Ruhnu küla, Ruhnu vald, Saare maakond);
- 4.2. Koostamise korraldaja on Ruhnu Vallavalitsus (Ruhnu küla, Ruhnu vald, Saare maakond, tel 45 33816; ruhnu@ruhnu.ee)
5. Otsusega on võimalik tutvuda Ruhnu Vallavalitsuses ja valla kodulehel www.ruhnu.ee.
6. Teade detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamatamise kohta Ametlikes Teadaannetes ja ajalehes Meie Maa.
7. Käesoleva otsusele on võimalik esitada vaie Ruhnu Vallavolikogule (Ruhnu küla, Ruhnu vald, Saare mk, tel: 4533816; ruhnu@ruhnu.ee) 30 päeva jooksul arvestades otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saada või vaidlustada otsus Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajas (Rüütli 19, Pärnu 80010) 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates.
8. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Heiki Kukk
Volikogu esimees