



PÄRNU MAAKOND AUDRU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Audru
314

27. august 2015 nr

Keskkonnamõju strateegilise hindamise ja
Natura asjakohase hindamise algatamata jätmine
Audru alevikus Metsaääre detailplaneeringu alal

Audru Vallavolikogu on 18.01.2007 otsusega nr 10 algatanud Audru alevikus Metsaääre detailplaneeringu, mis hõlmab Küüni, Torni-2, Metsaääre ja Tööstuse tee 3 kinnistuid. Detailplaneeringu eesmärk on 4,4 ha suurune maa-ala jagada kruntideks, leida lahendus taristu rajamiseks ja anda ehitusõigus ühepereelamute ehitamiseks. Planeeringu eesmärk on kooskõlas Audru valla üldplaneeringuga - maa-ala juhtotstarve on reserveeritud elamumaaks. Audru Vallavalitsus nõustub Consultare OÜ poolt koostatud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu ja Natura eelhinnangu tulemusega, mille alusel võimalikke olulisi keskkonnamõjusid eelhindamise raames ei tuvastatud ja olulist negatiivset mõju Natura 2000 alale ei ole ette näha, mistõttu Natura asjakohase hindamise läbiviimine ei ole vajalik.

Lähtudes eelnevast ja võttes aluseks keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lõike 5, ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 7 lõike 1 ja Audru Vallavolikogu 08.04.2010 määruse nr 12 „Audru valla ehitusmäärus“ § 7 lõike 7 punkti 4 alapunkti 4.2

Audru Vallavalitsus annab korralduse:

1. Jätta algatamata Audru vallas Audru alevikus külas Metsaääre detailplaneeringuala strateegilise keskkonnamõju hindamine ja Natura asjakohane hindamine. Metsaääre detailplaneeringu koostamise korraldaja on Audru Vallavalitsus (Pärna allee 7 Audru alevik Audru vald 88301 Pärnumaa, tel 447 2784), algataja ja kehtestaja on Audru Vallavolikogu (Pärna allee 7 Audru alevik Audru vald 88301 Pärnumaa, tel 447 2784).
2. Consultare OÜ poolt koostatud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu ja Natura eelhinnangu (käesolevale lisatud) tulemuse alusel märkida detailplaneeringusse täiendavad tingimused:
 - 2.1. vältida tuleb vett ärajuhtiva kraavi põhja kõrguse alandamist, vajadusel võib lubada kraavi puhastamist. Rajatav drenaaž ei tohi paikneda sügavamal kui kraavi põhi;
 - 2.2. elamuala rajamine ei tohi takistada poldril kõrge veetaseme hoidmist;
 - 2.3. vajalik on elamualal liikuvaid inimesi lindude eest varjava heki rajamine elamuala ja Audru piiranguvööndi vahele ning peatada ehitus- ning lammutustööd lindude kevadrände ajal.
3. Avaldada teade Ametlikes Teadaannetes ja Pärnu Postimehes keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise kohta.
4. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse

seadustikus sätestatud korras või vaide Audru Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Siim Suursild
vallavanem

Katri Pruul
vallasekretär